



UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO

Pró-Reitoria de Gestão e Governança
Superintendência-Geral de Gestão
Coordenação Geral de Contratos
Divisão de Contratos
Seção de Obras

CONTRATO Nº 18/2025

Processo nº 23079.260749/2024-81

CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 18/2025, DE CONTRATAÇÃO EMERGENCIAL DE SERVIÇOS DE LIMPEZA, ASSEIO E CONSERVAÇÃO PARA AS UNIDADES DA UNIVERSIDADE FEDERAL DO PRÉDIO DO CENTRO DE TECNOLOGIA E UNIDADES PRÓXIMAS, SITUADAS NO CAMPUS DA CIDADE UNIVERSITÁRIA NO MUNICÍPIO DO RIO DE JANEIRO, A SEREM EXECUTADOS COM REGIME DE DEDICAÇÃO EXCLUSIVA DE MÃO DE OBRA, QUE FAZEM ENTRE SI A UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO E A EMPRESA RPL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL.

A UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO, com sede na Rua Antônio Barros de Castro, 119, Parque Tecnológico, Cidade Universitária, CEP 21.941-853, na cidade do Rio de Janeiro/RJ inscrita no CNPJ sob o nº 33.663.683/0001-16, neste ato representada pela Pró-Reitora de Gestão e Governança, Senhora Cláudia Ferreira da Cruz, conforme delegação de competência determinada pela Portaria nº 578, de 12 de julho de 2023, do Senhor Reitor, publicada no Diário Oficial da União de 13 de julho de 2023, nº 132, Seção 1, doravante denominada CONTRATANTE, e a empresa RPL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL, inscrito(a) no CNPJ/MF sob o nº 01.781.573/0001-62, sediada na RUA SÃO CAETANO, 359 – CAMPO GRANDE – RECIFE - PE, doravante designado CONTRATADO, neste ato representada por MIGUEL PORTELA LIMA, conforme atos constitutivos da empresa OU procuração apresentada nos autos, tendo em vista o que consta no Processo nº 23079.260749/2024-81 e em observância às disposições da [Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021](#), e demais legislações aplicáveis, resolvem celebrar o presente Termo de Contrato, decorrente da Dispensa de Licitação nº 90009/2025, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

1.1. O objeto do presente instrumento é a contratação emergencial de serviços de limpeza, asseio e conservação para as Unidades da Universidade Federal do Prédio do Centro de Tecnologia e Unidades próximas, situadas no campus da Cidade Universitária no município do Rio de Janeiro, a serem executados com regime de dedicação exclusiva de mão de obra, nos termos da tabela abaixo, nas condições estabelecidas no Termo de Referência.

1.2. Objeto da contratação:

ITEM	CATSER	Serviço	Unidade de Medida	Quantidade	Valor Mensal Estimado do Contrato	Valor Anual Estimado do Contrato
1	00002519-4	Prestação de Serviço especializado de limpeza - UNIDADES DO PRÉDIO DO CENTRO DE TECNOLOGIA E ÁREAS PRÓXIMAS - UFRJ	mês	12	R\$ 563.916,09	R\$ 6.766.993,08
						R\$ 6.766.993,08

1.3. Vinculam esta contratação, independentemente de transcrição.

- 1.3.1. O Termo de Referência;
- 1.3.2. A autorização de Contratação Direta e/ou o Aviso de Dispensa Eletrônica, conforme o caso;
- 1.3.3. A Proposta do CONTRATADO;
- 1.3.4. Eventuais anexos dos documentos supracitados.

2. CLÁUSULA SEGUNDA – VIGÊNCIA E PRORROGAÇÃO

2.1. O prazo de vigência da contratação é de 1 (um) ano, com início da vigência em 15/04/2025, início da prestação dos serviços em 16/04/2025 e encerramento em 15/04/2026, improrrogável, na forma do art. 75, inciso VIII, da Lei nº 14.133/2021.

3. CLÁUSULA TERCEIRA – MODELOS DE EXECUÇÃO E GESTÃO CONTRATUAIS

3.1. O regime de execução contratual, os modelos de gestão e de execução, assim como os prazos e condições de conclusão, entrega, observação e recebimento do objeto constam no Termo de Referência, anexo a este Contrato.

4. CLÁUSULA QUARTA – SUBCONTRATAÇÃO

4.1. As regras sobre a subcontratação do objeto são aquelas estabelecidas no Termo de Referência, anexo a este Contrato.

5. CLÁUSULA QUINTA – PREÇO

5.1. O valor mensal da contratação é de R\$ 563.916,09 (quinhentos e sessenta e três mil novecentos e dezesseis reais e nove centavos), perfazendo o valor total de R\$ 6.766.993,08 (seis milhões, setecentos e sessenta e seis mil novecentos e noventa e três reais e oito centavos).

5.2. No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto

da contratação.

5.3. O valor acima é meramente estimativo, de forma que os pagamentos devidos ao CONTRATADO dependerão dos quantitativos efetivamente prestados.

6. CLÁUSULA SEXTA – PAGAMENTO

6.1. O prazo para pagamento ao CONTRATADO e demais condições a ele referentes, inclusive quanto à utilização da Conta-Depósito Vinculada - bloqueada para movimentação ou do Pagamento pelo Fato Gerador, encontram-se definidos no Termo de Referência, anexo a este Contrato.

7. CLÁUSULA SÉTIMA – REPACTUAÇÃO DOS PREÇOS CONTRATADOS

7.1. As regras acerca da repactuação dos preços contratados são aquelas definidas no Termo de Referência, anexo a este Contrato.

8. CLÁUSULA OITAVA – OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

8.1. São obrigações do CONTRATANTE:

8.1.1. Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pelo CONTRATADO, de acordo com o contrato e seus anexos;

8.1.2. Receber o objeto no prazo e condições estabelecidas no Termo de Referência;

8.1.3. Notificar o CONTRATADO, por escrito, sobre vícios, defeitos incorreções, imperfeições, falhas ou irregularidades verificadas na execução do objeto contratual, fixando prazo para que seja substituído, reparado ou corrigido, total ou parcialmente, às suas expensas, certificando-se de que as soluções por ele propostas sejam as mais adequadas;

8.1.4. Acompanhar e fiscalizar a execução do contrato e o cumprimento das obrigações pelo CONTRATADO;

8.1.5. Comunicar a empresa para emissão de Nota Fiscal relativa à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento, quando houver controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, conforme o art. 143 da Lei nº 14.133, de 2021;

8.1.6. Efetuar o pagamento ao CONTRATADO do valor correspondente à execução do objeto, no prazo, forma e condições estabelecidos no presente Contrato e no Termo de Referência;

8.1.7. Aplicar ao CONTRATADO as sanções previstas na lei e neste Contrato;

8.1.8. Não praticar atos de ingerência na administração do CONTRATADO, tais como:

8.1.8.1. indicar pessoas expressamente nominadas para executar direta ou indiretamente o objeto contratado;

8.1.8.2. fixar salário inferior ao definido em lei ou em ato normativo a ser pago pelo CONTRATADO;

8.1.8.3. estabelecer vínculo de subordinação com funcionário do CONTRATADO;

8.1.8.4. definir forma de pagamento mediante exclusivo reembolso dos salários pagos;

8.1.8.5. demandar a funcionário do CONTRATADO a execução de tarefas fora do escopo do objeto da contratação; e

8.1.8.6. prever exigências que constituam intervenção indevida da Administração na gestão interna do CONTRATADO.

8.1.9. Cientificar o órgão de representação judicial da Advocacia-Geral da União para adoção das medidas cabíveis quando do descumprimento de obrigações pelo CONTRATADO;

8.1.10. Explicitamente emitir decisão sobre todas as solicitações e reclamações relacionadas à execução do presente Contrato, ressalvados os requerimentos manifestamente impertinentes, meramente protelatórios ou de nenhum interesse para a boa execução do ajuste.

8.1.10.1. A Administração terá o prazo de 30 (trinta) dias, a contar da data do protocolo do requerimento para decidir, admitida a prorrogação motivada, por igual período.

8.1.11. Responder eventuais pedidos de reestabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro feitos pelo CONTRATADO no prazo máximo de 90 (noventa) dias.

8.1.12. Notificar os emitentes das garantias quanto ao início de processo administrativo para apuração de descumprimento de cláusulas contratuais (§4º, do art. 137, da Lei nº 14.133, de 2021).

8.1.13. Comunicar o CONTRATADO na hipótese de posterior alteração do projeto pelo CONTRATANTE, no caso [do art. 93, §2º, da Lei nº 14.133, de 2021](#).

8.2. A Administração não responderá por quaisquer compromissos assumidos pelo CONTRATADO com terceiros, ainda que vinculados à execução do contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato do CONTRATADO, de seus empregados, prepostos ou subordinados.

9. CLÁUSULA NONA – OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO

9.1. O CONTRATADO deve cumprir todas as obrigações constantes deste Contrato e de seus anexos, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto, observando, ainda, as obrigações a seguir dispostas:

9.2. Atender às determinações regulares emitidas pelo fiscal do contrato ou autoridade superior e prestar todo esclarecimento ou informação por eles solicitados;

9.3. Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, os bens e serviços nos quais se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados;

9.4. Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto, bem como por todo e qualquer dano causado à Administração ou terceiros, não reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento da execução contratual pelo CONTRATANTE, que ficará autorizado a descontar dos pagamentos devidos ou da garantia, caso exigida, o valor correspondente aos danos sofridos;

9.5. Quando não for possível a verificação da regularidade no Sistema de Cadastro de Fornecedores – SICAF, o CONTRATADO deverá entregar ao setor responsável pela fiscalização do contrato, até o dia trinta do mês seguinte ao da prestação dos serviços, os seguintes documentos:

9.5.1. prova de regularidade relativa à Seguridade Social;

9.5.2. certidão conjunta relativa aos tributos federais e à Dívida Ativa da União;

- 9.5.3. certidões que comprovem a regularidade perante a Fazenda Municipal ou Distrital do domicílio ou sede do CONTRATADO;
- 9.5.4. Certidão de Regularidade do FGTS – CRF; e
- 9.5.5. Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT.
- 9.6. Responsabilizar-se pelo cumprimento das obrigações previstas em Acordo, Convenção, Dissídio Coletivo de Trabalho ou equivalentes das categorias abrangidas pelo contrato, por todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias, fiscais, comerciais e as demais previstas em legislação específica, cuja inadimplência não transfere a responsabilidade ao CONTRATANTE e não poderá onerar o objeto do contrato;
- 9.7. Comunicar ao Fiscal do contrato tempestivamente, observada a urgência da situação, qualquer ocorrência anormal ou acidente que se verifique no local da execução do objeto contratual, não ultrapassando o prazo de 24 (vinte e quatro) horas;
- 9.8. Paralisar, por determinação do CONTRATANTE, qualquer atividade que não esteja sendo executada de acordo com a boa técnica ou que ponha em risco a segurança de pessoas ou bens de terceiros;
- 9.9. Manter durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições exigidas para qualificação na contratação direta;
- 9.10. Cumprir, durante todo o período de execução do contrato, a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas na legislação;
- 9.11. Comprovar a reserva de cargos a que se refere a cláusula acima, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, com a indicação dos empregados que preencheram as referidas vagas;
- 9.12. Guardar sigilo sobre todas as informações obtidas em decorrência do cumprimento do contrato;
- 9.13. Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento do objeto da contratação, exceto quando ocorrer algum dos eventos arrolados no art. 124, II, d, da Lei nº 14.133, de 2021;
- 9.14. Cumprir, além dos postulados legais vigentes de âmbito federal, estadual ou municipal, as normas de segurança do CONTRATANTE;
- 9.15. Alocar os empregados necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas deste contrato, com habilitação e conhecimento adequados;
- 9.16. Prestar os serviços dentro dos parâmetros e rotinas estabelecidos;
- 9.17. Fornecer todos os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios demandados, em quantidade, qualidade e tecnologia adequadas, com a observância às recomendações aceitas pela boa técnica, normas e legislação de regência;
- 9.18. Conduzir os trabalhos com estrita observância às normas da legislação pertinente, cumprindo as determinações dos Poderes Públicos, mantendo sempre limpo o local de execução do objeto e nas melhores condições de segurança, higiene e disciplina;
- 9.19. Submeter previamente, por escrito, ao CONTRATANTE, para análise e aprovação, quaisquer mudanças nos métodos executivos que fujam às especificações do memorial descritivo ou instrumento congênere;
- 9.20. Cumprir as normas de proteção ao trabalho, inclusive aquelas relativas à segurança e à saúde no trabalho;
- 9.21. Não submeter os trabalhadores a condições degradantes de trabalho, jornadas exaustivas, servidão por dívida ou trabalhos forçados;
- 9.22. Não permitir a utilização de qualquer trabalho do menor de dezoito anos de idade, exceto na condição de aprendiz para os maiores de quatorze anos de idade, observada a legislação pertinente;
- 9.23. Não submeter o menor de dezoito anos de idade à realização de trabalho noturno e em condições perigosas e insalubres e à realização de atividades constantes na Lista de Piores Formas de Trabalho Infantil, aprovada pelo Decreto nº 6.481, de 12 de junho de 2008;
- 9.24. Receber e dar o tratamento adequado a denúncias de discriminação, violência e assédio no ambiente de trabalho;
- 9.25. Assegurar aos trabalhadores alocados à prestação do serviço a previsibilidade da época de gozo de suas férias, com vistas a conciliar o direito ao descanso e à garantia do convívio familiar com as necessidades do serviço;
- 9.26. Manter preposto aceito pela Administração no local da obra ou do serviço para representá-lo na execução do contrato;
- 9.26.1. A indicação ou a manutenção do preposto da empresa poderá ser recusada pelo órgão ou entidade, desde que devidamente justificada, devendo a empresa designar outro para o exercício da atividade.
- 9.27. Não contratar, durante a vigência do contrato, cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, de dirigente do CONTRATANTE ou de agente público que tenha desempenhado função na licitação ou que atue na fiscalização ou gestão do contrato, nos termos do artigo 48, parágrafo único, da Lei nº 14.133, de 2021;
- 9.28. Prestar todo esclarecimento ou informação solicitada pelo CONTRATANTE ou por seus prepostos, garantindo-lhes o acesso, a qualquer tempo, ao local dos trabalhos, bem como aos documentos relativos à execução do contrato;
- 9.29. Promover a guarda, manutenção e vigilância de materiais, ferramentas, e tudo o que for necessário à execução do objeto, durante a vigência do contrato;
- 9.30. Assegurar aos seus trabalhadores ambiente de trabalho e instalações em condições adequadas ao cumprimento das normas de saúde, segurança e bem-estar no trabalho;
- 9.31. Fornecer equipamentos de proteção individual (EPI) e equipamentos de proteção coletiva (EPC), quando for o caso;
- 9.32. Garantir o acesso do CONTRATANTE, a qualquer tempo, ao local dos trabalhos, bem como aos documentos relativos à execução do contrato;
- 9.33. Promover a organização técnica e administrativa dos serviços, de modo a conduzi-los eficaz e eficientemente, de acordo com os documentos e especificações que integram o Termo de Referência, no prazo determinado;
- 9.34. Instruir seus empregados quanto à necessidade de acatar as normas internas da Administração;
- 9.35. Instruir seus empregados a respeito das atividades a serem desempenhadas, alertando-os a não executar atividades não abrangidas pelo contrato, devendo o CONTRATADO relatar ao CONTRATANTE toda e qualquer ocorrência neste sentido, a fim de evitar desvio de função;

