

**UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO**

Pró-Reitoria de Gestão e Governança  
Superintendência-Geral de Gestão  
Coordenação Geral de Contratos  
Divisão de Contratos  
Seção de Obras

**CONTRATO Nº 43/2025**

TERMO DE CONTRATO Nº 43/2025, DE CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS CONTÍNUOS DE LIMPEZA, ASSEIO E CONSERVAÇÃO PARA AS UNIDADES DA UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO NO CAMPUS DA ILHA DA CIDADE UNIVERSITÁRIA, A SEREM EXECUTADOS COM REGIME DE DEDICAÇÃO EXCLUSIVA DE MÃO DE OBRA, QUE CELEBRAM ENTRE SI A UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO E A EMPRESA LIDERANÇA LIMPEZA E CONSERVAÇÃO LTDA.

A **UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO – UFRJ**, pessoa jurídica de direito público, com sede na Rua Antônio Barros de Castro nº 119, Parque Tecnológico, na cidade do Rio de Janeiro/RJ, CEP 21.941-853, inscrita no CNPJ/MF nº. 33.663.683/0001-16, neste ato representada pelo Pró-Reitor de Gestão e Governança, Sr. Fernando Otavio de Freitas Peregrino, conforme delegação de competência determinada pela Portaria nº 578, de 12 de Julho de 2023, doravante denominada **CONTRATANTE**, e a empresa **LIDERANÇA LIMPEZA E CONSERVAÇÃO LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.482.840/0001-38, sediada na Rua Antônio Mariano de Souza, 775 - Ipiranga, em São José/SC, CEP 88111-510, doravante designada **CONTRATADO**, neste ato representado pelo Sr. Willian Lopes de Aguiar, conforme atos constitutivos da empresa, tendo em vista o que consta no Processo nº 23079.221212/2024-04 e em observância às disposições da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, e demais legislação aplicável, resolvem celebrar o presente Termo de Contrato, decorrente do Pregão Eletrônico nº 900015/2025, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

**1. CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO**

1.1. O objeto do presente instrumento é a contratação de serviços contínuos de limpeza, asseio e conservação para as Unidades da Universidade Federal do Rio de Janeiro no Campus da Ilha da Cidade Universitária, a serem executados com regime de dedicação exclusiva de mão de obra, nas condições estabelecidas no Termo de Referência.

1.2. Objeto da contratação:

| Item | Especificação                                                                           | CATSER            | Unidade de Medida | Quantidade | Valor Mensal   | Valor Anual      |
|------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|------------|----------------|------------------|
| 1    | Prestação de Serviço especializado de limpeza - Campus da Ilha da Cidade Universitária. | CATSER 00002519-4 | mês               | 12         | R\$ 318.172,69 | R\$ 3.818.072,28 |

1.3. Vinculam esta contratação, independentemente de transcrição:

- 1.3.1. O Termo de Referência;
- 1.3.2. O Edital da Licitação;
- 1.3.3. A Proposta do Contratado;
- 1.3.4. Eventuais anexos dos documentos supracitados.

**2. CLÁUSULA SEGUNDA – VIGÊNCIA E PRORROGAÇÃO**

2.1. O prazo de vigência da contratação é de 01 (um) ano, com início em 16/11/2025, execução dos serviços a partir de 17/11/2025 e encerramento em 16/11/2026, na forma do artigo 105 da Lei nº 14.133, de 2021, prorrogável por até 10 anos, na forma dos artigos 106 e 107 da Lei nº 14.133, de 2021.

2.1.1. A prorrogação de que trata este item é condicionada ao ateste, pela autoridade competente, de que as condições e os preços permanecem vantajosos para a Administração, permitida a negociação com o CONTRATADO, atentando, ainda, para o cumprimento dos seguintes requisitos:

- 2.1.1.1. Estar formalmente demonstrado no processo que a forma de prestação dos serviços tem natureza continuada;
- 2.1.1.2. Seja juntado relatório que discorra sobre a execução do contrato, com informações de que os serviços tenham sido prestados regularmente;
- 2.1.1.3. Seja juntada justificativa e motivo, por escrito, de que a Administração mantém interesse na realização do serviço;
- 2.1.1.4. Haja manifestação expressa do CONTRATADO informando o interesse na prorrogação;
- 2.1.1.5. Seja comprovado que o CONTRATADO mantém as condições iniciais de habilitação; e
- 2.1.1.6. Não haja registro Cadastro Informativo de créditos não quitados do setor público federal (Cadin).

2.2. O CONTRATADO não tem direito subjetivo à prorrogação contratual.

2.3. A prorrogação de contrato deverá ser promovida mediante celebração de termo aditivo.

2.4. Nas eventuais prorrogações contratuais, os custos não renováveis já pagos ou amortizados ao longo do primeiro período de vigência da contratação deverão ser reduzidos ou eliminados como condição para a renovação.

2.5. O contrato não poderá ser prorrogado quando o CONTRATADO tiver sido penalizado nas sanções de declaração de inidoneidade ou impedimento de licitar e contratar com poder público, observadas as abrangências de aplicação.

