

Item	Parcelas / Serviços	R\$ serviço	30 dias		MÊS 1 60 dias		MÊS 2 90 dias		RECEBIMENTO PROVISÓRIO 105 dias		RECEBIMENTO DEFINITIVO 195 dias	
					15 dias	15 dias	15 dias	15 dias				
00	PROCEDIMENTOS ADMINISTRATIVOS											
0.1	Procedimentos Administrativos da UFRJ / Mobilização da Contratada (sem desembolso financeiro)	R\$ -	-	0,00								
1	Administração de obra	26.403,54										
1.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	R\$ 7.024,32			50,00%	3.512,16	50,00%	3.512,16				
1.2	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	R\$ 19.379,22			50,00%	R\$ 9.689,61	50,00%	9.689,61				
2	Instalações de Canteiro e Mobilização	12.211,85										
2.1	INSTALAÇÃO E DESINSTALAÇÃO MECANIZADA DE CONTÊINER OU MÓDULO HABITÁVEL DE USOS DIVERSOS. AF_03/2024	R\$ 187,65			50,00%	93,83	50,00%	93,83				
2.2	Container escritório, vestiário ou depósito, modelo padrão, medindo: (6x2,4x2,55)m, em estrutura de aço, composto por piso de madeira, paredes forradas com compensado naval, teto com isolamento térmico, com 1 porta de (0,80x2,10)m, 2 basculantes de (1,20x1,20), entrada para ar condicionado com suporte e tomada 3P, 2 pontos de iluminação, 2 tomadas elétricas, distribuição interna das instalações elétricas e hidráulicas até o ponto de entrada/saída da unidade e peso aproximado de 2t, exclusive carga, descarga e transporte ida e volta ao canteiro. Aluguel mensal.(desonerado)	R\$ 1.888,80			50,00%	944,40	50,00%	944,40				
2.3	TRANSPORTE DE CONTAINER,SEGUNDO DESCRICAO DA FAMILIA 02.006, EXCLUSIVE CARGA E DESCARGA(VIDE ITEM 04.013.0015)	R\$ 915,60			50,00%	457,80	50,00%	457,80				
2.4	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	R\$ 8.275,40			50,00%	4.137,70	50,00%	4.137,70				
2.5	Placa de obra em lona com impressão digital 1,50 x 2,00m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada - Rev 02 - 09/2021	R\$ 944,40			100,00%	R\$ 944,40						
3	Projetos e documentos técnicos	2.104,43										
3.1	Anotação de Responsabilidade Técnica para obras e serviços acima de 15 mil reais	R\$ 341,83			100,00%	341,83						
3.2	PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL	R\$ 1.762,60			100,00%	1.762,60						
4	Movimentos de terra	R\$ 2.165,89										
4.1	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	R\$ 2.011,32			100,00%	R\$ 2.011,32						
4.2	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	R\$ 154,57			100,00%	R\$ 154,57						
5	Equipamentos de apoio	R\$ 2.362,55										
5.1	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 310 L, MOTOR A GASOLINA POTÊNCIA 5,5 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_02/2016	R\$ 1.404,00			50,00%	R\$ 702,00	50,00%	R\$ 702,00				
5.2	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	R\$ 448,70			50,00%	R\$ 224,35	50,00%	R\$ 224,35				
5.3	Aluguel de andaime tubular metálico fachadeiro (aluguel mensal) m² x mês - Largura=2,00m; Altura=1,20m	R\$ 509,85			50,00%	R\$ 254,93	50,00%	R\$ 254,93				
6	Demolições e retiradas	R\$ 14.200,63										
6.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	R\$ 3.756,90			100,00%	R\$ 3.756,90						