9.36. Vedar a utilização, na execução dos serviços, de empregado que seja familiar de agente público ocupante de cargo em comissão ou função de confiança no órgão contratante, nos termos do artigo 7º do Decreto nº 7.203, de 2010;

9.37. Disponibilizar ao CONTRATANTE os empregados devidamente uniformizados e identificados por meio de crachá, além de provê-los com os Equipamentos de Proteção Individual - EPI, quando for o caso;

9.38. Fornecer os uniformes a serem utilizados por seus empregados, conforme disposto no Termo de Referência, sem repassar quaisquer custos a estes;

9.39. Apresentar relação mensal dos empregados que expressamente optarem por não receber o vale-transporte;

9.40. Efetuar o pagamento dos salários dos empregados alocados na execução contratual mediante depósito na conta bancária de titularidade do trabalhador, em agência situada na localidade ou região metropolitana em que ocorre a prestação dos serviços, de modo a possibilitar a conferência do pagamento por parte do CONTRATANTE. Em caso de impossibilidade de cumprimento desta disposição, o CONTRATADO deverá apresentar justificativa, a fim de que a Administração analise sua plausibilidade e possa verificar a realização do pagamento.

9.41. Autorizar o CONTRATANTE, no momento da assinatura do contrato, a fazer o desconto nas faturas e realizar os pagamentos dos salários e demais verbas trabalhistas diretamente aos trabalhadores, bem como das contribuições previdenciárias e do FGTS, quando não demonstrado o cumprimento tempestivo e regular dessas obrigações, até o momento da regularização, sem prejuízo das sanções cabíveis;

9.42. Não permitir que o empregado designado para trabalhar em um turno preste seus serviços no turno imediatamente subsequente;

9.43. Atender às solicitações do CONTRATANTE quanto à substituição dos empregados alocados, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, nos casos em que ficar constatado descumprimento das obrigações relativas à execução do serviço, conforme descrito neste Termo de Referência;

9.44. Instruir seus empregados, no início da execução contratual, quanto à obtenção das informações de seus interesses junto aos órgãos públicos, relativas ao contrato de trabalho e obrigações a ele inerentes, adotando, entre outras, as seguintes medidas:

9.45. Viabilizar o acesso de seus empregados, via internet, por meio de senha própria, aos sistemas da Previdência Social e da Receita do Brasil, com o objetivo de verificar se as suas contribuições previdenciárias foram recolhidas, no prazo máximo de 60 (sessenta) dias, contados do início da prestação dos serviços ou da admissão do empregado;

9.46. Viabilizar a emissão do cartão cidadão pela Caixa Econômica Federal para todos os empregados, no prazo máximo de 60 (sessenta) dias, contados do início da prestação dos serviços ou da admissão do empregado;

9.47. Oferecer todos os meios necessários aos seus empregados para a obtenção de extratos de recolhimentos de seus direitos sociais, preferencialmente por meio eletrônico, quando disponível.

9.48. Não se beneficiar da condição de optante pelo Simples Nacional, salvo quando se tratar das exceções previstas no § 5º-C do art. 18 da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006;

9.48.1. Comunicar formalmente à Receita Federal a assinatura do contrato de prestação de serviços mediante cessão de mão de obra, para fins de exclusão obrigatória do Simples Nacional, a contar do mês seguinte ao da contratação, conforme previsão do art.17, XII, art. 30, §1º, II, e do art. 31, II, todos da Lei Complementar nº 123/2006, salvo quando se tratar das exceções previstas no § 5º-C do art. 18 do mesmo diploma legal;

9.48.2. Para efeito de comprovação da comunicação, o CONTRATADO deverá apresentar cópia do ofício enviado à Receita Federal do Brasil, com comprovante de entrega e recebimento, comunicando a assinatura do contrato de prestação de serviços mediante cessão de mão de obra, até o último dia útil do mês subsequente ao da ocorrência da situação de vedação.

10. CLAÚSULA DÉCIMA - DA COMPENSAÇÃO DA JORNADA DE TRABALHO

10.1. A compensação de jornada dos trabalhadores do CONTRATADO alocados à execução contratual em regime de dedicação exclusiva, quando compatível com a natureza dos serviços prestados, será realizada de acordo com as regras constantes do Decreto nº 12.174, de 11 de setembro de 2024, da Instrução Normativa SEGES/MGI nº 81, de 12 de setembro de 2024, e do Termo de Referência, anexo a este Contrato.

11. CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – OBRIGAÇÕES PERTINENTES À LGPD

11.1. As partes deverão cumprir a [Lei nº 13.709, de 14 de agosto de 2018 \(LGPD\)](#), quanto a todos os dados pessoais a que tenham acesso em razão do certame ou do contrato administrativo que eventualmente venha a ser firmado, a partir da apresentação da proposta no procedimento de contratação, independentemente de declaração ou de aceitação expressa.

11.2. Os dados obtidos somente poderão ser utilizados para as finalidades que justificaram seu acesso e de acordo com a boa-fé e com os princípios do [art. 6º da LGPD](#).

11.3. É vedado o compartilhamento com terceiros dos dados obtidos fora das hipóteses permitidas em Lei.

11.4. A Administração deverá ser informada no prazo de 5 (cinco) dias úteis sobre todos os contratos de suboperação firmados ou que venham a ser celebrados pelo CONTRATADO.

11.5. Terminado o tratamento dos dados nos termos do [art. 15 da LGPD](#), é dever do CONTRATADO eliminá-los, com exceção das hipóteses do [art. 16 da LGPD](#), incluindo aquelas em que houver necessidade de guarda de documentação para fins de comprovação do cumprimento de obrigações legais ou contratuais e somente enquanto não prescritas essas obrigações.

11.6. É dever do CONTRATADO orientar e treinar seus empregados sobre os deveres, requisitos e responsabilidades decorrentes da LGPD.

11.7. O CONTRATADO deverá exigir de SUBOPERADORES e SUBCONTRATADOS o cumprimento dos deveres da presente cláusula, permanecendo integralmente responsável por garantir sua observância.

11.8. O CONTRATANTE poderá realizar diligência para aferir o cumprimento dessa cláusula, devendo o CONTRATADO atender prontamente eventuais pedidos de comprovação formulados.

11.9. O CONTRATADO deverá prestar, no prazo fixado pelo CONTRATANTE, prorrogável justificadamente, quaisquer informações acerca dos dados pessoais para cumprimento da LGPD, inclusive quanto a eventual descarte realizado.

11.10. Bancos de dados formados a partir de contratos administrativos, notadamente aqueles que se proponham a armazenar dados pessoais, devem ser mantidos em ambiente virtual controlado, com registro individual rastreável de tratamentos realizados ([LGPD, art. 37](#)), com cada acesso, data, horário e registro da finalidade, para efeito de responsabilização, em caso de eventuais omissões, desvios ou abusos.

11.10.1. Os referidos bancos de dados devem ser desenvolvidos em formato interoperável, a fim de garantir a reutilização desses dados pela Administração nas hipóteses previstas na LGPD.

11.11.O contrato está sujeito a ser alterado nos procedimentos pertinentes ao tratamento de dados pessoais, quando indicado pela autoridade competente, em especial a ANPD por meio de opiniões técnicas ou recomendações, editadas na forma da LGPD.

11.12.Os contratos e convênios de que trata o [§ 1º do art. 26 da LGPD](#) deverão ser comunicados à autoridade nacional.

12. CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – GARANTIA DE EXECUÇÃO

12.1. Será exigida a prestação de garantia na presente contratação, conforme regras constantes do Termo de Referência.

13. CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – INFRAÇÕES E SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

13.1. As regras acerca de infrações e sanções administrativas referentes à execução do contrato são aquelas definidas no Termo de Referência, anexo a este Contrato.

14. CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DA EXTINÇÃO CONTRATUAL

14.1. O contrato será extinto quando vencido o prazo nele estipulado, observado o art. 75, inciso VIII, da Lei n.º 14.133/2021, independentemente de terem sido cumpridas ou não as obrigações de ambas as partes contraentes.

14.2. O contrato poderá ser extinto antes do prazo nele fixado, sem ônus para o CONTRATANTE, quando este não dispuser de créditos orçamentários para sua continuidade ou quando entender que o contrato não mais lhe oferece vantagem.

14.3. O contrato poderá ser extinto antes de cumpridas as obrigações nele estipuladas, ou antes do prazo nele fixado, por algum dos motivos previstos no artigo 137 da Lei nº 14.133, de 2021, bem como amigavelmente, assegurados o contraditório e a ampla defesa.

14.4. Nesta hipótese, aplicam-se também os artigos 138 e 139 da mesma Lei.

14.5. A alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa não ensejará a extinção se não restringir sua capacidade de concluir o contrato.

14.6. Se a operação implicar mudança da pessoa jurídica contratada, deverá ser formalizado termo aditivo para alteração subjetiva.

14.7. O termo de extinção, sempre que possível, será precedido:

14.7.1. Do balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;

14.7.2. Da relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;

14.7.3. Das indenizações e multas.

14.8. A extinção do contrato não configura óbice para o reconhecimento do desequilíbrio econômico-financeiro, hipótese em que será concedida indenização por meio de termo indenizatório.

14.9. O não pagamento dos salários e das verbas trabalhistas, e o não recolhimento das contribuições sociais, previdenciárias e para com o FGTS poderá dar ensejo à extinção do contrato por ato unilateral e escrito do CONTRATANTE e à aplicação das penalidades cabíveis.

14.10.O CONTRATANTE poderá conceder prazo para que o CONTRATADO regularize suas obrigações trabalhistas ou suas condições de habilitação, sob pena de extinção contratual, quando não identificar má-fé ou a incapacidade de correção.

14.11.Quando da extinção, o fiscal administrativo deverá verificar o pagamento pelo CONTRATADO das verbas rescisórias ou os documentos que comprovem que os empregados serão realocados em outra atividade de prestação de serviços, sem que ocorra a interrupção do contrato de trabalho.

14.12.Até que o CONTRATADO comprove o disposto no item anterior, o CONTRATANTE reterá:

14.12.1. a garantia contratual - prestada com cobertura para os casos de descumprimento das obrigações de natureza trabalhista e previdenciária, incluídas as verbas rescisórias -, a qual será executada para reembolso dos prejuízos sofridos pela Administração, nos termos da legislação que rege a matéria; e

14.12.2. os valores das Notas fiscais ou Faturas correspondentes em valor proporcional ao inadimplemento, até que a situação seja regularizada.

14.13Na hipótese do subitem anterior, não havendo quitação das obrigações por parte do contratado no prazo de 15 (quinze) dias, fica o CONTRATADO obrigado a emitir as guias de recolhimento de contribuições previdenciárias e do FGTS e entregá-las ao CONTRATANTE, que poderá efetuar o pagamento das obrigações inadimplidas diretamente aos empregados que tenham participado da execução dos serviços objeto do contrato, bem como das contribuições previdenciárias e do FGTS, deduzindo o respectivo valor do pagamento devido ao contratado.

14.14.O CONTRATANTE poderá ainda:

14.14.1. nos casos de obrigação de pagamento de multa pelo CONTRATADO, reter a garantia prestada a ser executada, conforme legislação que rege a matéria; e

14.14.2. nos casos em que houver necessidade de ressarcimento de prejuízos causados à Administração, nos termos do inciso IV do art. 139 da Lei n.º 14.133, de 2021, reter os eventuais créditos existentes em favor do CONTRATADO decorrentes do contrato.

14.15O contrato poderá ser extinto caso se constate que o CONTRATADO mantém vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que tenha desempenhado função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau.

14.16O contrato poderá ser extinto em caso de alteração da convenção coletiva de trabalho em que se baseia a planilha de custos e formação de preços contratuais, em razão de erro ou fraude no enquadramento sindical de que resulte a necessidade de repactuação ou imposição de ônus financeiro para a Administração Contratante, em cumprimento de decisão judicial.

15. CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – ALTERAÇÕES

15.1. Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina dos [arts. 124 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021](#).

15.2. O CONTRATADO é obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

15.3. As supressões resultantes de acordo celebrado entre as partes contratantes poderão exceder o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial

atualizado do contrato.

15.4. As alterações contratuais deverão ser promovidas mediante celebração de termo aditivo, submetido à prévia aprovação da consultoria jurídica do CONTRATANTE, salvo nos casos de justificada necessidade de antecipação de seus efeitos, hipótese em que a formalização do aditivo deverá ocorrer no prazo máximo de 1 (um) mês.