2.6. Sujeitando-se o CONTRATADO ao regime de incidência não-cumulativa de PIS e COFINS, a comprovação das alíquotas médias efetivas de recolhimento deverá ser feita no momento da prorrogação contratual ou da repactuação de preços, a fim de que sejam promovidos os ajustes necessários decorrentes das oscilações dos custos efetivos dessas contribuições.

2.7. A CONTRATADA aquiesce que o presente contrato poderá ser rescindido, antes do término da vigência, por interesse da Administração, sem qualquer ônus à CONTRATANTE.

### 3. CLÁUSULA TERCEIRA – MODELOS DE EXECUÇÃO E GESTÃO CONTRATUAIS

3.1. O regime de execução contratual, os modelos de gestão e de execução, assim como os prazos e condições de conclusão, entrega, observação e recebimento do objeto constam no Termo de Referência, anexo a este Contrato.

### 4. CLÁUSULA QUARTA – SUBCONTRATAÇÃO

4.1. As regras sobre a subcontratação do objeto são aquelas estabelecidas no Termo de Referência, anexo a este Contrato.

### 5. CLÁUSULA QUINTA – PREÇO

5.1. O valor mensal da contratação é de R\$ 318.172,69 (trezentos e dezoito mil cento e setenta e dois reais e sessenta e nove centavos), perfazendo o valor total de R\$ 3.818.072,28 (três milhões, oitocentos e dezoito mil setenta e dois reais e vinte e oito centavos).

5.2. No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

5.3. O valor acima é meramente estimativo, de forma que os pagamentos devidos ao CONTRATADO dependerão dos quantitativos efetivamente fornecidos.

### 6. CLÁUSULA SEXTA – PAGAMENTO

6.1. O prazo para pagamento ao CONTRATADO e demais condições a ele referentes, inclusive quanto à utilização da Conta-Depósito Vinculada - bloqueada para movimentação ou do Pagamento pelo Fato Gerador, encontram-se definidos no Termo de Referência, anexo a este Contrato.

### 7. CLÁUSULA SÉTIMA – REPACTUAÇÃO DOS PREÇOS CONTRATADOS

7.1. As regras acerca da repactuação dos preços contratados são aquelas definidas no Termo de Referência, anexo a este Contrato.

### 8. CLÁUSULA OITAVA – DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

8.1. São obrigações do CONTRATANTE:

8.1.1. Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pelo CONTRATADO, de acordo com o contrato e seus anexos;

8.1.2. Receber o objeto no prazo e condições estabelecidas no Termo de Referência;

8.1.3. Notificar o CONTRATADO, por escrito, sobre vícios, defeitos incorreções, imperfeições, falhas ou irregularidades verificadas na execução do objeto contratual, fixando prazo para que seja substituído, reparado ou corrigido, total ou parcialmente, às suas expensas, certificando-se de que as soluções por ele propostas sejam as mais adequadas;

8.1.4. Acompanhar e fiscalizar a execução do contrato e o cumprimento das obrigações pelo CONTRATADO;

8.1.5. Comunicar a empresa para emissão de Nota Fiscal relativa à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento, quando houver controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, conforme o art. 143 da Lei nº 14.133, de 2021;

8.1.6. Efetuar o pagamento ao CONTRATADO do valor correspondente ao fornecimento do objeto, no prazo, forma e condições estabelecidos no presente Contrato e no Termo de Referência;

8.1.7. Aplicar ao CONTRATADO as sanções previstas na lei e neste Contrato;

8.1.8. Não praticar atos de ingerência na administração do CONTRATADO, tais como:

8.1.8.1. indicar pessoas expressamente nominadas para executar direta ou indiretamente o objeto contratado;

8.1.8.2. fixar salário inferior ao definido em lei ou em ato normativo a ser pago pelo CONTRATADO

8.1.8.3. estabelecer vínculo de subordinação com funcionário do CONTRATADO;

8.1.8.4. definir forma de pagamento mediante exclusivo reembolso dos salários pagos;

8.1.8.5. demandar a funcionário do CONTRATADO a execução de tarefas fora do escopo do objeto da contratação; e

8.1.8.6. prever exigências que constituam intervenção indevida da Administração na gestão interna do CONTRATADO.

8.1.9. Cientificar o órgão de representação judicial da Advocacia-Geral da União para adoção das medidas cabíveis quando do descumprimento de obrigações pelo CONTRATADO;

8.1.10. Explicitamente emitir decisão sobre todas as solicitações e reclamações relacionadas à execução do presente Contrato, ressalvados os requerimentos manifestamente impertinentes, meramente protelatórios ou de nenhum interesse para a boa execução do ajuste.

8.1.10.1. A Administração terá o prazo de 30 (trinta) dias, a contar da data do protocolo do requerimento para decidir, admitida a prorrogação motivada, por igual período;

8.1.11. Responder eventuais pedidos de reestabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro feitos pelo CONTRATADO no prazo máximo de 90 (noventa) dias;

8.1.12. Notificar os emitentes das garantias quanto ao início de processo administrativo para apuração de descumprimento de cláusulas contratuais.

8.1.13. Comunicar o CONTRATADO na hipótese de posterior alteração do projeto pelo CONTRATANTE, no caso do art. 93, §2º, da Lei nº 14.133, de 2021.

