



PRIMEIRO ADITIVO AO CONTRATO QUE ENTRE SI CELEBRARAM O PARQUE TECNOLÓGICO DA UFRJ, POR INTERMÉDIO DA FUNDAÇÃO COORDENAÇÃO DE PROJETOS, PESQUISAS E ESTUDOS TECNOLÓGICOS - COPPETEC E A BAKER HUGHES DO BRASIL LTDA, EM 01/03/2010.

O PARQUE TECNOLÓGICO DA UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO - UFRJ, localizado no Campus da Universidade Federal do Rio de Janeiro, na Ilha do Fundão, Rio de Janeiro, RJ, neste ato representado por seu Diretor, Sr. Maurício Guedes, por intermédio de sua instituição de apoio, a FUNDAÇÃO COORDENAÇÃO DE PROJETOS, PESQUISAS E ESTUDOS TECNOLÓGICOS - COPPETEC, fundação privada sem fins lucrativos, inscrita no CNPJ sob o nº 72.060.999/0001-75, Inscrição Municipal nº 01.119.923, com sede na Cidade Universitária da UFRJ, Centro de Tecnologia, bloco H, sala 203, Ilha do Fundão, Rio de Janeiro, RJ, neste ato representada por seu Diretor Superintendente, Sr. Segen Farid Estefen, doravante denominada COPPETEC e a empresa BAKER HUGHES DO BRASIL LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 42.087.254/0001-39, com sede na Rua Dezenove de Fevereiro, nº 30, 1º e 3º andares, Centro, Rio de Janeiro, RJ, neste ato representada por Wilson Soares Lopes Filho, brasileiro, casado, engenheiro, portador da carteira de identidade nº [REDACTED], expedida pelo IFP/RJ, inscrito no CPF/MF sob o nº [REDACTED], doravante denominada BAKER HUGHES.

CONSIDERANDO QUE:

A) Considerando que a UFRJ celebrou, em 1º de fevereiro de 2010, o Termo de Concessão de uso de área nº 01/2010 com a empresa BAKER para que fosse concedido o uso de área de 7.071,28 m² (sete mil e setenta e um metros quadrados e vinte e oito centímetros), localizada na Quadra 08-B do Parque Tecnológico do Rio de Janeiro, situado no campus da Ilha da Cidade Universitária, para fins de promoção, pela mesma, de desenvolvimento científico e tecnológico relacionado a sua área de atuação ou a outras em que possa haver interesse dela, bem como dos laboratórios da Universidade Federal do Rio de Janeiro;

B) Considerando que a COPPETEC e a BAKER HUGHES buscam o envolvimento e cooperação com a Universidade Federal do Rio de Janeiro;

C) Considerando o Ofício nº 89/2010 – PR-3 / UFRJ, que solicita que a Fundação COPPETEC “se responsabilize pela cobrança das Taxas de Serviços a serem pagas pelas empresas e entidades instaladas no Parque Tecnológico da UFRJ”;

D) Considerando que há previsão de cobrança, juntamente com o valor da Concessão, de importância mensal estimada de R\$ 3,00/m² (três reais por metro quadrado), a título de outros encargos junto à administração do Parque Tecnológico, na cláusula terceira, item 3.2, do Termo de Concessão de uso de área nº 01/2010, em referência ao Edital de Concorrência nº 10/2009;



Handwritten signatures and stamps, including a date stamp JUN 2010 and a stamp for Fundação Coppar Hughes.



E) Considerando que a cláusula segunda, item 2.1, do Contrato firmado entre as partes, em 01/03/2010, previa a cobrança da taxa de serviços no valor de R\$21.213,84 (vinte e um mil duzentos e treze reais e oitenta e quatro centavos).

F) Considerando que a Carta-Circular nº 004/2011, parte integrante do presente Aditivo (anexo I), enviada, em 11 de maio de 2011, pelo Parque Tecnológico para a BAKER HUGHES, alterou a taxa referida na letra "D" de R\$3,00/m² (três reais por metro quadrado) para R\$4,13/m² (quatro reais e treze centavos por metro quadrado).

Resolvem celebrar o presente Aditivo mediante as cláusulas e condições a seguir:

CLÁUSULA PRIMEIRA: DO OBJETO

1.1 - O presente Aditivo visa à alteração do valor de cobrança da taxa de serviços prevista na cláusula segunda, item 2.1, do Contrato, passando a BAKER HUGHES a pagar, a partir de 1º de junho de 2011, à administração do Parque Tecnológico da UFRJ, o valor mensal de R\$ 29.204,38 (vinte e nove mil, duzentos e quatro reais e trinta e oito centavos) pela referida taxa.

CLÁUSULA SEGUNDA: DA RATIFICAÇÃO

2.1 - Ficam ratificadas todas as demais cláusulas e condições do Contrato que não foram alteradas pelo presente Aditivo.

E, por estarem assim justas e acordadas, as partes assinam o presente Aditivo em 02 (duas) vias de igual teor e forma, para um mesmo e único fim, na presença das testemunhas abaixo assinadas.

Rio de Janeiro, 11 de maio 2011

Pelo Parque Tecnológico da UFRJ:

Maurício G...
Diretor Executivo
Parque Tecnológico
do Rio de Janeiro

[Handwritten signature]

Pela COPPETEC:

[Handwritten signature]

Pela BAKER:

[Handwritten signature]

Testemunhas:

Wilson Lopes
Diretor de Vendas
Baker Hughes do Brasil



[Handwritten signature]
Nome: KATIA TEREZA BARROSO ABBES
RG/CPF: [Redacted]

[Handwritten signature]
Nome: FABIANO FOLLY ANDRADE
RG/CPF: [Redacted]

Vertical stamp and table on the right side of the page.

(Cod: 0219E398895)
Rio de Janeiro, 11 de Junho de 2011
Em testemunho
Maurício Fabiano Pereira

Escritório de Notário
CAD/CGR nº 44.803/2011
M.º 20/3344
OFÍCIO DE NOT. [Redacted]

Conf. por	4,05
Serventia	1,21
302 J+FUNDOS	5,27
Total	10,53

REGISTRO DE NOT. Nº 13410
SNT93467

2
Jurídico
Baker Hughes