15.5. Registros que não caracterizam alteração do contrato podem ser realizados por simples apostila, dispensada a celebração de termo aditivo, na forma do [art. 136 da Lei nº 14.133, de 2021](#).

16. CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

16.1. As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral da União deste exercício, na dotação abaixo discriminada:

- 16.1.1. Gestão/Unidade: 15236/153115
- 16.1.2. Fonte de Recursos: 1000
- 16.1.3. Programa de Trabalho Resumido: 230296
- 16.1.4. Elemento de Despesa: 339039
- 16.1.5. Plano Interno: V1825G01LZN
- 16.1.6. Nota de Empenho: 2025NE000380

16.2. A dotação relativa aos exercícios financeiros subsequentes será indicada após aprovação da Lei Orçamentária respectiva e liberação dos créditos correspondentes.

17. CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – DOS CASOS OMISSOS

17.1. Os casos omissos serão decididos pelo CONTRATANTE, segundo as disposições contidas na [Lei nº 14.133, de 2021](#), e demais normas federais aplicáveis e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na [Lei nº 8.078, de 1990 – Código de Defesa do Consumidor](#) – e normas e princípios gerais dos contratos.

18. CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – PUBLICAÇÃO

18.1. Incumbirá ao CONTRATANTE divulgar o presente instrumento no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), na forma prevista no [art. 94 da Lei 14.133, de 2021](#), bem como no respectivo sítio oficial na Internet, em atenção ao art. 91, *caput*, da Lei nº 14.133, de 2021, e ao [art. 8º, §2º, da Lei nº 12.527, de 2011](#), c/c [art. 7º, §3º, inciso V, do Decreto nº 7.724, de 2012](#).

19. CLÁUSULA DÉCIMA NONA – FORO

19.1. Fica eleito o Foro da Justiça Federal da Cidade do Rio de Janeiro para dirimir os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato que não puderem ser compostos pela conciliação, conforme [art. 92, §1º, da Lei nº 14.133/21](#).

Para firmeza e validade do pactuado, depois de lido e achado em ordem, o presente Termo de Contrato foi assinado eletronicamente pelos contraentes e por duas testemunhas.

Claudia Ferreira da Cruz
Representante legal da CONTRATANTE

MIGUEL PORTELA LIMA
Representante legal do CONTRATADO

TESTEMUNHAS:

- 1 -
- 2 -

ANEXO

ITEM 1 - UNIDADES DO PRÉDIO DO CENTRO DE TECNOLOGIA E ÁREAS PRÓXIMAS - UFRJ												
Período:	Mensal											
Carga semanal:	44 (quarenta e quatro) horas - segunda a sexta-feira, com variação no turno para cumprimento das 4 (quatro) horas excedentes											
Característica:	insalubridade somente para área de banheiro / demais áreas somente com laudo											
		preço por m2	preço por m2	preço por m2	preço por m2	preço por m2	preço por m2	preço por m2	preço por m2	preço por m2	preço por m2	
Sem Insalubridade		RS 1,81	RS 1,26	RS 0,47	RS 1,88	RS 0,94		RS 0,47	RS 0,47	RS 1,11	RS 1,11	
Com Insalubridade							RS 29,34					
Unidade / Local	Turno	Área A.1 (m2)	Área A.2 (m2)	Área A.3 (m2)	Área A.4 (m²)	Área A.5 (m²)	Área A.6 (m²)	Área B.1 (m2)	Área B.2 (m2)	Área C.1 (m2)	Área C.2 (m2)	Custo Total (R\$)
Decania do CT	Diurno	3.047 m²	5.709 m²	23 m²	m²	300 m²	700 m²	m²	5.665 m²	2.300 m²	2.300 m²	R\$ 41.307,77
Decania do CT	Vespertino						600 m²					R\$ 17.604,00

Decania do CT Bibliotecas	Diurno	1.930 m²	m²	m²	m²	m²	m²	m²	m²	614 m²	614 m²	R\$ 4.856,38
Decania do CT - Recicla CT	Diurno	m²	2.768 m²	23 m²	m²	77 m²	m²	m²	m²	100 m²	100 m²	R\$ 3.792,87
COPPE	Diurno	26.981 m²	6.656 m²	m²	52.596 m²	450 m²	1.128 m²	m²	443 m²	6.780 m²	6.780 m²	R\$ 204.880,98
COPPE Prédio do CT2	Diurno	8.092 m²	435 m²	m²	11.822 m²	m²	595 m²	m²	2.600 m²	2.400 m²	3.461 m²	R\$ 62.606,75
Escola Politécnica	Diurno	9.012 m²	5.314 m²	48 m²	15.304 m²	102 m²	m²	m²	m²	5.450 m²	5.450 m²	R\$ 63.996,32
Escola de Química	Diurno	6.776 m²	833 m²	569 m²	6.330 m²	52 m²	65 m²	m²	195 m²	1.700 m²	1.700 m²	R\$ 31.303,60
Escola de Química	Vespertino	1.568 m²	m²	m²	446 m²	m²	65 m²	m²	m²	m²	m²	R\$ 5.583,66
Escola de Química – Bloco K	Diurno	m²	m²	m²	6.675 m²	m²	m²	m²	m²	m²	m²	R\$ 12.549,00
Instituto de Macromoléculas	Diurno	2.012 m²	843 m²	m²	959 m²	226 m²	m²	m²	378 m²	592 m²	592 m²	R\$ 8.211,16
Instituto de Química	Diurno	3.148 m²	2.386 m²	450 m²	8.009 m²	143 m²	m²	m²	m²	2.017 m²	2.017 m²	R\$ 28.584,82
Instituto de Química - BioEtanol	Diurno	214 m²	3.400 m²	m²	202 m²	m²	30 m²	m²	m²	m²	m²	R\$ 5.931,30
Xistoquímica	Diurno	1.278 m²	290 m²	47 m²	644 m²	m²	m²	2.500 m²	m²	400 m²	400 m²	R\$ 5.974,39
Instituto de Física	Diurno	3.146 m²	2.036 m²	464 m²	1.955 m²	49 m²	m²	m²	688 m²	1.633 m²	1.633 m²	R\$ 16.147,78
Instituto de Matemática	Diurno	2.054 m²	2.500 m²	m²	730 m²	25 m²	m²	m²	m²	800 m²	800 m²	R\$ 10.039,64
Instituto de Matemática	Vespertino	2.054 m²	2.500 m²	m²	730 m²	25 m²	m²	m²	m²	m²	m²	R\$ 8.263,64
Instituto de Macromoléculas - Prédio CT2	Diurno	519 m²	561 m²	m²	901 m²	m²	m²	m²	m²	500 m²	500 m²	R\$ 4.450,13
												R\$ 0,00
												R\$ 0,00
												R\$ 0,00
Total da Área		71.831 m²	36.231 m²	1.624 m²	107.303 m²	1.449 m²	3.183 m²	2.500 m²	9.969 m²	25.286 m²	26.347 m²	
Total Mensal Estimado		R\$ 130.014,11	R\$ 45.651,06	R\$ 763,28	R\$ 201.729,64	R\$ 1.362,06	R\$ 93.390,98	R\$ 1.175,00	R\$ 4.685,43	R\$ 28.067,46	R\$ 29.245,17	R\$ 536.084,19
											Total de m2 ≡	285.723 m²

Período:	Mensal											
Carga semanal:	44 (quarenta e quatro) horas - 8 (oito) horas de segunda a sexta-feira e 4 (quatro) horas aos sábados											
Característica:	insalubridade somente para área de banheiro / demais áreas somente com laudo											
		preço por m2	preço por m2	preço por m2	preço por m2	preço por m2	preço por m2	preço por m2	preço por m2	preço por m2	preço por m2	Custo Total (RS)
Sem Insalubridade		R\$ 1,82	R\$ 1,26	R\$ 0,47	R\$ 1,88	R\$ 0,94		R\$ 0,47	R\$ 0,47	R\$ 1,11	R\$ 1,11	
Com Insalubridade							R\$ 29,59					
Unidade / Local	Turno	Área A.1 (m2)	Área A.2 (m2)	Área A.3 (m2)	Área A.4 (m²)	Área A.5 (m²)	Área A.6 (m²)	Área B.1 (m2)	Área B.2 (m2)	Área C.1 (m2)	Área C.2 (m2)	Custo Total (RS)
Decania do CT	Diurno		7.257 m²				418 m²					
Escola Politécnica	Diurno	2.422 m²	1.517 m²									
												R\$ 0,00
												R\$ 0,00
Total da Área		2.422 m²	8.774 m²	m²	m²	m²	418 m²	m²	m²	m²	m²	
Total Mensal Estimado		R\$ 4.408,04	R\$ 11.055,24	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 12.368,62	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 27.831,90
											Total de m2 ≡	11.614 m²

Mão-de-obra - Área Interna (A.1)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insuno por Homem	Homem RS/m2	Total RS/m²
Encarregado - 44h seg a sex - Diurno	2.570 m²	R\$ 5.330,74		R\$ 0,07	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	2.570 m²	R\$ 3.897,58	R\$ 587,02	R\$ 1,74	R\$ 1,81
Encarregado - 44h seg a sáb - Diurno	2.570 m²	R\$ 5.377,98		R\$ 0,07	
Servente - 44h seg a sáb - Diurno	2.570 m²	R\$ 3.906,96	R\$ 587,02	R\$ 1,75	R\$ 1,82

Mão-de-obra - Área Interna (A.2)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insuno por Homem	Homem RS/m2	Total RS/m²
Encarregado - 44h seg a sex - Diurno	3.700 m²	R\$ 5.330,74		R\$ 0,05	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	3.700 m²	R\$ 3.897,58	R\$ 587,02	R\$ 1,21	R\$ 1,26
Encarregado - 44h seg a sáb - Diurno	3.700 m²	R\$ 5.377,98		R\$ 0,05	
Servente - 44h seg a sáb - Diurno	3.700 m²	R\$ 3.906,96	R\$ 587,02	R\$ 1,21	R\$ 1,26

Mão-de-obra - Área Interna (A.3)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insuno por Homem	Homem RS/m2	Total RS/m²
Encarregado - 44h seg a sex - Diurno	10.000 m²	R\$ 5.330,74		R\$ 0,02	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	10.000 m²	R\$ 3.897,58	R\$ 587,02	R\$ 0,45	R\$ 0,47
Encarregado - 44h seg a sáb - Diurno	10.000 m²	R\$ 5.377,98		R\$ 0,02	
Servente - 44h seg a sáb - Diurno	10.000 m²	R\$ 3.906,96	R\$ 587,02	R\$ 0,45	R\$ 0,47

Mão-de-obra - Área Interna (A.4)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insuno por Homem	Homem RS/m2	Total RS/m²
Encarregado - 44h seg a sex - Diurno	2.480 m²	R\$ 5.330,74		R\$ 0,07	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	2.480 m²	R\$ 3.897,58	R\$ 587,02	R\$ 1,81	R\$ 1,88
Encarregado - 44h seg a sáb - Diurno	2.480 m²	R\$ 5.377,98		R\$ 0,07	
Servente - 44h seg a sáb - Diurno	2.480 m²	R\$ 3.906,96	R\$ 587,02	R\$ 1,81	R\$ 1,88

Mão-de-obra - Área Interna (A.5)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insuno por Homem	Homem RS/m2	Total RS/m²
Encarregado - 44h seg a sex - Diurno	5.000 m²	R\$ 5.330,74		R\$ 0,04	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	5.000 m²	R\$ 3.897,58	R\$ 587,02	R\$ 0,90	R\$ 0,94

Encarregado - 44h seg a sáb - Diurno	5.000 m²	R\$ 5.377,98		R\$ 0,04	
Servente - 44h seg a sáb - Diurno	5.000 m²	R\$ 3.906,96	R\$ 587,02	R\$ 0,90	R\$ 0,94

Mão-de-obra - Área Interna (A.6)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem RS/m2	Total RS/m²
Encarregado - 44h seg a sex - Diurno	200 m²	R\$ 5.330,74		R\$ 0,89	
Servente com Insalubridade - 44h seg a sex - Diurno	200 m²	R\$ 5.103,33	R\$ 587,02	R\$ 28,45	R\$ 29,34
Encarregado - 44h seg a sáb - Diurno	200 m²	R\$ 5.377,98		R\$ 0,90	
Servente com Insalubridade - 44h seg a sáb - Diurno	200 m²	R\$ 5.151,02	R\$ 587,02	R\$ 28,69	R\$ 29,59

Mão-de-obra - Área Externa (B.1)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem RS/m2	Total RS/m²
Encarregado - 44h seg a sex - Diurno	10.000 m²	R\$ 5.330,74		R\$ 0,02	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	10.000 m²	R\$ 3.897,58	R\$ 587,02	R\$ 0,45	R\$ 0,47
Encarregado - 44h seg a sáb - Diurno	10.000 m²	R\$ 5.377,98		R\$ 0,02	
Servente - 44h seg a sáb - Diurno	10.000 m²	R\$ 3.906,96	R\$ 587,02	R\$ 0,45	R\$ 0,47

Mão-de-obra - Área Externa (B.2)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Insumo por Homem	Homem RS/m2	Total RS/m²
Encarregado - 44h seg a sex - Diurno	10.000 m²	R\$ 5.330,74		R\$ 0,02	
Servente - 44h seg a sex - Diurno	10.000 m²	R\$ 3.897,58	R\$ 587,02	R\$ 0,45	R\$ 0,47
Encarregado - 44h seg a sáb - Diurno	10.000 m²	R\$ 5.377,98		R\$ 0,02	
Servente - 44h seg a sáb - Diurno	10.000 m²	R\$ 3.906,96	R\$ 587,02	R\$ 0,45	R\$ 0,47

Mão-de-obra - Área Esquadria Externa (C.1)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Homem - m2	Servente Líder RS/m2	Total RS/m²
Encarregado - 44h seg a sáb - Diurno	-2	R\$ 5.377,98		R\$ 0,04	
Limpador de Vidro - 44h seg a sex - Diurno	-1	R\$ 4.792,37	R\$ 1,07		R\$ 1,11

Mão-de-obra - Área Esquadria Externa (C.2)	Produtividade/m²	Preço Homem-mês	Homem - m2	Servente Líder RS/m2	Total RS/m²
Encarregado - 44h seg a sáb - Diurno	-4	R\$ 5.377,98		R\$ 0,04	
Limpador de Vidro - 44h seg a sex - Diurno	-3	R\$ 4.792,37	R\$ 1,07		R\$ 1,11

Conversões de Áreas														
Cálculo do número estimado de funcionários - ITEM I - seg a sex 44h														
Cálculo da Área Total Convertida e número de serventes, conforme Art. 8º da Portaria MPOG nº. 25/2012.														
Unidade / Local	Turno	Área A.1 (m2)	Área A.2 (m2)	Área A.3 (m2)	Área A.4 (m²)	Área A.5 (m²)	Área A.6 (m²)	Área B.1 (m2)	Área B.2 (m2)	Área C.1 (m2)	Área C.2 (m2)	Área Total Convertida	Qtd Serventes Estimada	Qtd Serventes Estimada Banheiro
Decania do CT	Diurno	711 m²	926 m²	1 m²	m²	36 m²	2.100 m²	m²	340 m²			2.014 m²		
Decania do CT	Vespertino	m²	m²	m²	m²	m²	1.800 m²	m²	m²			m²		
Decania do CT Bibliotecas	Diurno	451 m²	m²	m²	m²	m²	m²	m²	m²			451 m²		
Decania do CT - Recicla CT	Diurno	m²	449 m²	1 m²	m²	9 m²	m²	m²	m²			459 m²		
COPPE	Diurno	6.299 m²	1.079 m²	m²	12.725 m²	54 m²	3.384 m²	m²	27 m²			20.184 m²		
COPPE Prédio do CT2	Diurno	1.889 m²	71 m²	m²	2.860 m²	m²	1.785 m²	m²	156 m²			4.976 m²		
Escola Politécnica	Diurno	2.104 m²	862 m²	3 m²	3.703 m²	12 m²	m²	m²	m²			6.684 m²		
Escola de Química	Diurno	1.582 m²	135 m²	34 m²	1.531 m²	6 m²	195 m²	m²	12 m²			3.300 m²		
Escola de Química	Vespertino	366 m²	m²	m²	108 m²	m²	195 m²	m²	m²			474 m²		
Escola de Química – Bloco K	Diurno	m²	m²	m²	1.615 m²	m²	m²	m²	m²			1.615 m²		
Instituto de Macromoléculas	Diurno	470 m²	137 m²	m²	232 m²	27 m²	m²	m²	23 m²			889 m²		
Instituto de Química	Diurno	735 m²	387 m²	27 m²	1.938 m²	17 m²	m²	m²	m²			3.104 m²		
Instituto de Química - BioEtanol	Diurno	50 m²	551 m²	m²	49 m²	m²	90 m²	m²	m²			650 m²		
Xistoquímica	Diurno	298 m²	47 m²	3 m²	156 m²	m²	m²	150 m²	m²			654 m²		
Instituto de Física	Diurno	734 m²	330 m²	28 m²	473 m²	6 m²	m²	m²	41 m²			1.612 m²		
Instituto de Matemática	Diurno	480 m²	405 m²	m²	177 m²	3 m²	m²	m²	m²			1.065 m²		
Instituto de Matemática	Vespertino	480 m²	405 m²	m²	177 m²	3 m²	m²	m²	m²			1.065 m²		
Instituto de Macromoléculas - Prédio CT2	Diurno	121 m²	91 m²	m²	218 m²	m²	m²	m²	m²			430 m²		
Total da área Convertida do Prédio do CT e áreas próximas	Diurno	16.770 m²	5.875 m²	97 m²	24.347 m²	173 m²	7.749 m²	150 m²	599 m²	3.384 m²	3.526 m²	54.921 m²	91	13
Total da área Convertida do Prédio do CT e áreas próximas	Vespertino	m²	m²	m²	1.615 m²	m²	1.800 m²	m²	m²	m²	m²	1.615 m²	2	3
		16.770 m²	5.875 m²	97 m²	25.962 m²	173 m²	9.549 m²	150 m²	599 m²	3.384 m²	3.526 m²	56.536 m²	93	16

Conversões de Áreas														
Cálculo do número estimado de funcionários - ITEM I - seg a sab 44h														
Cálculo da Área Total Convertida e número de serventes, conforme Art. 8º da Portaria MPOG nº. 25/2012.														

Unidade / Local	Turno	Área A.1 (m2)	Área A.2 (m2)	Área A.3 (m2)	Área A.4 (m2)	Área A.5 (m2)	Área A.6 (m2)	Área B.1 (m2)	Área B.2 (m2)	Área C.1 (m2)	Área C.2 (m2)	Área Total Convertida	Qtd Serventes Estimada	Qtd Serventes Estimada Banheiro
Decania do CT	Diurno	m²	1.177 m²	m²	m²	m²	1.254 m²	m²	m²			1.177 m²		
Escola Politécnica	Diurno	565 m²	246 m²	m²	m²	m²	m²	m²	m²			811 m²		
Total da área Convertida do Prédio do CT e áreas próximas	Diurno	565 m²	1.423 m²	m²	m²	m²	1.254 m²	m²	m²	m²	m²	1.988 m²	4	2
Total da área Convertida do Prédio do CT e áreas próximas	Vespertino	m²	m²	m²	m²	m²	m²	m²	m²			m²	0	
		565 m²	1.423 m²	m²	m²	m²	1.254 m²	m²	m²	m²	m²	1.988 m²	4	2

(*) A limpeza das áreas onde não foram alocadas mão de obra fixa, deve ser executada na mesma frequência das demais áreas. Haverá o deslocamento de mão de obra de outra área contratada onde este deslocamento não afete a rotina diária. Isto ocorre pelo fato da metragem da área a ser limpa ser inferior à produtividade estabelecida para o ambiente.

O servente líder irá realizar todas as tarefas de um servente normal acrescida das tarefas relativas à liderança. Mas seu quantitativo está incluído no total de serventes da Unidade. Não representando um acréscimo na mão de obra.

As Unidades que não completam metragem quadrada suficiente para ter um servente exclusivo para limpeza de banheiro serão atendidas pelo servente alocado na unidade fisicamente mais próxima

Área Total sem Conversão (m2)	297.337,06
Área Total Convertida (m2)	112.126,00
Número Estimado de Encarregados (1 para cada 30 serventes)	4
Total	Por Servente
Insumos	R\$ 67.506,96 R\$ 587,02

Custo do M2 de área limpa total	R\$ 1,80
Custo Total Mensal	R\$ 563.916,09
	R\$
Custo Total Anual	6.766.993,08
% de Insumos sobre o custo total	12%

Total de Serventes 44h de segunda a sexta	93
Total de Serventes 44h de segunda a sexta com insalubridade	16
Total de Encarregados de segunda a sexta	4
Total de Serventes 44h de segunda a sábado	3
Total de Servente Líder 44h de segunda a sábado	1
Total de Serventes 44h de segunda a sábado com insalubridade	2
	119

Tipo	Referência	Característica	Índice de produtividade (m2)	Área Física (m2)	Conversão
Interna	A.1	Ordinária	2.570 m²	74.253 m²	0,23346304
	A.2	Salões, Halls e Corredores	3.700 m²	45.005 m²	0,16216216
	A.3	Oficinas	10.000 m²	1.624 m²	0,06000000
	A.4	Laboratórios	2.480 m²	107.303 m²	0,24193548
	A.5	Almoxarifado / Galpão	5.000 m²	1.449 m²	0,12000000
	A.6	Banheiros	200 m²	3.601 m²	300,000,000
Externa	B.1	Externa	10.000 m²	2.500 m²	0,06000000
	B.2	Externa Pisos e Pavimentos	10.000 m²	9.969 m²	0,06000000
Esquadrias	C.1	Esquadrias Face Interna	380 m²	25.286 m²	
	C.2	Esquadrias Face Externa	380 m²	26.347 m²	
Área Física Total (m²):				297.337 m²	

Horários sugeridos - 44 horas semanais - 8:48 horas diárias com uma hora de almoço (**)

Diurno =>
segunda a
sexta 6h as
15:48h
Vespertino
=>
segunda a
sexta
12:12h as
22h
Diurno =>
segunda a
sexta 6h as
15h
sábado 8h
as 12h
Vespertino
=>
segunda a
sexta 13h
as 22h
sábado
14h as 18h

(**) podendo
apresentar
variações
conforme
necessidade
do serviço

Base de Cálculo para Esquadrias Face Interna

Esquadria Servente (1)	
I/Produtividade	0,00263157894736842
16 horas	16
I/188,76 horas trab.	
Mês	0,00529773257045984
Ki	0,000223062424019362

Esquadria Encarregado (2)	
I/(Produtividade*30)	0,000087719
16 horas	16
I/188,76 horas trab.	
Mês	0,00529773257045984
Ki	0,000007435

Base de Cálculo para Esquadrias Face Externa

Esquadria Servente (3)	
I/Produtividade	0,00263157894736842
16 horas	16
I/188,76 horas trab.	
Mês	0,00529773257045984
Ki	0,000223062424019362

Esquadria Encarregado (4)	
I/(Produtividade*30)	0,000087719
16 horas	16

1/188,76 horas trab. Mês	0,00529773257045984
Ki	0,000007435

INSUMO - LOTE I	UND	QUANTIDADE						CT/UNIDADES	VALOR					
		CT/UNIDADES	L	INST.	INST.				L	INST.	INST.			
ÁCIDO MURIÁTICO Embalagem c/ L	L	5						R\$ 48,60	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
ÁGUA SANITÁRIA Embalagem c/ 1L	L	50	25	25	25	25	20	R\$ 120,00	R\$ 60,00	R\$ 60,00	R\$ 60,00	R\$ 60,00	R\$ 48,00	R\$ -00
ÁLCOOL 46° Embalagem c/ 1L	L	95	20				10 5	R\$ 785,65	R\$ 165,40	R\$ -00	R\$ -00	R\$ 82,70	R\$ 41,35	R\$ -00
ÁLCOOL 70° Embalagem c/ 1L	L	30	5	10	10	5	3	R\$ 328,50	R\$ 54,75	R\$ 109,50	R\$ 109,50	R\$ 54,75	R\$ 32,85	R\$ -00
CERA LIQ. AMARELA Embalagem c/ 5 litros	UND			5	5		4	R\$ -00	R\$ -00	R\$ 280,40	R\$ 280,40	R\$ -00	R\$ 224,32	R\$ -00
CERA LIQ. INCOLOR Embalagem c/ 5 litros	UND	15		7	7			R\$ 882,30	R\$ -00	R\$ 411,74	R\$ 411,74	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
CERA LIQ. PRETA Embalagem c/ 5 litros.	UND	8						R\$ 560,48	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
CERA PASTOSA (CARNAÚBA) Embalagem c/ 400gr	UND							R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
CERA - REMOVEDOR Embalagem c/ 5 litros	UND	17						R\$ 869,21	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
CERA - SELADOR para PISOS Embalagem c/ 5 litros	UND							R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
CERA VERMELHA - Embalagem c/ 750 ml	UND							R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
CERA c/ auto brilho 2 em 1: base seladora e acabamento acrílico C/ 5L	UND							R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
CLORO a 12% Embalagem c/ 5 litros	UND	70	6	12	12	8		R\$ 1.495,90	R\$ 128,22	R\$ 256,44	R\$ 256,44	R\$ 170,96	R\$ -00	R\$ -00
CREOLINA 750ml	UND	15					4	R\$ 289,65	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ 77,24	R\$ -00	R\$ -00
DESODORIZADOR DE AMBIENTE	UND	65		10	10	8	2	R\$ 666,25	R\$ -00	R\$ 102,50	R\$ 102,50	R\$ 82,00	R\$ 20,50	R\$ -00
DESINFETANTE Embalagem c/ 5 litros	UND	48	1	2	1	4		R\$ 1.059,84	R\$ 22,08	R\$ 44,16	R\$ 22,08	R\$ 88,32	R\$ -00	R\$ -00
DETERGENTE limpador perfumado RM 10 - Embalagem c/ 5l	UND							R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
DETERGENTE Embalagem c/ 500ml	UND	48					8	R\$ 108,48	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ 18,08	R\$ -00	R\$ -00
DETERGENTE Embalagem c/ 5l	UND	40	4	4	5	8	3	R\$ 1.250,40	R\$ 125,04	R\$ 125,04	R\$ 156,30	R\$ 250,08	R\$ 93,78	R\$ -00
ESPONJA DE LIMPEZA	UND	340	15	15	15	32	6	R\$ 605,20	R\$ 26,70	R\$ 26,70	R\$ 26,70	R\$ 56,96	R\$ 10,68	R\$ -00
FLANELA 30 x 40 cm UND.	UND	240	27	50	40	30	10	R\$ 429,60	R\$ 48,33	R\$ 89,50	R\$ 71,60	R\$ 53,70	R\$ 17,90	R\$ -00
FIBRA P/ LIMPEZA PESADA 10 X 26	UND	12						R\$ 41,04	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
INSETICIDA AEROSOL (MULTIUSO) Embalagem c/ 300ml	UND	60	15	15	15	8	10	R\$ 1.165,20	R\$ 291,30	R\$ 291,30	R\$ 291,30	R\$ 155,36	R\$ 194,20	R\$ -00
LÃ DE AÇO Embalagem c/ 8 UND	UND	170					20	R\$ 527,00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ 62,00	R\$ -00	R\$ -00
LIMPA VIDROS Embalagem c/ 500 ml	UND	24	10	5	10	8		R\$ 140,40	R\$ 58,50	R\$ 29,25	R\$ 58,50	R\$ 46,80	R\$ -00	R\$ -00
LIMPADOR MULTIUSO emb.500 ml	UND	220	20	30	30	24	8	R\$ 1.540,00	R\$ 140,00	R\$ 210,00	R\$ 210,00	R\$ 168,00	R\$ 56,00	R\$ -00
LUSTRA MÓVEL Frasco 200 ml	UND	100	10	15	15	24	2	R\$ 943,00	R\$ 94,30	R\$ 141,45	R\$ 141,45	R\$ 226,32	R\$ 18,86	R\$ -00
PALHA DE AÇO FINA (fardo)	PCT	12		10	10	8	5	R\$ 436,56	R\$ -00	R\$ 363,80	R\$ 363,80	R\$ 291,04	R\$ 181,90	R\$ -00
PANO DE CHÃO alvejado	UND	450	20	50	50	40	10	R\$ 1.674,00	R\$ 74,40	R\$ 186,00	R\$ 186,00	R\$ 148,80	R\$ 37,20	R\$ -00
PANO DE PIA	PCT	12					1	R\$ 115,08	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ 9,59	R\$ -00	R\$ -00
PANO MULTIUSO (pct c/ 5 und)	UND	10					8	R\$ 43,80	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ 35,04	R\$ -00	R\$ -00
PANO MULTIUSO (rolo c/ 600m)	UND	2						R\$ 167,84	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
PASTA MULTIUSO Embalagem c/ 500g	UND							R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
PASTA PARA LIMPEZA Embalagem c/ 500g	KG	100					12	R\$ 1.018,00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ 122,16	R\$ -00	R\$ -00
PEDRA SANITÁRIA 20g	UND	900	40	50	50	80	30	R\$ 1.701,00	R\$ 75,60	R\$ 94,50	R\$ 94,50	R\$ 151,20	R\$ 56,70	R\$ -00
POLIDOR DE METAIS Embalagem c/ 200 ml	UND	6					1	R\$ 109,74	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ 18,29	R\$ -00	R\$ -00
QUEROSENE Embalagem c/ 1L	L						3	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ 72,30	R\$ -00

SEI 23079.260749/2024-81 / pg. 12

PRODUTOS COM FORNECIMENTO MENSAL	VASELINA Embalagem c/ 1L	L	4				4	4	R\$ 139,12	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ 139,12	R\$ 139,12	R\$ -00
	RODO BORRACHA 30CM	UND	30	5	30	30	8	6	R\$ 113,70	R\$ 18,95	R\$ 113,70	R\$ 113,70	R\$ 30,32	R\$ 22,74	R\$ -00
	RODO BORRACHA 60CM	UND	80	5	14	14	12	6	R\$ 490,40	R\$ 30,65	R\$ 85,82	R\$ 85,82	R\$ 73,56	R\$ 36,78	R\$ -00
	REFIL MOP MOLHADO	UND	5						R\$ 41,95	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
	REFIL MOP SECO	UND	5						R\$ 69,70	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
	ESCOVA DE NYLON P/ VASO SANITÁRIO	UND	18						R\$ 74,16	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
	VASSOURA DE PIA	UND	3		20	20	4	1	R\$ 20,25	R\$ -00	R\$ 135,00	R\$ 135,00	R\$ 27,00	R\$ 6,75	R\$ -00
	VASSOURA PELO 40CM	UND	60	5	20	20	8	3	R\$ 640,80	R\$ 53,40	R\$ 213,60	R\$ 213,60	R\$ 85,44	R\$ 32,04	R\$ -00
	VASSOURA PELO 60CM	UND							R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
	VASSOURA CERDAS PLÁSTICAS 30CM - MACIA	UND	24				4		R\$ 350,64	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ 58,44	R\$ -00	R\$ -00
	VASSOURA PIAÇAVA 30CM	UND	80	5	40	40	16	5	R\$ 1.059,20	R\$ 66,20	R\$ 529,60	R\$ 529,60	R\$ 211,84	R\$ 66,20	R\$ -00
	VASSOURA PIAÇAVA 40CM	UND	30				3		R\$ 580,20	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ 58,02	R\$ -00	R\$ -00

PRODUTO COM FORNECIMENTO BIMESTRAL	VASSOURA PIAÇA VA 60CM GARI	UND	40		4	4	8	2		R\$ 759,60	R\$ -00	R\$ 75,96	R\$ 75,96	R\$ 151,92	R\$ 37,98	R\$ -00
PRODUTO COM FORNECIMENTO TRIMESTRAL	BALDE PLÁSTICO 10LT	UND	60	2	20	20	12	5		R\$ 198,00	R\$ 6,60	R\$ 66,00	R\$ 66,00	R\$ 39,60	R\$ 16,50	R\$ -00
	BALDE PLÁSTICO 20LT	UND	60	3			8			R\$ 398,40	R\$ 19,92	R\$ -00	R\$ -00	R\$ 53,12	R\$ -00	R\$ -00
	DESENTUPIDOR DE PIA	UND	12	2	2	2	4	1		R\$ 30,48	R\$ 5,08	R\$ 5,08	R\$ 5,08	R\$ 10,16	R\$ 2,54	R\$ -00
	DESENTUPIDOR DE VASO	UND	18	3	2	2	4	1		R\$ 124,74	R\$ 20,79	R\$ 13,86	R\$ 13,86	R\$ 27,72	R\$ 6,93	R\$ -00
	ESCOVA OVAL NYLON	UND	12		3	3	6	1		R\$ 16,56	R\$ -00	R\$ 4,14	R\$ 4,14	R\$ 8,28	R\$ 1,38	R\$ -00
	PÁ DE LIXO ZINCO C/ CABO LONGO	UND	60	3	20	20	16	5		R\$ 327,60	R\$ 16,38	R\$ 109,20	R\$ 109,20	R\$ 87,36	R\$ 27,30	R\$ -00
	VASSOURA METÁLICA P/ JARDIM	UND	12				4	2		R\$ 108,24	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ 36,08	R\$ 18,04	R\$ -00
PRODUTO COM FORNECIMENTO SEMESTRAL	ESPANADOR UND	UND	24	2	12	12	8			R\$ 90,24	R\$ 7,52	R\$ 45,12	R\$ 45,12	R\$ 30,08	R\$ -00	R\$ -00
	LIXEIRA PEDAL GRANDE 100L	UND	6	2			4			R\$ 165,00	R\$ 55,00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ 110,00	R\$ -00	R\$ -00
	LIXEIRA PEDAL MÉDIA 50L	UND	10				4			R\$ 142,60	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ 57,04	R\$ -00	R\$ -00
	PÁ DE LIXO SEM TAMPA	UND	18		2	2	4			R\$ 100,62	R\$ -00	R\$ 11,18	R\$ 11,18	R\$ 22,36	R\$ -00	R\$ -00
	DISCO VERDE PARA ENDEADEIRA INDUSTRIAL	UND	10		1	1	4	2		R\$ 41,30	R\$ -00	R\$ 4,13	R\$ 4,13	R\$ 16,52	R\$ 8,26	R\$ -00
	DISCO BRANCO PARA ENDEADEIRA INDUSTRIAL	UND	4		1	1	4	2		R\$ 15,08	R\$ -00	R\$ 3,77	R\$ 3,77	R\$ 15,08	R\$ 7,54	R\$ -00
	DISCO PRETO PARA ENDEADEIRA INDUSTRIAL	UND								R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
	AVENTAL PVC BRANCO FORRADO COM BAINHA 120X70	UND	20							R\$ 47,20	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
	BORRIFADOR PLASTICO DE 500ML	UND	80							R\$ 149,60	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
PRODUTO COM FORNECIMENTO SEMESTRAL	VASSOURA DE TETO CABO 170CM	UND	20	2	5	5	4	1		R\$ 93,40	R\$ 9,34	R\$ 23,35	R\$ 23,35	R\$ 18,68	R\$ 4,67	R\$ -00
	ASPIRADOR INDUSTRIAL	UND	6							R\$ 222,78	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
	LAVADORA DE PISO A BATERIA ALFA B70 OU SIMILAR	UND	1							R\$ 380,45	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
	CARRO CONTENTOR 240L	UND	1		2	2				R\$ 5,96	R\$ -00	R\$ 11,92	R\$ 11,92	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
	CARRO OPERACIONAL C/ 4 BALDES CORES DISTINTAS	UND	5				2			R\$ 37,25	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ 14,90	R\$ -00	R\$ -00
	COLETOR DE LIXO FINO 50L	UND	15							R\$ 29,25	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
	CARRO CONTENTOR 1.000L - (cores a definir)	UND	24							R\$ 738,24	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
	EXTRATORA PROFISSIONAL DE SUJEIRA 1400 W / 127 V OU BIVOLT	UND	1							R\$ 16,70	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
	CARRO C/ BALDE ESPREMEDOR - 2 AGUAS MOP	UND								R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
	CARRO TIPO PLATAFORMA EM AÇO CAP. 800Kg	UND	2							R\$ 58,94	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
	CARRO TIPO PLATAFORMA EM AÇO COM GRADE CAP. 800Kg	UND	6							R\$ 214,80	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
	CONE SINALIZADOR	UND	20				4			R\$ 16,60	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ 3,32	R\$ -00	R\$ -00
	ENCERADEIRA INDUSTRIAL	UND	7							R\$ 328,23	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
	ESCADA DOBRÁVEL DE 2,40M	UND	2							R\$ 13,86	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
	ESCADA DOBRÁVEL DE 3,82M	UND	2							R\$ 18,92	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
	ESCADA DE ALUMÍNIO 10 DEGRAUS	UND	2							R\$ 17,20	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
	ESCADA EXTENSÍVEL DE 23 DEGRAUS	UND	2							R\$ 37,62	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
	ESCADA BANQUETA DE ALUMINIO 3 DEGRAUS	UND								R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
	LAVADORA ALTA PRESSÃO (1.450LB)	UND	3							R\$ 27,66	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
	KIT MOP MOLHADO	UND	12				2			R\$ 63,24	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ 10,54	R\$ -00	R\$ -00

PRODUTO COM FORNECIMENTO PERMANENTE (vida útil de 5 anos)	KIT MOP SECO 60CM	UND	9				2		R\$ 21,87	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ 4,86	R\$ -00	R\$ -00
	MOP LIMPEZA ABRAZIVA PARA REFIL DE FIBRA 10 X 26	UND	8						R\$ 3,44	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
	SOPRADOR E SUGADOR DE FOLHAS 3.000W	UND	2						R\$ 58,94	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
	EXTENSÃO ELÉTRICA - 50M	UND	2						R\$ 19,96	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
	MANGUEIRA DE JARDIM REFORÇADA - 50M 1/2"	UND	1						R\$ 6,45	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
	KIT UNGER COMPOSTO DE ESFREGAO/RODO/RASPADOR/ESPONJA E BOLSA	UND	6						R\$ 44,76	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
	MAQUINA DE LAVAR ROUPA - CAP. 12KG	UND							R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00	R\$ -00
	SINALIZADOR (PISO MOLHADO)	UND	15	2			4	5	R\$ 12,75	R\$ 1,70	R\$ -00	R\$ -00	R\$ 3,40	R\$ 4,25	R\$ -00
	Locação de Plataforma elétrica articulada elétrica de 12,5m	Diária	3						R\$ 4.485,00						
									R\$ 45.837,81	R\$ 2.235,98	R\$ 5.725,43	R\$ 5.745,96	R\$ 5.818,76	R\$ 2.143,02	R\$ -00
									R\$ 67.506,96						

Custos Indiretos	1,50%
Lucro	1,50%
PIS	1,35%
COFINS	6,24%
ISS	5,00%

PRODUTO COM FORNECIMENTO MENSAL													
						1,50%		1,50%		1,35%	6,24%	5,00%	12,59%
					Valor Unitário s/ tributos e pós-crédito								
	UND	MARCA/MODELO	Valor Unitário	Crédito PIS/COFINS	Valor Unitário s/ tributos e pós-crédito PIS/COFINS	Custos Indiretos	Subtotal	Lucro	Subtotal	PIS	COFINS	ISS	Valor Unitário incluindo tributos

ÁCIDO MURIÁTICO Embalagem c/ L	L		R\$ 8,25	R\$ -00	R\$ 8,25	R\$ 0,12	R\$ 8,37	R\$ 0,13	R\$ 8,50	R\$ 0,13	R\$ 0,61	R\$ 0,49	R\$ 9,72	R\$ 9,72
ÁGUA SANITÁRIA Embalagem c/ 1L	L		R\$ 2,04	R\$ -00	R\$ 2,04	R\$ 0,03	R\$ 2,07	R\$ 0,03	R\$ 2,10	R\$ 0,03	R\$ 0,15	R\$ 0,12	R\$ 2,40	R\$ 2,40
ÁLCOOL 46º Embalagem c/ 1L	L		R\$ 7,02	R\$ -00	R\$ 7,02	R\$ 0,11	R\$ 7,13	R\$ 0,11	R\$ 7,23	R\$ 0,11	R\$ 0,52	R\$ 0,41	R\$ 8,27	R\$ 8,27
ÁLCOOL 70º Embalagem c/ 1L	L		R\$ 9,29	R\$ -00	R\$ 9,29	R\$ 0,14	R\$ 9,43	R\$ 0,14	R\$ 9,57	R\$ 0,15	R\$ 0,68	R\$ 0,55	R\$ 10,95	R\$ 10,95
CERA LIQ. AMARELA Embalagem c/ 5 litros	UND		R\$ 47,58	R\$ -00	R\$ 47,58	R\$ 0,71	R\$ 48,29	R\$ 0,72	R\$ 49,02	R\$ 0,76	R\$ 3,50	R\$ 2,80	R\$ 56,08	R\$ 56,08
CERA LÍQ. INCOLOR Embalagem c/ 5 litros	UND		R\$ 49,91	R\$ -00	R\$ 49,91	R\$ 0,75	R\$ 50,66	R\$ 0,76	R\$ 51,42	R\$ 0,79	R\$ 3,67	R\$ 2,94	R\$ 58,82	R\$ 58,82
CERA LIQ. PRETA Embalagem c/ 5 litros.	UND		R\$ 59,44	R\$ -00	R\$ 59,44	R\$ 0,89	R\$ 60,33	R\$ 0,90	R\$ 61,24	R\$ 0,95	R\$ 4,37	R\$ 3,50	R\$ 70,06	R\$ 70,06
CERA PASTOSA (CARNAÚBA) Embalagem c/ 400gr	UND		R\$ 30,08	R\$ -00	R\$ 30,08	R\$ 0,45	R\$ 30,53	R\$ 0,46	R\$ 30,99	R\$ 0,48	R\$ 2,21	R\$ 1,77	R\$ 35,45	R\$ 35,45
CERA - REMOVEDOR Embalagem c/ 5 litros	UND		R\$ 43,38	R\$ -00	R\$ 43,38	R\$ 0,65	R\$ 44,03	R\$ 0,66	R\$ 44,69	R\$ 0,69	R\$ 3,19	R\$ 2,56	R\$ 51,13	R\$ 51,13
CERA - SELADOR para PISOS Embalagem c/ 5 litros	UND		R\$ 125,50	R\$ -00	R\$ 125,50	R\$ 1,88	R\$ 127,38	R\$ 1,91	R\$ 129,29	R\$ 2,00	R\$ 9,23	R\$ 7,40	R\$ 147,92	R\$ 147,92
CERA VERMELHA - Embalagem c/ 750 ml	UND		R\$ 5,42	R\$ -00	R\$ 5,42	R\$ 0,08	R\$ 5,50	R\$ 0,08	R\$ 5,58	R\$ 0,09	R\$ 0,40	R\$ 0,32	R\$ 6,39	R\$ 6,39
CERA c/ auto brilho 2 em 1: base seladora e acabamento acrílico C/ 5L	UND		R\$ 55,83	R\$ -00	R\$ 55,83	R\$ 0,84	R\$ 56,67	R\$ 0,85	R\$ 57,52	R\$ 0,89	R\$ 4,11	R\$ 3,29	R\$ 65,80	R\$ 65,80
CLORO a 12% Embalagem c/ 5 litros	UND		R\$ 18,13	R\$ -00	R\$ 18,13	R\$ 0,27	R\$ 18,40	R\$ 0,28	R\$ 18,68	R\$ 0,29	R\$ 1,33	R\$ 1,07	R\$ 21,37	R\$ 21,37
CREOLINA 750ml	UND		R\$ 16,38	R\$ -00	R\$ 16,38	R\$ 0,25	R\$ 16,63	R\$ 0,25	R\$ 16,88	R\$ 0,26	R\$ 1,20	R\$ 0,97	R\$ 19,31	R\$ 19,31
DESODORIZADOR DE AMBIENTE	UND		R\$ 8,70	R\$ -00	R\$ 8,70	R\$ 0,13	R\$ 8,83	R\$ 0,13	R\$ 8,96	R\$ 0,14	R\$ 0,64	R\$ 0,51	R\$ 10,25	R\$ 10,25
DESINFETANTE Embalagem c/ 5 litros	UND		R\$ 18,73	R\$ -00	R\$ 18,73	R\$ 0,28	R\$ 19,01	R\$ 0,29	R\$ 19,30	R\$ 0,30	R\$ 1,38	R\$ 1,10	R\$ 22,08	R\$ 22,08
DETERGENTE limpador perfumado RM 10-Embalagem c/ 5l	UND		R\$ 22,78	R\$ -00	R\$ 22,78	R\$ 0,34	R\$ 23,12	R\$ 0,35	R\$ 23,47	R\$ 0,36	R\$ 1,68	R\$ 1,34	R\$ 26,85	R\$ 26,85
DETERGENTE Embalagem c/ 500ml	UND		R\$ 1,92	R\$ -00	R\$ 1,92	R\$ 0,03	R\$ 1,95	R\$ 0,03	R\$ 1,98	R\$ 0,03	R\$ 0,14	R\$ 0,11	R\$ 2,26	R\$ 2,26
DETERGENTE Embalagem c/ 5l	UND		R\$ 26,52	R\$ -00	R\$ 26,52	R\$ 0,40	R\$ 26,92	R\$ 0,40	R\$ 27,32	R\$ 0,42	R\$ 1,95	R\$ 1,56	R\$ 31,26	R\$ 31,26
ESPONJA DE LIMPEZA	UND		R\$ 1,51	R\$ -00	R\$ 1,51	R\$ 0,02	R\$ 1,53	R\$ 0,02	R\$ 1,56	R\$ 0,02	R\$ 0,11	R\$ 0,09	R\$ 1,78	R\$ 1,78
FLANELA 30 x 40 cm UND.	UND		R\$ 1,52	R\$ -00	R\$ 1,52	R\$ 0,02	R\$ 1,54	R\$ 0,02	R\$ 1,57	R\$ 0,02	R\$ 0,11	R\$ 0,09	R\$ 1,79	R\$ 1,79
FIBRA P/ LIMPEZA PESADA 10 X 26	UND		R\$ 2,90	R\$ -00	R\$ 2,90	R\$ 0,04	R\$ 2,94	R\$ 0,04	R\$ 2,99	R\$ 0,05	R\$ 0,21	R\$ 0,17	R\$ 3,42	R\$ 3,42
INSETICIDA AEROSOL (MULTIUSO) Embalagem c/ 300ml	UND		R\$ 16,48	R\$ -00	R\$ 16,48	R\$ 0,25	R\$ 16,73	R\$ 0,25	R\$ 16,98	R\$ 0,26	R\$ 1,21	R\$ 0,97	R\$ 19,42	R\$ 19,42
LÃ DE AÇO Embalagem c/ 8 UND	UND		R\$ 2,63	R\$ -00	R\$ 2,63	R\$ 0,04	R\$ 2,67	R\$ 0,04	R\$ 2,71	R\$ 0,04	R\$ 0,19	R\$ 0,15	R\$ 3,10	R\$ 3,10
LIMPA VIDROS Embalagem c/ 500 ml	UND		R\$ 4,96	R\$ -00	R\$ 4,96	R\$ 0,07	R\$ 5,03	R\$ 0,08	R\$ 5,11	R\$ 0,08	R\$ 0,36	R\$ 0,29	R\$ 5,85	R\$ 5,85
LIMPADOR MULTIUSO emb.500 ml	UND		R\$ 5,94	R\$ -00	R\$ 5,94	R\$ 0,09	R\$ 6,03	R\$ 0,09	R\$ 6,12	R\$ 0,09	R\$ 0,44	R\$ 0,35	R\$ 7,00	R\$ 7,00
LUSTRA MÓVEL Frasco 200 ml	UND		R\$ 8,00	R\$ -00	R\$ 8,00	R\$ 0,12	R\$ 8,12	R\$ 0,12	R\$ 8,24	R\$ 0,13	R\$ 0,59	R\$ 0,47	R\$ 9,43	R\$ 9,43

PALHA DE AÇO FINA (fardo)	PCT		R\$ 30,87	R\$ -00	R\$ 30,87	R\$ 0,46	R\$ 31,33	R\$ 0,47	R\$ 31,80	R\$ 0,49	R\$ 2,27	R\$ 1,82	R\$ 36,38	R\$ 36,38
PANO DE CHÃO alvejado	UND		R\$ 3,16	R\$ -00	R\$ 3,16	R\$ 0,05	R\$ 3,21	R\$ 0,05	R\$ 3,26	R\$ 0,05	R\$ 0,23	R\$ 0,19	R\$ 3,72	R\$ 3,72
PANO DE PIA	PCT		R\$ 8,14	R\$ -00	R\$ 8,14	R\$ 0,12	R\$ 8,26	R\$ 0,12	R\$ 8,39	R\$ 0,13	R\$ 0,60	R\$ 0,48	R\$ 9,59	R\$ 9,59
PANO MULTIUSO (pct c/ 5 und)	PCT		R\$ 3,72	R\$ -00	R\$ 3,72	R\$ 0,06	R\$ 3,78	R\$ 0,06	R\$ 3,83	R\$ 0,06	R\$ 0,27	R\$ 0,22	R\$ 4,38	R\$ 4,38
PANO MULTIUSO (rolo c/ 600m)	UND		R\$ 71,20	R\$ -00	R\$ 71,20	R\$ 1,07	R\$ 72,27	R\$ 1,08	R\$ 73,35	R\$ 1,13	R\$ 5,24	R\$ 4,20	R\$ 83,92	R\$ 83,92
PASTA MULTIUSO Embalagem c/ 500g	UND		R\$ 6,59	R\$ -00	R\$ 6,59	R\$ 0,10	R\$ 6,69	R\$ 0,10	R\$ 6,79	R\$ 0,10	R\$ 0,48	R\$ 0,39	R\$ 7,77	R\$ 7,77
PASTA PARA LIMPEZA Embalagem c/ 500g	UND		R\$ 8,64	R\$ -00	R\$ 8,64	R\$ 0,13	R\$ 8,77	R\$ 0,13	R\$ 8,90	R\$ 0,14	R\$ 0,64	R\$ 0,51	R\$ 10,18	R\$ 10,18
PEDRA SANITÁRIA 20g	UND		R\$ 1,60	R\$ -00	R\$ 1,60	R\$ 0,02	R\$ 1,62	R\$ 0,02	R\$ 1,65	R\$ 0,03	R\$ 0,12	R\$ 0,09	R\$ 1,89	R\$ 1,89
POLIDOR DE METAIS Embalagem c/ 200 ml	UND		R\$ 15,52	R\$ -00	R\$ 15,52	R\$ 0,23	R\$ 15,75	R\$ 0,24	R\$ 15,99	R\$ 0,25	R\$ 1,14	R\$ 0,91	R\$ 18,29	R\$ 18,29
QUEROSENE Embalagem c/ 1L	L		R\$ 20,45	R\$ -00	R\$ 20,45	R\$ 0,31	R\$ 20,76	R\$ 0,31	R\$ 21,07	R\$ 0,33	R\$ 1,50	R\$ 1,21	R\$ 24,10	R\$ 24,10
REMOVEDOR Embalagem c/1L	L		R\$ 18,02	R\$ -00	R\$ 18,02	R\$ 0,27	R\$ 18,29	R\$ 0,27	R\$ 18,56	R\$ 0,29	R\$ 1,33	R\$ 1,06	R\$ 21,24	R\$ 21,24
REMOVEDOR DE FERRUGEM - Embalagem 200ml	UND		R\$ 11,67	R\$ -00	R\$ 11,67	R\$ 0,18	R\$ 11,85	R\$ 0,18	R\$ 12,02	R\$ 0,19	R\$ 0,86	R\$ 0,69	R\$ 13,75	R\$ 13,75
SABÃO DE COCO Embalagem c/ 1Kg	KG		R\$ 13,19	R\$ -00	R\$ 13,19	R\$ 0,20	R\$ 13,39	R\$ 0,20	R\$ 13,59	R\$ 0,21	R\$ 0,97	R\$ 0,78	R\$ 15,55	R\$ 15,55
SABÃO EM BARRA Embalagem c/ 200g	UND		R\$ 1,84	R\$ -00	R\$ 1,84	R\$ 0,03	R\$ 1,87	R\$ 0,03	R\$ 1,90	R\$ 0,03	R\$ 0,14	R\$ 0,11	R\$ 2,17	R\$ 2,17
SABÃO EM PÓ Embalagem c/ 1kg	PCT		R\$ 12,80	R\$ -00	R\$ 12,80	R\$ 0,19	R\$ 12,99	R\$ 0,19	R\$ 13,19	R\$ 0,20	R\$ 0,94	R\$ 0,75	R\$ 15,09	R\$ 15,09
SABÃO PASTOSO Embalagem c/ 500g	UND		R\$ 6,91	R\$ -00	R\$ 6,91	R\$ 0,10	R\$ 7,01	R\$ 0,11	R\$ 7,12	R\$ 0,11	R\$ 0,51	R\$ 0,41	R\$ 8,14	R\$ 8,14
SAPOMÁCEO CREMOSO - Embalagem 300g	UND		R\$ 6,48	R\$ -00	R\$ 6,48	R\$ 0,10	R\$ 6,58	R\$ 0,10	R\$ 6,68	R\$ 0,10	R\$ 0,48	R\$ 0,38	R\$ 7,64	R\$ 7,64
SACO PLÁST. 50 LTS BRANCO INFECTANTE com identificação - Embalagem c/ 100und	PCT		R\$ 61,77	R\$ -00	R\$ 61,77	R\$ 0,93	R\$ 62,70	R\$ 0,94	R\$ 63,64	R\$ 0,98	R\$ 4,54	R\$ 3,64	R\$ 72,80	R\$ 72,80
SACO PLÁST. 100 LTS BRANCO INFECTANTE com identificação - Embalagem c/ 100und	PCT		R\$ 62,76	R\$ -00	R\$ 62,76	R\$ 0,94	R\$ 63,70	R\$ 0,96	R\$ 64,66	R\$ 1,00	R\$ 4,62	R\$ 3,70	R\$ 73,97	R\$ 73,97
SACO PLÁST. 200 LTS AMARELO - Embalagem c/ 100und	PCT		R\$ 98,35	R\$ -00	R\$ 98,35	R\$ 1,48	R\$ 99,83	R\$ 1,50	R\$ 101,32	R\$ 1,56	R\$ 7,23	R\$ 5,80	R\$ 115,92	R\$ 115,92
SACO PLÁST. 40 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT		R\$ 13,95	R\$ -00	R\$ 13,95	R\$ 0,21	R\$ 14,16	R\$ 0,21	R\$ 14,37	R\$ 0,22	R\$ 1,03	R\$ 0,82	R\$ 16,44	R\$ 16,44
SACO PLÁST. 60 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT		R\$ 29,06	R\$ -00	R\$ 29,06	R\$ 0,44	R\$ 29,50	R\$ 0,44	R\$ 29,94	R\$ 0,46	R\$ 2,14	R\$ 1,71	R\$ 34,25	R\$ 34,25
SACO PLÁST. 100 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT		R\$ 43,90	R\$ -00	R\$ 43,90	R\$ 0,66	R\$ 44,56	R\$ 0,67	R\$ 45,23	R\$ 0,70	R\$ 3,23	R\$ 2,59	R\$ 51,74	R\$ 51,74
SACO PLÁST. 200 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT		R\$ 60,95	R\$ -00	R\$ 60,95	R\$ 0,91	R\$ 61,86	R\$ 0,93	R\$ 62,79	R\$ 0,97	R\$ 4,48	R\$ 3,59	R\$ 71,84	R\$ 71,84

SACO PLÁST. 300 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und	PCT		R\$ 83,43	R\$ -00	R\$ 83,43	R\$ 1,25	R\$ 84,68	R\$ 1,27	R\$ 85,95	R\$ 1,33	R\$ 6,14	R\$ 4,92	R\$ 98,33	R\$ 98,33
SACO PLÁST. 20 LTS VERMELHO - Embalagem c/ 100 und	PCT		R\$ 12,74	R\$ -00	R\$ 12,74	R\$ 0,19	R\$ 12,93	R\$ 0,19	R\$ 13,13	R\$ 0,20	R\$ 0,94	R\$ 0,75	R\$ 15,02	R\$ 15,02
SACO PLÁST. 50 LTS VERMELHO - Embalagem c/ 100 und	PCT		R\$ 67,66	R\$ -00	R\$ 67,66	R\$ 1,01	R\$ 68,67	R\$ 1,03	R\$ 69,71	R\$ 1,08	R\$ 4,98	R\$ 3,99	R\$ 79,74	R\$ 79,74
SACO PLÁST. 100 LTS VERMELHO - Embalagem c/ 100 und	PCT		R\$ 58,42	R\$ -00	R\$ 58,42	R\$ 0,88	R\$ 59,30	R\$ 0,89	R\$ 60,19	R\$ 0,93	R\$ 4,30	R\$ 3,44	R\$ 68,85	R\$ 68,85
SACOS PARA AUTOCLAVAÇÃO DE 5 LTS - Embalagem c/ 100 und	PCT		R\$ 11,18	R\$ -00	R\$ 11,18	R\$ 0,17	R\$ 11,35	R\$ 0,17	R\$ 11,52	R\$ 0,18	R\$ 0,82	R\$ 0,66	R\$ 13,18	R\$ 13,18
SACOS PARA AUTOCLAVAÇÃO DE 10 LTS - Embalagem c/ 100 und	PCT		R\$ 16,45	R\$ -00	R\$ 16,45	R\$ 0,25	R\$ 16,70	R\$ 0,25	R\$ 16,95	R\$ 0,26	R\$ 1,21	R\$ 0,97	R\$ 19,39	R\$ 19,39
SACOS PARA AUTOCLAVAÇÃO DE 20 LTS - Embalagem c/ 100 und	PCT		R\$ 22,41	R\$ -00	R\$ 22,41	R\$ 0,34	R\$ 22,75	R\$ 0,34	R\$ 23,09	R\$ 0,36	R\$ 1,65	R\$ 1,32	R\$ 26,41	R\$ 26,41
DETERGENTE / DESINFETANTE Hospitalar a base de cloreto de didecildimetilamônio e cloridrato de polihexametileno biguanida; bactericida. - Embalagem c/ 5l	UND		R\$ 65,45	R\$ -00	R\$ 65,45	R\$ 0,98	R\$ 66,43	R\$ 1,00	R\$ 67,43	R\$ 1,04	R\$ 4,81	R\$ 3,86	R\$ 77,14	R\$ 77,14
DESINFETANTE componente Ativo: 0,45% de Cloreto de Benzil Alquil Dimetil Amônio / Cloreto de Didecil Dimetilamônio - Lysoform - Embalagem c/ 5l	UND		R\$ 55,68	R\$ -00	R\$ 55,68	R\$ 0,84	R\$ 56,52	R\$ 0,85	R\$ 57,36	R\$ 0,89	R\$ 4,10	R\$ 3,28	R\$ 65,63	R\$ 65,63
SODA CÁUSTICA Embalagem c/ 1 Kg	KG		R\$ 16,20	R\$ -00	R\$ 16,20	R\$ 0,24	R\$ 16,44	R\$ 0,25	R\$ 16,69	R\$ 0,26	R\$ 1,19	R\$ 0,95	R\$ 19,09	R\$ 19,09
VASELINA Embalagem c/ 1L	L		R\$ 29,51	R\$ -00	R\$ 29,51	R\$ 0,44	R\$ 29,95	R\$ 0,45	R\$ 30,40	R\$ 0,47	R\$ 2,17	R\$ 1,74	R\$ 34,78	R\$ 34,78
PRODUTO COM FORNECIMENTO BIMESTRAL				Crédito PIS/COFINS	Valor Unitário s/ tributos e pós-crédito PIS/COFINS	Custos Indiretos	Subtotal	Lucro	Subtotal	PIS	COFINS	ISS	Valor Unitário incluindo tributos	Valor Mensal do Insumo
RODO BORRACHA 30CM	UND		R\$ 6,43	R\$ -00	R\$ 6,43	R\$ 0,10	R\$ 6,53	R\$ 0,10	R\$ 6,62	R\$ 0,10	R\$ 0,47	R\$ 0,38	R\$ 7,58	R\$ 3,79
RODO BORRACHA 60CM	UND		R\$ 10,40	R\$ -00	R\$ 10,40	R\$ 0,16	R\$ 10,56	R\$ 0,16	R\$ 10,71	R\$ 0,17	R\$ 0,76	R\$ 0,61	R\$ 12,26	R\$ 6,13
REFIL MOP MOLHADO	UND		R\$ 14,24	R\$ -00	R\$ 14,24	R\$ 0,21	R\$ 14,45	R\$ 0,22	R\$ 14,67	R\$ 0,23	R\$ 1,05	R\$ 0,84	R\$ 16,78	R\$ 8,39
REFIL MOP SECO	UND		R\$ 23,66	R\$ -00	R\$ 23,66	R\$ 0,35	R\$ 24,01	R\$ 0,36	R\$ 24,38	R\$ 0,38	R\$ 1,74	R\$ 1,39	R\$ 27,89	R\$ 13,94
ESCOVA DE NYLON P/ VASO SANITÁRIO	UND		R\$ 6,99	R\$ -00	R\$ 6,99	R\$ 0,10	R\$ 7,09	R\$ 0,11	R\$ 7,20	R\$ 0,11	R\$ 0,51	R\$ 0,41	R\$ 8,24	R\$ 4,12
VASSOURA DE PIA	UND		R\$ 11,45	R\$ -00	R\$ 11,45	R\$ 0,17	R\$ 11,62	R\$ 0,17	R\$ 11,80	R\$ 0,18	R\$ 0,84	R\$ 0,67	R\$ 13,50	R\$ 6,75
VASSOURA PELO 40CM	UND		R\$ 18,13	R\$ -00	R\$ 18,13	R\$ 0,27	R\$ 18,40	R\$ 0,28	R\$ 18,68	R\$ 0,29	R\$ 1,33	R\$ 1,07	R\$ 21,37	R\$ 10,68
VASSOURA PELO 60CM	UND		R\$ 21,15	R\$ -00	R\$ 21,15	R\$ 0,32	R\$ 21,47	R\$ 0,32	R\$ 21,79	R\$ 0,34	R\$ 1,56	R\$ 1,25	R\$ 24,93	R\$ 12,46

VASSOURA CERDAS PLÁSTICAS 30CM - MACIA	UND		R\$ 24,80	RS -00	R\$ 24,80	R\$ 0,37	R\$ 25,17	R\$ 0,38	R\$ 25,55	R\$ 0,39	R\$ 1,82	R\$ 1,46	R\$ 29,23	R\$ 14,61				
VASSOURA PIAÇAVA 30CM	UND		R\$ 22,46	RS -00	R\$ 22,46	R\$ 0,34	R\$ 22,80	R\$ 0,34	R\$ 23,14	R\$ 0,36	R\$ 1,65	R\$ 1,32	R\$ 26,47	R\$ 13,24				
VASSOURA PIAÇAVA 40CM	UND		R\$ 32,82	RS -00	R\$ 32,82	R\$ 0,49	R\$ 33,31	R\$ 0,50	R\$ 33,81	R\$ 0,52	R\$ 2,41	R\$ 1,93	R\$ 38,68	R\$ 19,34				
VASSOURA PIAÇAVA 60CM GARI	UND		R\$ 32,23	RS -00	R\$ 32,23	R\$ 0,48	R\$ 32,71	R\$ 0,49	R\$ 33,20	R\$ 0,51	R\$ 2,37	R\$ 1,90	R\$ 37,99	R\$ 18,99				
PRODUTO COM FORNECIMENTO TRIMESTRAL				Crédito PIS/COFINS	Valor Unitário s/ tributos e pós-crédito PIS/COFINS	Custos Indiretos	Subtotal	Lucro	Subtotal	PIS	COFINS	ISS	Valor Unitário incluindo tributos	Valor Mensal do Insumo				
BALDE PLÁSTICO 10LT	UND		R\$ 8,41	RS -00	R\$ 8,41	R\$ 0,13	R\$ 8,54	R\$ 0,13	R\$ 8,66	R\$ 0,13	R\$ 0,62	R\$ 0,50	R\$ 9,91	R\$ 3,30				
BALDE PLÁSTICO 20LT	UND		R\$ 16,90	RS -00	R\$ 16,90	R\$ 0,25	R\$ 17,15	R\$ 0,26	R\$ 17,41	R\$ 0,27	R\$ 1,24	R\$ 1,00	R\$ 19,92	R\$ 6,64				
DESENTUPIDOR DE PIA	UND		R\$ 6,47	RS -00	R\$ 6,47	R\$ 0,10	R\$ 6,57	R\$ 0,10	R\$ 6,67	R\$ 0,10	R\$ 0,48	R\$ 0,38	R\$ 7,63	R\$ 2,54				
DESENTUPIDOR DE VASO	UND		R\$ 17,63	RS -00	R\$ 17,63	R\$ 0,26	R\$ 17,89	R\$ 0,27	R\$ 18,16	R\$ 0,28	R\$ 1,30	R\$ 1,04	R\$ 20,78	R\$ 6,93				
ESCOVA OVAL NYLON	UND		R\$ 3,52	RS -00	R\$ 3,52	R\$ 0,05	R\$ 3,57	R\$ 0,05	R\$ 3,63	R\$ 0,06	R\$ 0,26	R\$ 0,21	R\$ 4,15	R\$ 1,38				
PÁ DE LIXO ZINCO C/ CABO LONGO	UND		R\$ 13,90	RS -00	R\$ 13,90	R\$ 0,21	R\$ 14,11	R\$ 0,21	R\$ 14,32	R\$ 0,22	R\$ 1,02	R\$ 0,82	R\$ 16,38	R\$ 5,46				
VASSOURA METÁLICA P/ JARDIM	UND		R\$ 22,95	RS -00	R\$ 22,95	R\$ 0,34	R\$ 23,29	R\$ 0,35	R\$ 23,64	R\$ 0,37	R\$ 1,69	R\$ 1,35	R\$ 27,05	R\$ 9,02				
PRODUTO COM FORNECIMENTO SEMESTRAL				Crédito PIS/COFINS	Valor Unitário s/ tributos e pós-crédito PIS/COFINS	Custos Indiretos	Subtotal	Lucro	Subtotal	PIS	COFINS	ISS	Valor Unitário incluindo tributos	Valor Mensal do Insumo				
ESPANADOR	UND		R\$ 19,14	RS -00	R\$ 19,14	R\$ 0,29	R\$ 19,43	R\$ 0,29	R\$ 19,72	R\$ 0,30	R\$ 1,41	R\$ 1,13	R\$ 22,56	R\$ 3,76				
LIXEIRA PEDAL GRANDE 100L	UND		R\$ 140,00	RS -00	R\$ 140,00	R\$ 2,10	R\$ 142,10	R\$ 2,13	R\$ 144,23	R\$ 2,23	R\$ 10,30	R\$ 8,25	R\$ 165,01	R\$ 27,50				
LIXEIRA PEDAL MÉDIA 50L	UND		R\$ 72,60	RS -00	R\$ 72,60	R\$ 1,09	R\$ 73,69	R\$ 1,11	R\$ 74,79	R\$ 1,16	R\$ 5,34	R\$ 4,28	R\$ 85,57	R\$ 14,26				
PÁ DE LIXO SEM TAMPA	UND		R\$ 28,44	RS -00	R\$ 28,44	R\$ 0,43	R\$ 28,87	R\$ 0,43	R\$ 29,30	R\$ 0,45	R\$ 2,09	R\$ 1,68	R\$ 33,52	R\$ 5,59				
DISCO VERDE PARA ENDERADEIRA INDUSTRIAL	UND		R\$ 21,05	RS -00	R\$ 21,05	R\$ 0,32	R\$ 21,37	R\$ 0,32	R\$ 21,69	R\$ 0,33	R\$ 1,55	R\$ 1,24	R\$ 24,81	R\$ 4,13				
DISCO BRANCO PARA ENCERADEIRA INDUSTRIAL	UND		R\$ 19,17	RS -00	R\$ 19,17	R\$ 0,29	R\$ 19,46	R\$ 0,29	R\$ 19,75	R\$ 0,31	R\$ 1,41	R\$ 1,13	R\$ 22,59	R\$ 3,77				
DISCO PRETO PARA ENCERADEIRA INDUSTRIAL	UND		R\$ 19,60	RS -00	R\$ 19,60	R\$ 0,29	R\$ 19,89	R\$ 0,30	R\$ 20,19	R\$ 0,31	R\$ 1,44	R\$ 1,16	R\$ 23,10	R\$ 3,85				
AVENTAL PVC BRANCO FORRADO COM BAINHA 120X70	UND		R\$ 12,00	RS -00	R\$ 12,00	R\$ 0,18	R\$ 12,18	R\$ 0,18	R\$ 12,36	R\$ 0,19	R\$ 0,88	R\$ 0,71	R\$ 14,14	R\$ 2,36				
BORRIFADOR PLASTICO DE 500ML	UND		R\$ 9,51	RS -00	R\$ 9,51	R\$ 0,14	R\$ 9,65	R\$ 0,14	R\$ 9,80	R\$ 0,15	R\$ 0,70	R\$ 0,56	R\$ 11,21	R\$ 1,87				
VASSOURA DE TETO CABO 170CM	UND		R\$ 23,78	RS -00	R\$ 23,78	R\$ 0,36	R\$ 24,14	R\$ 0,36	R\$ 24,50	R\$ 0,38	R\$ 1,75	R\$ 1,40	R\$ 28,03	R\$ 4,67				
PRODUTO COM FORNECIMENTO PERMANENTE (vida útil de 5 anos)				Vida útil do bem em meses	Taxa anual de depreciação	Número de meses contratados	Apropriação mensal	Crédito PIS/COFINS	Valor Unitário s/ tributos e pós-crédito PIS/COFINS	Custos Indiretos	Subtotal	Lucro	Subtotal	PIS	COFINS	ISS	Valor Unitário incluindo tributos	Valor Mensal do Insumo
ASPIRADOR INDUSTRIAL	UND		R\$ 1.890,28	60	20%	12	R\$ 31,50	RS -00	R\$ 31,50	R\$ 0,47	R\$ 31,98	R\$ 0,48	R\$ 32,46	R\$ 0,50	R\$ 2,32	RS 1,86	R\$ 37,13	R\$ 37,13
LAVADORA DE PISO A BATERIA ALFA B70 OU SIMILAR	UND		R\$ 19.367,85	60	20%	12	R\$ 322,80	RS -00	R\$ 322,80	R\$ 4,84	RS 327,64	R\$ 4,91	R\$ 332,55	R\$ 5,14	RS 23,74	RS 19,02	R\$ 380,45	RS 380,45
CARRO CONTENTOR 240L	UND		R\$ 303,26	60	20%	12	R\$ 5,05	RS -00	R\$ 5,05	R\$ 0,08	R\$ 5,13	R\$ 0,08	R\$ 5,21	R\$ 0,08	RS 0,37	RS 0,30	R\$ 5,96	RS 5,96

CARRO OPERACIONAL C/ 4 BALDES CORES DISTINTAS	UND		R\$ 379,31	60	20%	12	R\$ 6,32	R\$ -00	R\$ 6,32	R\$ 0,09	R\$ 6,42	R\$ 0,10	R\$ 6,51	R\$ 0,10	R\$ 0,46	R\$ 0,37	R\$ 7,45	R\$ 7,45
COLETOR DE LIXO FINO 50L	UND		R\$ 99,48	60	20%	12	R\$ 1,66	R\$ -00	R\$ 1,66	R\$ 0,02	R\$ 1,68	R\$ 0,03	R\$ 1,71	R\$ 0,03	R\$ 0,12	R\$ 0,10	R\$ 1,95	R\$ 1,95
CARRO CONTENTOR 1.000L (cores a definir)	UND		R\$ 1.565,97	60	20%	12	R\$ 26,10	R\$ -00	R\$ 26,10	R\$ 0,39	R\$ 26,49	R\$ 0,40	R\$ 26,89	R\$ 0,42	R\$ 1,92	R\$ 1,54	R\$ 30,76	R\$ 30,76
EXTRATORA PROFISSIONAL DE SUJEIRA 1400 W / 127 V OU BIVOLT	UND		R\$ 850,00	60	20%	12	R\$ 14,17	R\$ -00	R\$ 14,17	R\$ 0,21	R\$ 14,38	R\$ 0,22	R\$ 14,59	R\$ 0,23	R\$ 1,04	R\$ 0,83	R\$ 16,70	R\$ 16,70
CARRO C/ BALDE ESPREMEDOR - 2 AGUAS MOP	UND		R\$ 269,62	24	20%	12	R\$ 4,49	R\$ -00	R\$ 4,49	R\$ 0,07	R\$ 4,56	R\$ 0,07	R\$ 4,63	R\$ 0,07	R\$ 0,33	R\$ 0,26	R\$ 5,30	R\$ 5,30
CARRO TIPO PLATAFORMA EM AÇO CAP. 800Kg	UND		R\$ 1.500,00	24	20%	12	R\$ 25,00	R\$ -00	R\$ 25,00	R\$ 0,38	R\$ 25,38	R\$ 0,38	R\$ 25,76	R\$ 0,40	R\$ 1,84	R\$ 1,47	R\$ 29,47	R\$ 29,47
CARRO TIPO PLATAFORMA EM AÇO C/GRADE CAP. 800Kg	UND		R\$ 1.822,33	24	20%	12	R\$ 30,37	R\$ -00	R\$ 30,37	R\$ 0,46	R\$ 30,83	R\$ 0,46	R\$ 31,29	R\$ 0,48	R\$ 2,23	R\$ 1,79	R\$ 35,80	R\$ 35,80
CONE SINALIZADOR	UND		R\$ 42,09	60	20%	12	R\$ 0,70	R\$ -00	R\$ 0,70	R\$ 0,01	R\$ 0,71	R\$ 0,01	R\$ 0,72	R\$ 0,01	R\$ 0,05	R\$ 0,04	R\$ 0,83	R\$ 0,83
ENCERADEIRA INDUSTRIAL	UND		R\$ 2.386,95	60	20%	12	R\$ 39,78	R\$ -00	R\$ 39,78	R\$ 0,60	R\$ 40,38	R\$ 0,61	R\$ 40,98	R\$ 0,63	R\$ 2,93	R\$ 2,34	R\$ 46,89	R\$ 46,89
ESCADA DOBRÁVEL DE 2,40M	UND		R\$ 352,57	60	20%	12	R\$ 5,88	R\$ -00	R\$ 5,88	R\$ 0,09	R\$ 5,96	R\$ 0,09	R\$ 6,05	R\$ 0,09	R\$ 0,43	R\$ 0,35	R\$ 6,93	R\$ 6,93
ESCADA DOBRÁVEL DE 3,82M	UND		R\$ 481,47	60	20%	12	R\$ 8,02	R\$ -00	R\$ 8,02	R\$ 0,12	R\$ 8,14	R\$ 0,12	R\$ 8,27	R\$ 0,13	R\$ 0,59	R\$ 0,47	R\$ 9,46	R\$ 9,46
ESCADA DE ALUMÍNIO 10 DEGRAUS	UND		R\$ 437,82	60	20%	12	R\$ 7,30	R\$ -00	R\$ 7,30	R\$ 0,11	R\$ 7,41	R\$ 0,11	R\$ 7,52	R\$ 0,12	R\$ 0,54	R\$ 0,43	R\$ 8,60	R\$ 8,60
ESCADA EXTENSÍVEL DE 23 DEGRAUS	UND		R\$ 957,73	60	20%	12	R\$ 15,96	R\$ -00	R\$ 15,96	R\$ 0,24	R\$ 16,20	R\$ 0,24	R\$ 16,44	R\$ 0,25	R\$ 1,17	R\$ 0,94	R\$ 18,81	R\$ 18,81
ESCADA BANQUETA DE ALUMINIO 3 DEGRAUS	UND		R\$ 103,88	60	20%	12	R\$ 1,73	R\$ -00	R\$ 1,73	R\$ 0,03	R\$ 1,76	R\$ 0,03	R\$ 1,78	R\$ 0,03	R\$ 0,13	R\$ 0,10	R\$ 2,04	R\$ 2,04
LAVADORA ALTA PRESSÃO (1.450LB)	UND		R\$ 469,17	60	20%	12	R\$ 7,82	R\$ -00	R\$ 7,82	R\$ 0,12	R\$ 7,94	R\$ 0,12	R\$ 8,06	R\$ 0,12	R\$ 0,58	R\$ 0,46	R\$ 9,22	R\$ 9,22
KIT MOP MOLHADO	UND		R\$ 268,32	60	20%	12	R\$ 4,47	R\$ -00	R\$ 4,47	R\$ 0,07	R\$ 4,54	R\$ 0,07	R\$ 4,61	R\$ 0,07	R\$ 0,33	R\$ 0,26	R\$ 5,27	R\$ 5,27
KIT MOP SECO 60CM	UND		R\$ 123,80	60	20%	12	R\$ 2,06	R\$ -00	R\$ 2,06	R\$ 0,03	R\$ 2,09	R\$ 0,03	R\$ 2,13	R\$ 0,03	R\$ 0,15	R\$ 0,12	R\$ 2,43	R\$ 2,43
MOP LIMPEZA ABRASIVA PARA REFIL DE FIBRA 10 X 26	UND		R\$ 21,99	60	20%	12	R\$ 0,37	R\$ -00	R\$ 0,37	R\$ 0,01	R\$ 0,37	R\$ 0,01	R\$ 0,38	R\$ 0,01	R\$ 0,03	R\$ 0,02	R\$ 0,43	R\$ 0,43
SOPRADOR E SUGADOR DE FOLHAS 3.000W	UND		R\$ 1.500,00	60	20%	12	R\$ 25,00	R\$ -00	R\$ 25,00	R\$ 0,38	R\$ 25,38	R\$ 0,38	R\$ 25,76	R\$ 0,40	R\$ 1,84	R\$ 1,47	R\$ 29,47	R\$ 29,47
EXTENSÃO ELÉTRICA - 50M	UND		R\$ 507,97	60	20%	12	R\$ 8,47	R\$ -00	R\$ 8,47	R\$ 0,13	R\$ 8,59	R\$ 0,13	R\$ 8,72	R\$ 0,13	R\$ 0,62	R\$ 0,50	R\$ 9,98	R\$ 9,98
MANGUEIRA DE JARDIM REFORÇADA - 50M 1/2"	UND		R\$ 328,19	60	20%	12	R\$ 5,47	R\$ -00	R\$ 5,47	R\$ 0,08	R\$ 5,55	R\$ 0,08	R\$ 5,64	R\$ 0,09	R\$ 0,40	R\$ 0,32	R\$ 6,45	R\$ 6,45
KIT UNGER COMPOSTO DE ESFREGAO/RODO/RASPADOR/ ESPONJA E BOLSA	UND		R\$ 379,60	60	20%	12	R\$ 6,33	R\$ -00	R\$ 6,33	R\$ 0,09	R\$ 6,42	R\$ 0,10	R\$ 6,52	R\$ 0,10	R\$ 0,47	R\$ 0,37	R\$ 7,46	R\$ 7,46
MAQUINA DE LAVAR ROUPA - CAP. 12KG	UND		R\$ 1.699,00	60	20%	12	R\$ 28,32	R\$ -00	R\$ 28,32	R\$ 0,42	R\$ 28,74	R\$ 0,43	R\$ 29,17	R\$ 0,45	R\$ 2,08	R\$ 1,67	R\$ 33,37	R\$ 33,37
SINALIZADOR (PISO MOLHADO)	UND		R\$ 43,40	60	20%	12	R\$ 0,72	R\$ -00	R\$ 0,72	R\$ 0,01	R\$ 0,73	R\$ 0,01	R\$ 0,75	R\$ 0,01	R\$ 0,05	R\$ 0,04	R\$ 0,85	R\$ 0,85

		Diárias/ Ano	Valor Diária	Valor Anual	Estimativa Mensal
Locação de Plataforma elétrica articulada elétrica de 12,5m (*)	Diária	36	R\$ 1.495,00	R\$ 53.820,00	R\$ 4.485,00

(*) Este valor da diária deve levar em consideração todos os custos relacionados com aluguel, transporte, taxas, impostos, seguros e outros



Documento assinado eletronicamente por **Miguel Portela Lima, Usuário Externo**, em 14/04/2025, às 15:32, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **Adeildo Vieira de Azevedo Junior, Usuário Externo**, em 14/04/2025, às 15:33, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **Tiago Sobreira Barbosa, Assistente em Administração**, em 14/04/2025, às 15:42, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **Claudia Ferreira da Cruz, Pró-Reitor(a) de Gestão e Governança**, em 14/04/2025, às 16:47, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://sei.ufrrj.br/autentica>, informando o código verificador **5333927** e o código CRC **F2BD7DFA**.



UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO

Pró-Reitoria de Gestão e Governança
Superintendência-Geral de Gestão
Coordenação Geral de Contratos
Divisão de Contratos
Seção de Obras

AUTORIZAÇÃO COMPLEMENTAR DE CONTRATO

CONTRATO Nº 18/2025

A empresa RPL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL, inscrita no CNPJ nº 01.781.573/0001-62, por intermédio de seu representante legal, o Sr. MIGUEL PORTELA LIMA, AUTORIZA a Universidade Federal do Rio de Janeiro para os fins do Anexo VII-B da Instrução Normativa nº 05, de 26/05/2017, da Secretaria de Gestão do Ministério do Planejamento, Desenvolvimento e Gestão e dos dispositivos correspondentes do Instrumento Convocatório da Dispensa de Licitação nº 90009/2025:

1) que sejam descontados da fatura e pagos diretamente aos trabalhadores alocados a qualquer tempo na execução do contrato acima mencionado os valores relativos aos salários e demais verbas trabalhistas, previdenciárias e fundiárias devidas, quando houver falha no cumprimento dessas obrigações por parte da CONTRATADA, até o momento da regularização, sem prejuízo das sanções cabíveis.

2) que sejam provisionados valores para o pagamento dos trabalhadores alocados na execução do contrato e depositados em conta corrente vinculada, bloqueada para movimentação, e aberta em nome da empresa RPL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL junto a instituição bancária oficial, cuja movimentação dependerá de autorização prévia da Universidade Federal do Rio de Janeiro, que também terá permanente autorização para acessar e conhecer os respectivos saldos e extratos, independentemente de qualquer intervenção da titular da conta.

3) que a CONTRATANTE utilize o valor da garantia prestada para realizar o pagamento direto das verbas rescisórias aos trabalhadores alocados na execução do contrato, caso a CONTRATADA não efetue tais pagamentos até o fim do segundo mês após o encerramento da vigência contratual.

MIGUEL PORTELA LIMA

RPL ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL
CONTRATADA



Documento assinado eletronicamente por **Miguel Portela Lima**, **Usuário Externo**, em 14/04/2025, às 15:32, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://sei.ufrrj.br/autentica>, informando o código verificador **5334550** e o código CRC **EA3F36E9**.

Referência: Processo nº 23079.260749/2024-81

SEI nº 5334550