



24/000899

3º OFICIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Av. Presidente Antonio Carlos, 607 - Grupo 802 - RIO DE JANEIRO

CEP: 20020-010 - E-mail : c3ofrirj@terra.com.br

Antônio Marins Peixoto Filho
Oficial
Antônio Marins Peixoto Neto
Substituto

REGISTRO GERAL



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS - 3º OFÍCIO

MATRÍCULA: 9302 FICHA: 01

2-F-2 fls. 178

IMÓVEL.- Terreno e benfeitorias situado na Avenida Rui Barbosa, 762, no Bairro de Botafogo, na freguesia da Lagoa, desta cidade, cujo terreno mede em sua totalidade: frente para a Avenida Rui.. Barbosa, com 94,50m; pela direita 29,50m, confrontando com o nº 830 e pela esquerda, 28,80m, confrontando com o nº 716, ambos da Avenida Ruy Barbosa e pelo fundo, 94,45m, confrontando com área. de próprio nacional, perfazendo a área total de 2.753,90m2.- Rio de Janeiro, 20 de fevereiro de 1978-.....AC

R-1 M. 10.682 - AQUISIÇÃO -Nos termos do Ofício nº S.C.T. - 03/77, datado de 16-12-1977, e instruído pelo Artigo 2º da Lei nº... 5972, de 11 de dezembro de 1973 e Artigo 1º, da Lei nº 6.282 de 09 de dezembro de 1975, assinado pelo Excelentíssimo Senhor Presidente da República Ernesto Geisel, o imóvel da matrícula passa a ser propriedade da União Federal.-Rio de Janeiro, 20 de fevereiro de 1978-.....AC

AV-2 M. 9302 - RETIFICAÇÃO DE Nº DE MATRÍCULA - De acordo com o parágrafo 1º do Artigo 213 da Lei nº 6015, o nº desta matrícula, fica retificado para 9302.-Rio de Janeiro, 19 de outubro de..... 1979-.....AC

R-3 M. 9302 - AQUISIÇÃO POR TRANSFERÊNCIA - A Universidade Federal do Rio de Janeiro, autarquia de natureza especial, de acordo com o Decreto 66536 de 06-05-1979, com sede nesta cidade, adquiriu o imóvel em virtude de transferência que lhe fez a União Federal, conforme certidão extraída do termo de transferência lavrado à fls. 151vº/153 do livro 11-A Especial, da Delegacia do Serviço do Patrimônio da União nesta cidade, dada e passada em 01-06-1982.-Rio de Janeiro, 28 de julho de 1982-.....AC

AV.4 M. 9302 - TOMBAMENTO:- De acordo com o Ofício nº 345/INEPAC- de 21-07-1989, assinado pelo Diretor Jorge Czajkowski, em atendimento ao disposto no § 3º inciso V do Artigo 5º do Decreto 5.808, de 13-07-1982, o Tombamento definitivo do bem imóvel de valor histórico, artístico e arquitetônico, denominado Casa do Estudante Universitário, situado na Avenida Rui Barbosa nº 762 - IV.RA. de acordo com o Processo nº P-03/11.357/83 e a Resolução nº 1503 de 09-06-1989, da Exelentíssima Senhora Secretária de Estado de Educação e Cultura, publicada no DORJ de 15-6-1989. Rio de Janeiro, 10-8-1989.

O TEC JUD JURTº
O OFICIAL

continua no verso

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registoradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 22d61e80-5d5a-4a72-86ae-811b542c3525

www.registoradores.onr.org.br
Serviço de Atendimento ao Cidadão



Esse documento foi assinado digitalmente por SUELI DE SOUZA - 23/01/2024 12:15


REGISTRO GERAL

MATRICULA	FICHA
9302	1 V.º 150

AV-5 M-9.302 - CONSIGNAÇÃO: Os lançamentos precedentes são os que constam da matrícula no livro próprio. Rio de Janeiro, 15 de Fevereiro de 2002.-----

O OFICIAL 

R-6 M-9.302 - PENHORA: (Protocolo nº 195.853 de 30/01/2002). **TÍTULO:** Mandado de Penhora datado de 28/09/2001, da 12ª Vara da Fazenda Pública, Cartório da Dívida Ativa, desta cidade, e auto de Penhora, Avaliação e Depósito de 06/12/2001, hoje arquivados. **JUIZ(A):** Dr(a). Adolpho Correa de Andrade Mello Jr. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$58.872,79. **AUTOR:** MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO; **RÉU:** UNIÃO FEDERAL; **PROCESSO:** nº I-2724/1992 - certidão de dívida nº 01/246798/1987. **DEPOSITÁRIO:** Wanderlin Tavares Biridiba - 6º Depositário Judicial; Os emolumentos referentes ao presente registro não foram recolhidos e, o mesmo, só será cancelado contra o recolhimento dos referidos emolumentos, salvo se vencida na ação for a Fazenda Pública, conforme decisão normativa da Egrégia Corregedoria Geral de Justiça, deste Estado, proferida no Processo nº 29.682/97). Rio de Janeiro, 15 de Fevereiro de 2002.-----

SELO: RBE Nº 62927. O OFICIAL 

AV-7 M-9.302 - CANCELAMENTO DE PENHORA: (Protocolo nº 357.985 de 04/05/2022). De acordo com Ofício nº 925/2022/OF de 04/05/2022, hoje arquivado, a Dra. Katia Cristina Nascentes Torres, MM. Juíza de Direito da 12ª Vara da Fazenda Pública, desta cidade, determinou o cancelamento da penhora objeto do R-6, que gravava o imóvel desta matrícula. Rio de Janeiro, 03 de junho de 2022.-----

SELO: EEBZ 49817 TSH. O OFICIAL 

REGISTRO DE IMOVEIS - 3º OFICIO
AV. PRESIDENTE ANTÔNIO CARLOS, 607 - GRUPO 802

CERTIDÃO: Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula a que se refere, extraída nos termos do artº 19, parágrafo primeiro da Lei 6.015/73, dela constando a situação jurídica da mesma, bem como todos os eventuais ônus e gravames, ações reais e pessoais reipersecutórias ou indisponibilidades existentes sobre o imóvel, seus proprietários ou detentores de direitos, registrados e/ou averbados até o momento da sua emissão. Certifico, finalmente, que deixam de ser recolhidos os emolumentos, tendo em vista que a mesma foi solicitada através do Ofício nº8/2024 - PR6-GSGP/DGPAT/SBIMV, datado de 18/01/2024, procedente da Universidade Federal do Rio de Janeiro. A presente certidão foi confeccionada e assinada digitalmente. (GJB) Rio de Janeiro, 19/01/2024. O Oficial.

Poder Judiciário - TJERJ
 Corregedoria Geral de Justiça
 Selo de Fiscalização Eletrônico
 EEPN 31160 BQU



Consulte a validade do selo em:
<http://www3.tirius.br/sitepublico>
 Data do Ato: 22/01/2024

www.registradores.onr.org.br
 Selo de Fiscalização Eletrônico

saes

Esse documento foi assinado digitalmente por SUELI DE SOUZA - 2301/2024 12:15

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 22d6fe80-5d5a-4a72-86ae-811b542c3525