



UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO

Pró-Reitoria de Gestão e Governança
Gabinete da Superintendência-Geral de Patrimônio
Divisão de Gestão de Cessão de Uso

TERMO ADITIVO

Processo nº 23079.211333/2021-97

PRIMEIRO TERMO ADITIVO
AO CONTRATO DE CESSÃO DE
USO Nº 02/2021, QUE
CELEBRAM ENTRE SI A
UNIVERSIDADE FEDERAL DO
RIO DE JANEIRO E A
EMPRESA GRAN COFFEE
COMÉRCIO, LOCAÇÃO E
SERVIÇOS S.A.

A **UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO**, pessoa jurídica de direito público, autarquia especial integrante da Administração Indireta da União, vinculada ao Ministério da Educação, neste ato denominada **CEDENTE**, com sede na Av. Pedro Calmon, 550, Prédio da Reitoria, 2º andar, Cidade Universitária, Rio de Janeiro, RJ, CEP 21941-901, inscrita no CNPJ sob o nº 33.663.683/0001-16, neste ato sendo representada por André Esteves da Silva, Pró-Reitor de Gestão e Governança, conforme delegação de competência determinada pela Portaria nº 4.925 de 12 de junho de 2017, do Magnífico Reitor, e de outro lado a empresa **GRAN COFFEE COMERCIO, LOCAÇÃO E SERVIÇOS S.A.**, inscrita no CNPJ sob o nº 08.736.011/0004-99, estabelecida no(a) Rua Esmeraldino Bandeira, 17, Riachuelo, Rio de Janeiro/ RJ, CEP 20.961-080, doravante denominada simplesmente **CESSIONÁRIA**, neste ato representada por Gustavo Lopes Gama, portador da cédula de identidade [REDACTED] e CPF nº [REDACTED] e por Andre Chang Alvim, portador da cédula de identidade [REDACTED] e CPF nº [REDACTED] têm entre si, justo e avençado, e celebram o presente CONTRATO DE CESSÃO DE USO ONEROSO DE ÁREA para a exploração comercial de áreas físicas da UFRJ, destinadas à instalação de máquinas do tipo "vending machine", do qual passam a fazer parte integrante o edital do PREGÃO nº 04/2021 e a proposta apresentada pela CESSIONÁRIA, constantes do processo administrativo nº 23079.211333/2021-97, sujeitando-se a CEDENTE e a CESSIONÁRIA às normas disciplinares da Lei nº 8.666/93 e de suas alterações, mediante cláusulas e condições que seguem:

1. CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

1.1. O presente Termo tem a finalidade específica de **prorrogar o prazo de**

vigência contratual pelo período de 12 (doze) meses consecutivos, conforme previsto na cláusula oitava do Contrato e no artigo 57, inciso II, da Lei nº 8.666/93.

2. CLÁUSULA SEGUNDA - DA PRORROGAÇÃO DA VIGÊNCIA

2.1. O presente Termo vigorará de 25 de maio de 2022 a 25 de maio de 2023.

3. CLÁUSULA TERCEIRA - DA PUBLICAÇÃO

3.1. Incumbirá à CONCEDENTE providenciar a publicação do presente Termo Aditivo ao Contrato de Cessão de Uso nº 02/2021, por extrato, no Diário Oficial da União, o que é condição indispensável para sua eficácia, na forma estabelecida no parágrafo único do artigo 61 da Lei nº 8.666/1993.

4. CLÁUSULA QUARTA - DA DISPOSIÇÃO FINAL

4.1. Este Termo Aditivo passa a fazer parte integrante e inseparável do processo nº 23079.211333/2021-97, permanecendo inalteradas as demais condições e cláusulas do contrato original, celebrado em 25 de maio de 2021, não modificadas por este instrumento, declarando-se nesta oportunidade a ratificação das mesmas.

Rio de Janeiro, 24 de maio de 2022.

André Esteves da Silva

Universidade Federal do Rio de Janeiro

<p>DocuSigned by: <i>Gustavo Lopes Gama</i> Assinado por: GUSTAVO LOPES GAMA: [REDACTED] CPF: [REDACTED] Papel: Diretor Comercial Hora de assinatura: 08/06/2022 09:12:01 BRT</p>	<p>CEDENTE</p>	<p>DocuSigned by: <i>André Chang Alvim</i> Assinado por: ANDRE CHANG ALVIM: [REDACTED] CPF: [REDACTED] Papel: Diretor Financeiro Data/Hora da Assinatura: 08/06/2022 10:11:34 BRT</p>
<p>Gustavo Lopes Gama e André Chang Alvim 6B4EED88B6174D8D98E0E9A9C3269748 7866624A6A5746DE8C08A7B1E2A166CE Gran Coffee Comercio, Locação e Serviços S.A CESSIONÁRIA</p>		

TESTEMUNHAS:

Nome completo: André Barros - Gran Coffee

Nome completo: Artur Rivello de Moura Fortes - UFRJ

Referência: Processo nº 23079.211333/2021-97

SEI nº 1876725

DocuSigned by:
Assinado por: GUSTAVO LOPES GAMA
CPF: [REDACTED]
Papel: Diretor Comercial
Hora de assinatura: 08/06/2022 | 09:12:12 BRT
ICP
884EED8886174D8D98E9E9AC3269748

DocuSigned by:
Assinado por: ANDRE CHANG ALVIM
CPF: [REDACTED]
Papel: Diretor Financeiro
Data/Hora de Assinatura: 08/06/2022 | 10:11:43 BRT
ICP

Certificado de Conclusão

Identificação de envelope: 62BF911CECB84939845C301141DF4335
 Assunto: DocuSign: Aditivo de prorrogação de prazo UFRJ x Gran Coffee
 Envelope fonte:
 Documentar páginas: 3
 Certificar páginas: 5
 Assinatura guiada: Ativado
 Selo com Envelopeld (ID do envelope): Ativado
 Fuso horário: (UTC-03:00) Brasília

Status: Concluído

Remetente do envelope:
 Paola Monteiro
 Rua José Manoel Veiga 58
 Campinas, SP 13070-137
 paola.monteiro@grancoffee.com.br
 Endereço IP: 179.191.67.34

Rastreamento de registros

Status: Original
 06/06/2022 17:19:55

Portador: Paola Monteiro
 paola.monteiro@grancoffee.com.br

Local: DocuSign

Eventos do signatário

André Barros
 andre.barros@grancoffee.com.br
 Gerente Executivo
 Gran Coffee Com Loc e Servs S.A.
 Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

Assinatura

DocuSigned by:

 AF40E334AF8C433...

Registro de hora e data

Enviado: 06/06/2022 17:26:36
 Visualizado: 08/06/2022 05:54:03
 Assinado: 08/06/2022 05:54:20

Adoção de assinatura: Imagem de assinatura carregada

Assinado pelo link enviado para
 andre.barros@grancoffee.com.br
 Usando endereço IP: 200.173.181.104
 Assinado com o uso do celular

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 03/01/2020 10:51:37
 ID: 6749c542-9183-49d8-a96a-2e81d92c3378

Gustavo Lopes Gama
 gustavogama@grancoffee.com.br
 Diretor Comercial
 Gran Coffee Comércio, Locação e Serviços S.A.
 Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma), Certificado Digital

DocuSigned by:

 6B4EED88B6174D8...

Enviado: 08/06/2022 05:54:22
 Visualizado: 08/06/2022 09:11:24
 Assinado: 08/06/2022 09:12:16

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado
 Assinado pelo link enviado para
 gustavogama@grancoffee.com.br
 Usando endereço IP: 187.106.33.152

Detalhes do provedor de assinatura:

Tipo de assinatura: ICP Smart Card
 Emissor da assinatura: AC VALID RFB v5
 CPF do signatário: ██████████
 Cargo do Signatário: Diretor Comercial

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 17/04/2019 11:12:50
 ID: 5be3801f-ef7a-4915-8598-a46c1cc443f0

André Chang Alvim
 andre.chang@grancoffee.com.br
 diretor financeiro

DocuSigned by:

 7866624A6A5746D...

Enviado: 08/06/2022 09:12:17
 Visualizado: 08/06/2022 10:10:41
 Assinado: 08/06/2022 10:11:46

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma), Certificado Digital

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado
 Assinado pelo link enviado para
 andre.chang@grancoffee.com.br
 Usando endereço IP: 177.103.155.43

Detalhes do provedor de assinatura:

Tipo de assinatura: ICP Smart Card
 Emissor da assinatura: AC Certisign RFB G5
 CPF do signatário: ██████████
 Cargo do Signatário: Diretor Financeiro

Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Aceito: 25/10/2021 19:08:29
 ID: ff723843-6d1c-4003-8b05-e27b94d3b995

Eventos do signatário presencial	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de entrega do editor	Status	Registro de hora e data
Evento de entrega do agente	Status	Registro de hora e data
Eventos de entrega intermediários	Status	Registro de hora e data
Eventos de entrega certificados	Status	Registro de hora e data
Eventos de cópia	Status	Registro de hora e data
Arthur Fortes arturfortes@pr6.ufrj.br Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)	Copiado	Enviado: 08/06/2022 10:11:47 Visualizado: 08/06/2022 10:17:36
Termos de Assinatura e Registro Eletrônico: Não disponível através da DocuSign		
Eventos com testemunhas	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos do tabelião	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de resumo do envelope	Status	Carimbo de data/hora
Envelope enviado	Com hash/criptografado	06/06/2022 17:26:36
Entrega certificada	Segurança verificada	08/06/2022 10:10:41
Assinatura concluída	Segurança verificada	08/06/2022 10:11:46
Concluído	Segurança verificada	08/06/2022 10:11:47
Eventos de pagamento	Status	Carimbo de data/hora
Termos de Assinatura e Registro Eletrônico		

ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE

From time to time, GRAN COFFEE COMERCIO, LOCACAO E SERVICOS S.A. (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

Getting paper copies

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

Withdrawing your consent

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

Consequences of changing your mind

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

All notices and disclosures will be sent to you electronically

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

How to contact GRAN COFFEE COMERCIO, LOCACAO E SERVICOS S.A.:

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: debora.lemes@grancoffee.com.br

To advise GRAN COFFEE COMERCIO, LOCACAO E SERVICOS S.A. of your new email address

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at debora.lemes@grancoffee.com.br and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

To request paper copies from GRAN COFFEE COMERCIO, LOCACAO E SERVICOS S.A.

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to debora.lemes@grancoffee.com.br and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

To withdraw your consent with GRAN COFFEE COMERCIO, LOCACAO E SERVICOS S.A.

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

- i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;
- ii. send us an email to debora.lemes@grancoffee.com.br and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

Required hardware and software

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to ‘I agree to use electronic records and signatures’ before clicking ‘CONTINUE’ within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to ‘I agree to use electronic records and signatures’, you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify GRAN COFFEE COMERCIO, LOCACAO E SERVICOS S.A. as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by GRAN COFFEE COMERCIO, LOCACAO E SERVICOS S.A. during the course of your relationship with GRAN COFFEE COMERCIO, LOCACAO E SERVICOS S.A..