8.2. A Administração não responderá por quaisquer compromissos assumidos pelo CONTRATADO com terceiros, ainda que vinculados à execução do contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato do CONTRATADO, de seus empregados, prepostos ou subordinados.

### 9. CLÁUSULA NONA – OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO

9.1. O CONTRATADO deve cumprir todas as obrigações constantes deste Contrato e de seus anexos, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto, observando, ainda, as obrigações a seguir dispostas:

9.1.1. Atender às determinações regulares emitidas pelo fiscal ou gestor do contrato ou autoridade superior e prestar todo esclarecimento ou informação por eles solicitados;

9.1.2. Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, os bens e serviços nos quais se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados;

9.1.3. Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto, bem como por todo e qualquer dano causado à Administração ou terceiros, não reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento da execução contratual pelo CONTRATANTE, que ficará autorizado a descontar dos pagamentos devidos ou da garantia, caso exigida, o valor correspondente aos danos sofridos;

9.1.4. Quando não for possível a verificação da regularidade no Sistema de Cadastro de Fornecedores – SICAF, o CONTRATADO deverá entregar ao setor responsável pela fiscalização do contrato, até o dia trinta do mês seguinte ao da prestação dos serviços, os seguintes documentos:

9.1.4.1. prova de regularidade relativa à Seguridade Social;

9.1.4.2. certidão conjunta relativa aos tributos federais e à Dívida Ativa da União;

9.1.4.3. certidões que comprovem a regularidade perante a Fazenda Municipal ou Distrital do domicílio ou sede do CONTRATADO;

9.1.4.4. Certidão de Regularidade do FGTS – CRF; e

9.1.4.5. Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT.

9.1.5. Responsabilizar-se pelo cumprimento de todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias, fiscais, comerciais e as demais previstas em legislação específica, cuja inadimplência não transfere a responsabilidade ao CONTRATANTE e não poderá onerar o objeto do contrato;

9.1.6. Comunicar ao Fiscal do contrato tempestivamente, observada a urgência da situação, qualquer ocorrência anormal ou acidente que se verifique no local da execução do objeto contratual, não ultrapassando o prazo de 24 (vinte e quatro) horas;

9.1.7. Paralisar, por determinação do CONTRATANTE, qualquer atividade que não esteja sendo executada de acordo com a boa técnica ou que ponha em risco a segurança de pessoas ou bens de terceiros;

9.1.8. Manter durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições exigidas para habilitação na licitação;

9.1.9. Cumprir, durante todo o período de execução do contrato, a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas na legislação;

9.1.10. Comprovar a reserva de cargos a que se refere a cláusula acima, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, com a indicação dos empregados que preencheram as referidas vagas;

9.1.11. Guardar sigilo sobre todas as informações obtidas em decorrência do cumprimento do contrato;

9.1.12. Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento do objeto da contratação, exceto quando ocorrer algum dos eventos arrolados no art. 124, II, d, da Lei nº 14.133, de 2021;

9.1.13. Cumprir, além dos postulados legais vigentes de âmbito federal, estadual ou municipal, as normas de segurança do CONTRATANTE;

9.1.14. Alocar os empregados necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas deste contrato, com habilitação e conhecimento adequados;

9.1.15. Prestar os serviços dentro dos parâmetros e rotinas estabelecidos;

9.1.16. Fornecer todos os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios demandados, em quantidade, qualidade e tecnologia adequadas, com a observância às recomendações aceitas pela boa técnica, normas e legislação de regência;

9.1.17. Conduzir os trabalhos com estrita observância às normas da legislação pertinente, cumprindo as determinações dos Poderes Públicos, mantendo sempre limpo o local de execução do objeto e nas melhores condições de segurança, higiene e disciplina;

9.1.18. Submeter previamente, por escrito, ao CONTRATANTE, para análise e aprovação, quaisquer mudanças nos métodos executivos que fujam às especificações do memorial descritivo ou instrumento congênere;

9.1.19. Cumprir as normas de proteção ao trabalho, inclusive aquelas relativas à segurança e à saúde no trabalho;

9.1.20. Não submeter os trabalhadores a condições degradantes de trabalho, jornadas exaustivas, servidão por dívida ou trabalhos forçados;

9.1.21. Não permitir a utilização de qualquer trabalho do menor de dezoito anos de idade, exceto na condição de aprendiz para os maiores de quatorze anos de idade, observada a legislação pertinente;

9.1.22. Não submeter o menor de dezoito anos de idade à realização de trabalho noturno e em condições perigosas e insalubres e à realização de atividades constantes na Lista de Piores Formas de Trabalho Infantil, aprovada pelo Decreto nº 6.481, de 12 de junho de 2008;

9.1.23. Receber e dar o tratamento adequado a denúncias de discriminação, violência e assédio no ambiente de trabalho;

9.1.24. Manter preposto aceito pela Administração no local da obra ou do serviço para representá-lo na execução do contrato;

9.1.24.1. A indicação ou a manutenção do preposto da empresa poderá ser recusada pelo órgão ou entidade, desde que devidamente justificada, devendo a empresa designar outro para o exercício da atividade.