6.2	BOTA FORA EM CACAMBA 5M3 48 HORAS	R\$ 6.977,04			100,00%	R\$ 6.977,04						
6.3	DEMOLICAO MANUAL DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	R\$ 2.872,50			100,00%	R\$ 2.872,50						
6.4	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	R\$ 594,19			100,00%	R\$ 594,19						
7	Estruturas de concreto	R\$ 22.192,92										
7.1	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	R\$ 7.248,97			20,00%	R\$ 1.449,79	80,00%	R\$ 5.799,18				
7.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	R\$ 10.284,56			20,00%	R\$ 2.056,91	80,00%	R\$ 8.227,65				
7.3	Lastro de concreto, fck=15 mpa, lançado e adensado	R\$ 761,14			20,00%	R\$ 152,23	80,00%	R\$ 608,91				
7.4	FORMA TABUA DE MADEIRA P/ PILAR C/ REAPROVETAMENTO 4 VEZES	R\$ 2.388,42			20,00%	R\$ 477,68	80,00%	R\$ 1.910,74				
7.5	Escoramento em madeira p/ reservatórios elevados ou estruturas c/ forma vertical, 01 uso	R\$ 774,55			20,00%	R\$ 154,91	80,00%	R\$ 619,64				
7.6	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	R\$ 735,28			20,00%	R\$ 147,06	80,00%	R\$ 588,22				
8	MURO E REVESTIMENTOS	R\$ 50.438,47										
8.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	R\$ 15.779,40					100,00%	R\$ 15.779,40				
8.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_10/2022	R\$ 1.482,60					100,00%	R\$ 1.482,60				
8.3	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	R\$ 13.347,60					100,00%	R\$ 13.347,60				
8.4	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA. ESTRUTURADO POR TUBOS DE AÇO GALVANIZADO. (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 ¼"). COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021	R\$ 19.828,87					100,00%	R\$ 19.828,87				
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ILUMINAÇÃO	R\$ 4.704,69										
9.1	REFLETOR EM ALUMÍNIO, DE SUPORTE E ALÇA, COM LÂMPADA VAPOR DE MERCÚRIO DE 250 W, COM REATOR ALTO FATOR DE POTÊNCIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	R\$ 2.770,32					100,00%	R\$ 2.770,32				
9.2	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022_PA	R\$ 1.172,00					100,00%	R\$ 1.172,00				
9.3	CAIXA PASSAGEM 4x2"	R\$ 123,20					100,00%	R\$ 123,20				
9.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	R\$ 606,00					100,00%	R\$ 606,00				
9.5	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO,BIPOLAR DE 20A.FORNECIMENTO	R\$ 33,17					100,00%	R\$ 33,17				
10	ACABAMENTO E FINALIZAÇÃO DE OBRA	R\$ 7.028,10										
10.1	PINTURA ACRILICA 2 DEMAOS SOBRE REVESTIMENTO-ANDAIME TUBULAR	R\$ 5.682,60					100,00%	R\$ 5.682,60				

10.2	LIMPEZA FINAL DE OBRAS	R\$ 1.345,50					100,00%	R\$ 1.345,50				
11	RECEBIMENTOS	R\$ -										
11.1	Recebimento Provisório da Obra (sem desembolso financeiro)								100,00%			
11.2	Recebimento Definitivo da Obra (sem desembolso financeiro)										100,00%	0,00
Total Contratual		R\$ 143.813,07				R\$ 43.870,70		R\$ 99.942,37				

Aos 60 dias corridos de contrato, deverão ser pagos 30,51% do valor total do serviço

30,51%

69,49%

Aos 90 dias corridos de contrato, deverão ser pagos 69,49% do valor total do serviço

Observações;

1 - A distribuição dos serviços e os prazos de execução foram levantados em pesquisa de mercado com empresas especializadas e potenciais licitantes, conforme orientação da IN04 de 2020 (Artigo 7º, III, b - Levantamento de mercado - realização de consulta, audiência pública ou diálogo transparente com potenciais contratadas).

2 - O ACÓRDÃO Nº 2622/2013 – TCU – Plenário, em seu item 9.3.2.2 dispõe que, orientando os órgãos e entidades da Administração Pública Federal, o seguinte: "estabelecer, nos editais de licitação, critério objetivo de medição para a administração local, estipulando pagamentos proporcionais à execução financeira da obra, abstendo-se de utilizar critério de pagamento para esse item como um valor mensal fixo, evitando-se, assim, desembolsos indevidos de administração local em virtude de atrasos ou de prorrogações injustificadas do prazo de execução contratual, com fundamento no art. 37, inciso XXI, da Constituição Federal e no arts. 55, inciso III, e 92, da Lei n. 8.666/1993;"

Igor Ribeiro Silva
Engenheiro Civil
Siape:3064753
ETU - UFRJ

Rafael Luís Teixeira Souza
Arquiteto e Urbanista
SIAPE: 3062178
ETU - UFRJ