Valide aqui
este documento

2º OFICIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Centro - RJ - CEP: 20020-100
Fone: (21) 2533-4180 / 2533-9655 - www.2rgi-rj.com.br

Regina
Castro
Souza
ESCREVENT

CERTIDÃO Nº 25/005530

CNM: 088914.2.0085193-15

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 85193 | FICHA 01

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
2º Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

IMÓVEL: Predio de dois pavimentos situado na Avenida Mem de Sá, nº 78 e dominio útil do respectivo terreno, foreiro ao Municipio do Rio de Janeiro, que mede: 8,00m de largura por 25,70m de comprimento pela linha do centro, terminando nos fundos em linha fortemente sutada e que mede: 10,40m, confrontando pelo lado direito com o predio de nº 80, pelo esquerdo com o de nº 72. PROPRIETÁRIA: Escola Nacional de Belas Artes do Rio de Janeiro, da Universidade Federal do Rio de Janeiro. TITULO AQUISITIVO: Livro 3-CS, sob o nº de ordem 33.892, fl. 41 de 16.04.64, figurando como transmitente o Espólio de Marie Anne Louise Paquier de Almeida, que também usava os nomes de Marie Paquier de Almeida e Maria Paquier de Almeida e servindo de titulo a Carta de Adjudicação passada pelo Cartório do 2º Ofício do Juizo de Direito da 4ª Vara de Órfãos e Sucessões desta cidade, de 27.01.1964, contendo sentença de 17.01.1964 e aditamento de 15.04.1964. Rio de Janeiro, 28 JAN 2000

CICERINA DE SOUZA MAGALHÃES
2º Substituto
Matrícula 06 / 3141

AV-1-85.193- AFORAMENTO: Consta registrado no livro 4ª, sob o nº 765, fl. 270, Aforamento do imóvel em favor do Municipio do Rio de Janeiro. Rio de Janeiro, 28 JAN 2000

CICERINA DE SOUZA MAGALHÃES
2º Substituto
Matrícula 06 / 3141

R-2-85.193- TÍTULO: Penhora. FORMA DO TÍTULO: Mandado expedido em 15.09.1999, pelo Juízo de Direito da 4ª Vara de Fazenda Pública desta cidade, extraído dos autos da Execução Fiscal nº 889/98, proposta pelo Município do Rio de Janeiro contra ESCOLA NACIONAL DE BELAS ARTES DO RIO DE JANEIRO - DA UNIVERSIDA

CONTINUA NO VERSO MODELO 12

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/S2SJP-EKSE2-2TGMN-37BZ4

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EEVG30574 OKZ

Consulte a validade do selo em:
http://www.tjrj.jus.br/sitepublico

Emolumentos:	R$ 0,00
LEI 6370:	R$ 0,00
FETJ:	R$ 0,00
Fundperj:	R$ 0,00
Funperj:	R$ 0,00
Funarpen:	R$ 0,00
ISS:	R$ 0,00
Selo:	R$ 0,00
Total:	R$ 0,00

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 85193 | FICHA 01 VERSO

DE DO BRASIL, contendo auto de penhora e depósito de - 12.11.1999, funcionando como depositário o 8º Depositário Judicial, protocolado sob o nº 303.386, em 14.12.1999. VALOR: R$ 7.776,51. DEVEDORA: ESCOLA NACIONAL DE BELAS ARTES DO RIO DE JANEIRO - DA UNIVERSIDADE DO BRASIL. CREDOR: Município do Rio de Janeiro. "NÃO TENDO SIDO RECOLHIDO OS EMOLUMENTOS REFERENTES AO REGISTRO DA PENHORA, SOMENTE SERÁ CANCELADO DITO REGISTRO CONTRA O RECOLHIMENTO DOS MENCIONADOS EMOLUMENTOS, SALVO SE A VENCIDA NA AÇÃO FOR A FAZENDA PÚBLICA (DECISÃO NORMATIVA DA CORREGEDORIA GERAL DA JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO -PROC. Nº 29.682/97)". Rio de Janeiro, 28 JAN 2000

VIRGINIA DE SOUZA MAGALHÃES
2º Substituto
Matrícula 06 / 3141

AV-3-85193 - CANCELAMENTO DA PENHORA OBJETO DO ATO R/2: Nos termos dos Ofícios nº 822/2022/OF, expedido em 04/05/2022, pelo Juízo de Direito da 12ª Vara da Fazenda Pública da Comarca da Capital-RJ, e nº 48/2022-PR6/GSGP/DGPAT/SBIMV, expedido em 06/05/2022, pela Divisão de Gestão Patrimonial da Universidade Federal do Rio de Janeiro, protocolados sob o nº 545.965, em 09/05/2022, foi determinado o cancelamento do registro da referida penhora. Rio de Janeiro, 13/05/2022.
Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEAF 77292 LRJ**

Virgínia L. Erbiste da Gama
5º Substituto
Mat. 94/1527

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/S2SJP-EKSE2-2TGMN-37BZ4

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar

Valide aqui
este documento

2º OFICIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Centro - RJ - CEP: 20020-100
Fone: (21) 2533-4180 / 2533-9655 - www.2rgi-rj.com.br

CONTINUAÇÃO DA CERTIDÃO Nº 25/005530 -REGINA-FL. 02

Certifico que a presente certidão, composta de 02 folhas, é reprodução autêntica da matrícula nº **85193**, sendo o último ato o **AV-3**, extraída conforme o disposto no § 1º do art. 19, da Lei 6015 de 1973, dela constando a situação jurídica, bem como todos os eventuais ônus reais, registros de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, ou indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel. Certifico mais, que consta(m) sobre o imóvel a(s) seguinte(s) prenotação(ões): **LIVRO PROTOCOLO Nº: 1-DR**; **Fl.: 94**; **Nº.: 578.482; DATA:** 12/11/2024; **TÍTULO**: Ofício nº 36/PR6/GSGP/DGPAT/SBIMV, expedido em 04/11/2024 pela Universidade Federal do Rio de Janeiro; **NATUREZA DO ATO**: Demolição.Rio de Janeiro, 26/02/2025. Busca efetuada até 25/02/2025. A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente pelo Oficial Substituto Virginia L. Erbiste da Gama, matrícula nº 94/1527.

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/S2SJP-EKSE2-2TGMN-37BZ4

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

ri digital | Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar