



Valide aqui
este documento

2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Centro - RJ - CEP: 20020-100

Fone: (21) 2533-4180 / 2533-9655 - www.2rgi-rj.com.br

CERTIDÃO Nº 25/005534

CNM: 088914.2.0045740-34

Katia
Marins
Matr.
94/13108

REGISTRO GERAL

MATRICULA

45740

FICHA

01



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS - 2.º OFÍCIO

IMÓVEL: Prédio nº 68, da Rua Luiz de Camões, e respectivo terreno que mede: pela frente, 25,00m; pelo lado direito, 34,80m; pelo lado esquerdo, 32,00m; e, pelos fundos, 25,30m, confrontando pela frente com a Rua Luiz de Camões, pelo lado direito com o nº 74, do mesmo logradouro, pelo lado esquerdo com a Rua Imperatriz Leopoldina e pelos fundos com o nº 13, da Travessa Belas Artes. Área: 835,00m². **PROPRIETÁRIO:** Antonio Francisco Coelho Pereira - Guimarães. **TÍTULO AQUISITIVO:** não consta registro. Rio de Janeiro, **20 JUL. 1982** - *Shirley E. X. Lopes*

SHIRLEY E. X. LOPES - Escrev. Aut.
Matrícula 1.633.538

R-1- 45.740 - **TÍTULO:** Compra e venda. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura de 18/06/1860, do 2º Ofício de Notas desta Comarca (livro 206, fl. 28), apresentada através de certidão de 07/10/1975, do Arquivo Nacional, Ofício nº 1.148-SDF, de 10/08/1976, da Procuradoria da Fazenda Nacional neste Estado, certidão de 29/04/1976, da Delegacia do Serviço do Patrimônio da União neste Estado, certidão nº 40.926, de 09/06/1976, do 1º Ofício de Registro de Imóveis, e Ofício nº 939/82-DIVDFC-SECDEF, de 06/07/1982, da Procuradoria de Assuntos Patrimoniais da Procuradoria da Fazenda Nacional neste Estado, documentos protocolados neste Cartório sob o nº 10.342. **VALOR:** dez contos de réis. **TRANSMITENTE:** Antonio Francisco Coelho Pereira Guimarães. **ADQUIRENTE:** Fazenda Nacional. Rio de Janeiro, **20 JUL. 1982** - *Shirley E. X. Lopes*

SHIRLEY E. X. LOPES - Escrev. Aut.
Matrícula 1.633.538

CONTINUA NO VERSO

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico

EEVG/27948 MHT



Consulte a validade do selo em:
<http://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

Emolumentos:	R\$ 0,00
LEI 6370:	R\$ 0,00
FETJ:	R\$ 0,00
Fundperj:	R\$ 0,00
Funperj:	R\$ 0,00
Funarpen:	R\$ 0,00
ISS:	R\$ 0,00
Selo:	R\$ 0,00
Total:	R\$ 0,00

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/5WN3L-5NRST-TLM7D-LL5K3>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



Valide aqui
este documento

CNM: 088914.2.0045740-34

REGISTRO GERAL

MATRICULA	FICHA
45740	01
	VERSO

R-2-45.740-TÍTULO: Termo de Transferência-FORMA DO TÍTULO: Ter-
mo de transferência realizado em 19.05.83, extraído por certifi-
cação em 07.06.83 pela Delegacia do Patrimônio no Estado do Rio -
de Janeiro, Serviço do Patrimônio da União, protocolado neste -
cartório sob o nº 115567. TRANSMITENTE: União Federal. ADQUIREN-
TE: Universidade Federal do Rio de Janeiro. Rio de Janeiro,;

24 JUN. 1983 -

SHIRLLY E. X. LOPES - Escriv. Aut.
Matricula 1.633.538

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/5WN3L-5NRST-TLM7D-LL5K3>

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

onr



Valide aqui
este documento

2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Centro - RJ - CEP: 20020-100
Fone: (21) 2533-4180 / 2533-9655 - www.2rgi-rj.com.br

CONTINUAÇÃO DA CERTIDÃO Nº 25/005534 - KATIA - FL. 2

Certifico que a presente certidão, composta de 02 folhas, é reprodução autêntica da matrícula nº **45740**, sendo o último ato o **R-2**, extraída conforme o disposto no § 1º do art. 19, da Lei 6015 de 1973, dela constando a situação jurídica, bem como todos os eventuais ônus reais, registros de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, ou indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel. Rio de Janeiro, 25/02/2025. Busca efetuada até 24/02/2025. A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente pelo Oficial Substituto Virginia L. Erbiste da Gama, matrícula nº 94/1527.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/5WN3L-5NRST-TLM7D-LL5K3>