

2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Centro - RJ - CEP: 20020-100

Fone: (21) 2533-4180 / 2533-9655 - www.2rgi-rj.com.br

CERTIDÃO Nº 24/001411

CNM: 088914.2.0023606-88

Germano
Edilberto
Braga
Mat.94/1544

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

23606

FICHA

01



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
REGISTRO DE IMÓVEIS - CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO
COMARCA DA CAPITAL

IMÓVEL:- Prédio nº 22 situado na Praça da República, e respectivo terreno, que mede: 26,70m de frente; 47,60m pela direita, em 5 segmentos retos, de 19,50m, 9,00m, 4,30m, 5,00m, e 9,80m; pela esquerda 23,00m e, pelos fundos, 46,60m, em 3 segmentos retos, de 20,40m, 5,20m e 21,00m; confrontando pela frente com a Praça da República; pela direita com próprio estadual; pela esquerda com a Rua Visconde do Rio Branco, e pelos fundos, com o nº 64, desta mesma Rua, FRE: Não consta da documentação apresentada. **PROPRIETÁRIA:**- União Federal. **TÍTULO AQUISITIVO:**- Não consta da documentação apresentada. Rio de Janeiro, 15 MAI 1979

Shirilly E. X. Lopes
SHIRLLY E. X. LOPES - Escriv. Autº.
Matricula 1.633.538

AV-1- 23606.- CONSIGNAÇÃO À MATRÍCULA:- A presente matrícula foi efetuada na forma da Lei 5.972 de 11.12.1973, prorrogada pela Lei nº 6.282, de 19.10.1975 e por força do Decreto nº 82.640, de 14.11.78, do Sr. Presidente da República, instruído com: a) Requerimento firmado em 12.12.1978, pelo Procurador da Fazenda Nacional, Maria Litvak da Gama e Silva; b) Certidão lavrada pelo Serviço do Patrimônio da União - Delegacia no Estado do Rio de Janeiro, datada de 09.06.1978, atestando a inexistência de contestação ou reclamação feita administrativamente, por terceiros, quanto ao domínio ou posse do imóvel; c) Ofício nº 53/79, de 03.04.1979, do 1º Ofício do Registro de Imóveis; d) Ofício nº 27/77/(DDCA), de 02.08.1977, do Departamento de Edificações da Secretaria de Obras Públicas do Município do Rio de Janeiro; e, e) Ofício nº 385-SDF, de 04.05.1979, da Procuradoria da Fazenda Nacional no Estado do Rio de Janeiro. Rio de Janeiro, 15 MAI 1979

Shirilly E. X. Lopes
SHIRLLY E. X. LOPES - Escriv. Autº.
Matricula 1.633.538

CONTINUA NO VERSO

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EEPO/51360 UHT



Emolumentos:	RS 0,00
LEI 6370:	RS 0,00
FETJ:	RS 0,00
Fundperj:	RS 0,00
Funperj:	RS 0,00
Funarpen:	RS 0,00
ISS:	RS 0,00
Total:	RS 0,00

Consulte a validade do selo em:
<http://www.3.tjrj.jus.br/sitepublico>

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regidores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 1108491e-4eaa-4c39-8e4c-24fc81a5e564

saec
Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado
Certidão emitida pelo SREI
www.regidores.onr.org.br

Esse documento foi assinado digitalmente por CLAUDIO NOGUEIRA ABAURRE - 22/01/2024 13:36

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
23606	01
	VERSO

R-2-23606.- TÍTULO:- Transferência do imóvel. FORMA DO IMÓVEL:-
 Certidão do Termo de Transferência de 14.02.1978, passada em ''
 14.03.1978, pelo Serviço do Patrimônio da União- Delegacia no '
 Estado do Rio de Janeiro, extraída do livro 9-A-Especial, fls.'
 156 vº/158, assinada pelo chefe do Sator de Coordenação e Contra
 tos, Celme Cavalcante Bastos. TRANSMITENTE:- União Federal. ADQUI-
RENTE:- Universidade Federal do Rio de Janeiro, instituição de
 ensino e pesquisa. Rio de Janeiro, 15 MAI 1979

Shirley Egidio Xavier Lopes

SHIRLLY E. X. LOPES - Escriv. Autda.
 Matrícula 1.633.538

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registadores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash 1108491e-4eaa-4c39-8e4c-24fc81a5e564

2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Centro - RJ - CEP: 20020-100
Fone: (21) 2533-4180 / 2533-9655 - www.2rgi-rj.com.br

CONTINUAÇÃO DA CERTIDÃO Nº 24/001411 - GERMANO BRAGA

Certifico que a presente certidão, composta de 02 folhas, é reprodução autêntica da matrícula nº **23606**, sendo o último ato R-2, extraída conforme o disposto no § 1º do art. 19, da Lei 6015 de 1973, dela constando a situação jurídica, bem como todos os eventuais ônus reais, registros de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, ou indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel. Rio de Janeiro, 22/01/2024. Busca efetuada até 18/01/2024. A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente pelo Oficial Substituto Cláudio Nogueira Abaurre, matrícula nº 94/3763.

ONR

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

saec