9.1.25. Não contratar, durante a vigência do contrato, cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, de dirigente do CONTRATANTE ou de agente público que tenha desempenhado função na licitação ou que atue na fiscalização ou gestão do contrato, nos termos do artigo 48, parágrafo único, da Lei nº 14.133, de 2021;

9.1.26. Prestar todo esclarecimento ou informação solicitada pelo CONTRATANTE ou por seus prepostos, garantindo-lhes o acesso, a qualquer tempo, ao local dos trabalhos, bem como aos documentos relativos à execução do contrato;

9.1.27. Promover a guarda, manutenção e vigilância de materiais, ferramentas, e tudo o que for necessário à execução do objeto, durante a vigência do contrato;

9.1.28. Assegurar aos seus trabalhadores ambiente de trabalho e instalações em condições adequadas ao cumprimento das normas de saúde, segurança e bem-estar no trabalho;

9.1.29. Fornecer equipamentos de proteção individual (EPI) e equipamentos de proteção coletiva (EPC), quando for o caso;

9.1.30. Garantir o acesso do CONTRATANTE, a qualquer tempo, ao local dos trabalhos, bem como aos documentos relativos à execução do contrato;

9.1.31. Promover a organização técnica e administrativa dos serviços, de modo a conduzi-los eficaz e eficientemente, de acordo com os documentos e especificações que integram o Termo de Referência, no prazo determinado;

9.1.32. Instruir seus empregados quanto à necessidade de acatar as normas internas da Administração;

9.1.33. Instruir seus empregados a respeito das atividades a serem desempenhadas, alertando-os a não executar atividades não abrangidas pelo contrato, devendo o CONTRATADO relatar ao CONTRATANTE toda e qualquer ocorrência neste sentido, a fim de evitar desvio de função.

- 9.1.34. Vedar a utilização, na execução dos serviços, de empregado que seja familiar de agente público ocupante de cargo em comissão ou função de confiança no órgão contratante, nos termos do artigo 7º do Decreto nº 7.203, de 2010;
- 9.1.35. Disponibilizar ao CONTRATANTE os empregados devidamente uniformizados e identificados por meio de crachá, além de provê-los com os Equipamentos de Proteção Individual - EPI, quando for o caso;
- 9.1.36. Fornecer os uniformes a serem utilizados por seus empregados, conforme disposto no Termo de Referência, sem repassar quaisquer custos a estes;
- 9.1.37. Apresentar relação mensal dos empregados que expressamente optarem por não receber o vale-transporte;
- 9.1.38. Efetuar o pagamento dos salários dos empregados alocados na execução contratual mediante depósito na conta bancária de titularidade do trabalhador, em agência situada na localidade ou região metropolitana em que ocorre a prestação dos serviços, de modo a possibilitar a conferência do pagamento por parte do CONTRATANTE. Em caso de impossibilidade de cumprimento desta disposição, o CONTRATADO deverá apresentar justificativa, a fim de que a Administração analise sua plausibilidade e possa verificar a realização do pagamento.
- 9.1.39. Autorizar o CONTRATANTE, no momento da assinatura do contrato, a fazer o desconto nas faturas e realizar os pagamentos dos salários e demais verbas trabalhistas diretamente aos trabalhadores, bem como das contribuições previdenciárias e do FGTS, quando não demonstrado o cumprimento tempestivo e regular dessas obrigações, até o momento da regularização, sem prejuízo das sanções cabíveis;
- 9.1.40. Não permitir que o empregado designado para trabalhar em um turno preste seus serviços no turno imediatamente subsequente;
- 9.1.41. Atender às solicitações do CONTRATANTE quanto à substituição dos empregados alocados, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, nos casos em que ficar constatado descumprimento das obrigações relativas à execução do serviço, conforme descrito neste Termo de Referência;
- 9.1.42. Instruir seus empregados, no início da execução contratual, quanto à obtenção das informações de seus interesses junto aos órgãos públicos, relativas ao contrato de trabalho e obrigações a ele inerentes, adotando, entre outras, as seguintes medidas:
- 9.1.43. Viabilizar o acesso de seus empregados, via internet, por meio de senha própria, aos sistemas da Previdência Social e da Receita do Brasil, com o objetivo de verificar se as suas contribuições previdenciárias foram recolhidas, no prazo máximo de 60 (sessenta) dias, contados do início da prestação dos serviços ou da admissão do empregado;
- 9.1.44. Viabilizar a emissão do cartão cidadão pela Caixa Econômica Federal para todos os empregados, no prazo máximo de 60 (sessenta) dias, contados do início da prestação dos serviços ou da admissão do empregado;
- 9.1.45. Oferecer todos os meios necessários aos seus empregados para a obtenção de extratos de recolhimentos de seus direitos sociais, preferencialmente por meio eletrônico, quando disponível.
- 9.1.46. Não se beneficiar da condição de optante pelo Simples Nacional, salvo quando se tratar das exceções previstas no § 5º-C do art. 18 da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006;
- 9.1.47. Comunicar formalmente à Receita Federal a assinatura do contrato de prestação de serviços mediante cessão de mão de obra, para fins de exclusão obrigatória do Simples Nacional, a contar do mês seguinte ao da contratação, conforme previsão do art.17, XII, art. 30, §1º, II, e do art. 31, II, todos da Lei Complementar nº 123/2006, salvo quando se tratar das exceções previstas no § 5º-C do art. 18 do mesmo diploma legal;
- 9.1.47.1. Para efeito de comprovação da comunicação, o CONTRATADO deverá apresentar cópia do ofício enviado à Receita Federal do Brasil, com comprovante de entrega e recebimento, comunicando a assinatura do contrato de prestação de serviços mediante cessão de mão de obra, até o último dia útil do mês subsequente ao da ocorrência da situação de vedação.
- 9.1.48. Manter, durante toda a vigência do contrato, capital social integralizado compatível com o número de empregados, na forma do art. 4º-B da Lei nº 6.019/1974, apresentando, quando solicitada, a respectiva documentação comprobatória, no prazo fixado pela fiscalização contratual.

## **10. CLÁUSULA DÉCIMA - DA COMPENSAÇÃO DA JORNADA DE TRABALHO**

10.1. A compensação de jornada dos trabalhadores do CONTRATADO alocados à execução contratual em regime de dedicação exclusiva, quando compatível com a natureza dos serviços prestados, será realizada de acordo com as regras constantes do Decreto nº 12.174, de 11 de setembro de 2024, da Instrução Normativa SEGES/MGI nº 81, de 12 de setembro de 2024, e do Termo de Referência, anexo a este Contrato

## **11. CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - OBRIGAÇÕES PERTINENTES À LGPD**

- 11.1. As partes deverão cumprir a Lei nº 13.709, de 2018 (LGPD), quanto a todos os dados pessoais a que tenham acesso em razão do certame ou do contrato administrativo que eventualmente venha a ser firmado, a partir da apresentação da proposta no procedimento de contratação, independentemente de declaração ou de aceitação expressa.
- 11.2. Os dados obtidos somente poderão ser utilizados para as finalidades que justificaram seu acesso e de acordo com a boa-fé e com os princípios do art. 6º da LGPD.
- 11.3. É vedado o compartilhamento com terceiros dos dados obtidos fora das hipóteses permitidas em Lei.
- 11.4. A Administração deverá ser informada no prazo de 5 (cinco) dias úteis sobre todos os contratos de suboperação firmados ou que venham a ser celebrados pelo CONTRATADO.
- 11.5. Terminado o tratamento dos dados nos termos do art. 15 da LGPD, é dever do CONTRATADO eliminá-los, com exceção das hipóteses do art. 16 da LGPD, incluindo aquelas em que houver necessidade de guarda de documentação para fins de comprovação do cumprimento de obrigações legais ou contratuais e somente enquanto não prescritas essas obrigações.
- 11.6. É dever do CONTRATADO orientar e treinar seus empregados sobre os deveres, requisitos e responsabilidades decorrentes da LGPD.
- 11.7. O CONTRATADO deverá exigir de SUBOPERADORES e SUBCONTRATADOS o cumprimento dos deveres da presente cláusula, permanecendo integralmente responsável por garantir sua observância.
- 11.8. O CONTRATANTE poderá realizar diligência para aferir o cumprimento dessa cláusula, devendo o CONTRATADO atender prontamente eventuais pedidos de comprovação formulados.
- 11.9. O CONTRATADO deverá prestar, no prazo fixado pelo CONTRATANTE, prorrogável justificadamente, quaisquer informações acerca dos dados pessoais para cumprimento da LGPD, inclusive quanto a eventual descarte realizado.
- 11.10. Bancos de dados formados a partir de contratos administrativos, notadamente aqueles que se proponham a armazenar dados pessoais, devem ser mantidos em ambiente virtual controlado, com registro individual rastreável de tratamentos realizados (LGPD, art. 37), com cada acesso, data, horário e registro da finalidade, para efeito de responsabilização, em caso de eventuais omissões, desvios ou abusos.
- 11.10.1. Os referidos bancos de dados devem ser desenvolvidos em formato interoperável, a fim de garantir a reutilização desses dados pela Administração nas hipóteses previstas na LGPD.
- 11.11. O contrato está sujeito a ser alterado nos procedimentos pertinentes ao tratamento de dados pessoais, quando indicado pela autoridade competente, em especial a ANPD por meio de opiniões técnicas ou recomendações, editadas na forma da LGPD.
- 11.12. Os contratos e convênios de que trata o § 1º do art. 26 da LGPD deverão ser comunicados à autoridade nacional.

## **12. CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA– GARANTIA DE EXECUÇÃO**

12.1. Será exigida a prestação de garantia na presente contratação, conforme regras constantes do Termo de Referência.

## **13. CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – INFRAÇÕES E SANÇÕES ADMINISTRATIVAS**

13.1. As regras acerca de infrações e sanções administrativas referentes à execução do contrato são aquelas definidas no Termo de Referência, anexo a este Contrato.

## **14. CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA– EXTINÇÃO CONTRATUAL**

14.1. O contrato será extinto quando vencido o prazo nele estipulado, independentemente de terem sido cumpridas ou não as obrigações de ambas as partes contraentes.

14.2. O contrato poderá ser extinto antes do prazo nele fixado, sem ônus para o CONTRATANTE, quando este não dispuser de créditos orçamentários para sua continuidade ou quando entender que o contrato não mais lhe oferece vantagem.

14.2.1. A extinção nesta hipótese ocorrerá na próxima data de aniversário do contrato, desde que haja a notificação do CONTRATADO pelo CONTRATANTE nesse sentido com pelo menos 2 (dois) meses de antecedência desse dia.

14.2.2. Caso a notificação da não-continuidade do contrato de que trata este subitem ocorra com menos de 2 (dois) meses da data de aniversário, a extinção contratual ocorrerá após 2 (dois) meses da data da comunicação.

14.3. O contrato poderá ser extinto antes de cumpridas as obrigações nele estipuladas, ou antes do prazo nele fixado, por algum dos motivos previstos no artigo 137 da Lei nº 14.133, de 2021, bem como amigavelmente, assegurados o contraditório e a ampla defesa.

14.3.1. Nesta hipótese, aplicam-se também os artigos 138 e 139 da mesma Lei.

14.4. A alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa não ensejará a extinção se não restringir sua capacidade de concluir o contrato.

14.5. Se a operação implicar mudança da pessoa jurídica contratada, deverá ser formalizado termo aditivo para alteração subjetiva.

14.6. O termo de extinção, sempre que possível, será precedido:

14.6.1. Do balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;

14.6.2. Da relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;

14.6.3. Das indenizações e multas.

14.7. A extinção do contrato não configura óbice para o reconhecimento do desequilíbrio econômico-financeiro, hipótese em que será concedida indenização por meio de termo indenizatório.

14.8. O não pagamento dos salários e das verbas trabalhistas, e o não recolhimento das contribuições sociais, previdenciárias e para com o FGTS poderá dar ensejo à extinção do contrato por ato unilateral e escrito do CONTRATANTE e à aplicação das penalidades cabíveis.

14.9. O CONTRATANTE poderá conceder prazo para que o CONTRATADO regularize suas obrigações trabalhistas ou suas condições de habilitação, sob pena de extinção contratual, quando não identificar má-fé ou a incapacidade de correção.

14.10. Quando da extinção, o fiscal administrativo deverá verificar o pagamento pelo CONTRATADO das verbas rescisórias ou os documentos que comprovem que os empregados serão realocados em outra atividade de prestação de serviços, sem que ocorra a interrupção do contrato de trabalho.

14.11. Até que o CONTRATADO comprove o disposto no item anterior, o CONTRATANTE reterá:

14.11.1. a garantia contratual - prestada com cobertura para os casos de descumprimento das obrigações de natureza trabalhista e previdenciária, incluídas as verbas rescisórias -, a qual será executada para reembolso dos prejuízos sofridos pela Administração, nos termos da legislação que rege a matéria; e

14.11.2. os valores das Notas fiscais ou Faturas correspondentes em valor proporcional ao inadimplemento, até que a situação seja regularizada.

14.12. Na hipótese do subitem anterior, não havendo quitação das obrigações por parte do contratado no prazo de 15 (quinze) dias, fica o CONTRATADO obrigado a emitir as guias de recolhimento de contribuições previdenciárias e do FGTS e entregá-las ao CONTRATANTE, que poderá efetuar o pagamento das obrigações inadimplidas diretamente aos empregados que tenham participado da execução dos serviços objeto do contrato, bem como das contribuições previdenciárias e do FGTS, deduzindo o respectivo valor do pagamento devido ao contratado.

14.13. O CONTRATANTE poderá ainda:

14.13.1. nos casos de obrigação de pagamento de multa pelo CONTRATADO, reter a garantia prestada a ser executada, conforme legislação que rege a matéria; e

14.13.2. nos casos em que houver necessidade de ressarcimento de prejuízos causados à Administração, nos termos do inciso IV do art. 139 da Lei nº 14.133, de 2021, reter os eventuais créditos existentes em favor do CONTRATADO decorrentes do contrato.

14.14. O contrato poderá ser extinto caso se constate que o CONTRATADO mantém vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que tenha desempenhado função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau.

14.15. O contrato poderá ser extinto em caso de alteração da convenção coletiva de trabalho em que se baseia a planilha de custos e formação de preços contratuais, em razão de erro ou fraude no enquadramento sindical de que resulte a necessidade de repactuação ou imposição de ônus financeiro para a Administração Contratante, em cumprimento de decisão judicial.

## **15. CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA– ALTERAÇÕES**

15.1. Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina dos arts. 124 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021.

15.2. O CONTRATADO é obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

15.3. As supressões resultantes de acordo celebrado entre as partes contratantes poderão exceder o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

15.4. As alterações contratuais deverão ser promovidas mediante celebração de termo aditivo, submetido à prévia aprovação da consultoria jurídica do CONTRATANTE, salvo nos casos de justificada necessidade de antecipação de seus efeitos, hipótese em que a formalização do aditivo deverá ocorrer no prazo máximo de 1 (um) mês.

15.5. Registros que não caracterizam alteração do contrato podem ser realizados por simples apostila, dispensada a celebração de termo aditivo, na forma do art. 136 da Lei nº 14.133, de 2021.

## **16. CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA– DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

16.1. As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral da União deste exercício, na dotação abaixo discriminada:

- I - Gestão/unidade: 15236/153115
- II - Fonte de recursos: 1050
- III - Programa de trabalho: 230296
- IV - Elemento de despesa: 339039
- V - Plano interno: V4325G01LZN
- VI - Nota de empenho: 2025NE000672

16.2. A dotação relativa aos exercícios financeiros subsequentes será indicada após aprovação da Lei Orçamentária respectiva e liberação dos créditos correspondentes, mediante apostilamento. A dotação relativa aos exercícios financeiros subsequentes será indicada após aprovação da Lei Orçamentária respectiva e liberação dos créditos correspondentes, mediante apostilamento.

17. CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA– DOS CASOS OMISSOS

17.1. Os casos omissos serão decididos pelo CONTRATANTE, segundo as disposições contidas na Lei nº 14.133, de 2021, e demais normas federais aplicáveis e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.078, de 1990 – Código de Defesa do Consumidor – e normas e princípios gerais dos contratos.

18. CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA– PUBLICAÇÃO

18.1. Incumbirá ao CONTRATANTE divulgar o presente instrumento no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), na forma prevista no art. 94 da Lei 14.133, de 2021, bem como no respectivo sítio oficial na Internet, em atenção ao art. 91, caput, da Lei n.º 14.133, de 2021, e ao art. 8º, §2º, da Lei n. 12.527, de 2011, c/c art. 7º, §3º, inciso V, do Decreto n. 7.724, de 2012.

19. CLÁUSULA DÉCIMA NONA– FORO

19.1. Fica eleito o Foro da Justiça Federal da Cidade do Rio de Janeiro para dirimir os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato que não puderem ser compostos pela conciliação, conforme art. 92, §1º, da Lei nº 14.133/21.

E, para firmeza e validade do pactuado, depois de lido e achado em ordem, o presente Termo de Contrato foi assinado eletronicamente pelos contraentes e por duas testemunhas.

Fernando Otávio de Freitas Peregrino  
UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO  
Representante legal do CONTRATANTE

Willian Lopes de Aguiar  
LIDERANÇA LIMPEZA E CONSERVAÇÃO LTDA  
Representante legal do CONTRATADO

TESTEMUNHA DA CONTRATANTE

Assinatura:  
Nome:

TESTEMUNHA DO CONTRATADO

Assinatura:  
Nome:

ANEXO I

UNIDADES DO CAMPUS DA CIDADE UNIVERSITÁRIA - ESCOLA DE EDUCAÇÃO FÍSICA - UFRJ

|                             |                                                                                                       |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                          |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--------------------------|
| Período:                    | Mensal                                                                                                |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                          |
| Carga semanal:              | 44 (quarenta e quatro) horas - 8 (oito) horas de segunda a sexta-feira e 4 (quatro) horas aos sábados |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                          |
| Característica:             | Insalubridade somente para área de banheiro / demais áreas somente com laudo                          |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                          |
|                             | preço por m²                                                                                          | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | Custo Total Mensal (R\$) |
| Sem Insalubridade           | R\$ 1,80                                                                                              | R\$ 1,80      | R\$ 1,44      | R\$ 14,03     | R\$ 4,21      |               |               | R\$ 0,75      | R\$ 0,94      | R\$ 1,29      | R\$ 1,29      |                          |
| Com Insalubridade           |                                                                                                       |               |               |               |               | R\$ 22,12     |               |               |               |               |               |                          |
| Unidade / Local             | Turno                                                                                                 | Área A.1 (m²) | Área A.2 (m²) | Área A.3 (m²) | Área A.4 (m²) | Área A.5 (m²) | Área A.6 (m²) | Área B.1 (m²) | Área B.2 (m²) | Área C.1 (m²) | Área C.2 (m²) |                          |
| EEFD – Área dos CONTEINERES | Diurno                                                                                                | 800 m²        |               |               |               |               | 205 m²        |               |               |               |               | R\$ 5.974,60             |
| EEFD – Área dos CONTEINERES | Vespertino                                                                                            | 800 m²        |               |               |               |               | 205 m²        |               |               |               |               | R\$ 5.974,60             |

|                                    |            |              |              |             |              |         |              |              |              |             |               |                 |
|------------------------------------|------------|--------------|--------------|-------------|--------------|---------|--------------|--------------|--------------|-------------|---------------|-----------------|
| EEFD – ÁREA PASSÍVEL DE USO        | Diurno     | 576 m²       | 8.789 m²     | 214 m²      | 162 m²       |         | 140 m²       | 20.925 m²    | 16.110 m²    | 38 m²       | 38 m²         | RS 53.470,01    |
| EEFD – ÁREA PASSÍVEL DE USO        | Vespertino | 576 m²       | 8.789 m²     | 214 m²      | 162 m²       |         | 140 m²       |              | 16.110 m²    |             |               | RS 37.678,22    |
| EEFD – ÁREA SEM AUTORIZAÇÃO DE USO | Diurno     | 2.649 m²     | 3.197 m²     | 145 m²      | 1.281 m²     |         | 797 m²       |              |              | 3.179 m²    | 3.179 m²      | RS 54.535,49    |
| EEFD – ÁREA SEM AUTORIZAÇÃO DE USO | Vespertino | 2.649 m²     | 3.197 m²     | 145 m²      | 1.281 m²     |         | 797 m²       |              |              |             |               | RS 46.333,67    |
|                                    |            |              |              |             |              |         |              |              |              |             |               |                 |
| Total da Área                      |            | 8.050 m²     | 23.972 m²    | 718 m²      | 2.886 m²     | m²      | 2.284 m²     | 20.925 m²    | 32.220 m²    | 3.217 m²    | 3.217 m²      | RS 203.966,59   |
| Total Mensal Estimado              |            | RS 14.490,00 | RS 43.149,60 | RS 1.033,92 | RS 40.490,58 | RS 0,00 | RS 50.522,08 | RS 15.693,75 | RS 30.286,80 | RS 4.149,93 | RS 4.149,93   |                 |
|                                    |            |              |              |             |              |         |              |              |              |             | Total de m2 ≡ | 97.489 m²       |
|                                    |            |              |              |             |              |         |              |              |              |             | TOTAL ANUAL   | RS 2.447.599,08 |

| Mão-de-obra - Área Interna (A.1)     | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem RS/m2 | Total RS/m² |
|--------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|-------------|-------------|
| Encarregado - 44h seg a sáb - Diurno | 2.800 m²         | RS 6.295,98     |                  | RS 0,07     |             |
| Servente - 44h seg a sáb - Diurno    | 2.800 m²         | RS 4.520,85     | RS 322,06        | RS 1,73     | RS 1,80     |

| Mão-de-obra - Área Interna (A.2)     | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem RS/m2 | Total RS/m² |
|--------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|-------------|-------------|
| Encarregado - 44h seg a sáb - Diurno | 2.800 m²         | RS 6.295,98     |                  | RS 0,07     |             |
| Servente - 44h seg a sáb - Diurno    | 2.800 m²         | RS 4.520,85     | RS 322,06        | RS 1,73     | RS 1,80     |

| Mão-de-obra - Área Interna (A.3)     | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem RS/m2 | Total RS/m² |
|--------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|-------------|-------------|
| Encarregado - 44h seg a sáb - Diurno | 3.500 m²         | RS 6.295,98     |                  | RS 0,06     |             |
| Servente - 44h seg a sáb - Diurno    | 3.500 m²         | RS 4.520,85     | RS 322,06        | RS 1,38     | RS 1,44     |

| Mão-de-obra - Área Interna (A.4)     | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem RS/m2 | Total RS/m² |
|--------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|-------------|-------------|
| Encarregado - 44h seg a sáb - Diurno | 360 m²           | RS 6.295,98     |                  | RS 0,58     |             |
| Servente - 44h seg a sáb - Diurno    | 360 m²           | RS 4.520,85     | RS 322,06        | RS 13,45    | RS 14,03    |

| Mão-de-obra - Área Interna (A.5)     | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem RS/m2 | Total RS/m² |
|--------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|-------------|-------------|
| Encarregado - 44h seg a sáb - Diurno | 1.200 m²         | RS 6.295,98     |                  | RS 0,17     |             |
| Servente - 44h seg a sáb - Diurno    | 1.200 m²         | RS 4.520,85     | RS 322,06        | RS 4,04     | RS 4,21     |

| Mão-de-obra - Área Interna (A.6)                    | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem RS/m2 | Total RS/m² |
|-----------------------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|-------------|-------------|
| Encarregado - 44h seg a sáb - Diurno                | 300 m²           | RS 6.295,98     |                  | RS 0,70     |             |
| Servente com Insalubridade - 44h seg a sáb - Diurno | 300 m²           | RS 6.104,35     | RS 322,06        | RS 21,42    | RS 22,12    |

| Mão-de-obra - Área Externa (B.1)     | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem RS/m2 | Total RS/m² |
|--------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|-------------|-------------|
| Encarregado - 44h seg a sáb - Diurno | 6.700 m²         | RS 6.295,98     |                  | RS 0,03     |             |
| Servente - 44h seg a sáb - Diurno    | 6.700 m²         | RS 4.520,85     | RS 322,06        | RS 0,72     | RS 0,75     |

| Mão-de-obra - Área Externa (B.2)     | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem RS/m2 | Total RS/m² |
|--------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|-------------|-------------|
| Encarregado - 44h seg a sáb - Diurno | 5.400 m²         | RS 6.295,98     |                  | RS 0,04     |             |
| Servente - 44h seg a sáb - Diurno    | 5.400 m²         | RS 4.520,85     | RS 322,06        | RS 0,90     | RS 0,94     |

| Mão-de-obra - Área Esquadria Externa (C.1) | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Homem - m2 | Servente Lider RS/m2 | Total RS/m² |
|--------------------------------------------|------------------|-----------------|------------|----------------------|-------------|
| Encarregado - 44h seg a sáb - Diurno       | (2)              | RS 6.295,98     |            | RS 0,05              |             |
| Limpador de Vidro - 44h seg a sex - Diurno | (1)              | RS 5.538,61     | RS 1,24    |                      | RS 1,29     |

| Mão-de-obra - Área Esquadria Externa (C.2) | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Homem - m2 | Servente Lider RS/m2 | Total RS/m² |
|--------------------------------------------|------------------|-----------------|------------|----------------------|-------------|
| Encarregado - 44h seg a sáb - Diurno       | (4)              | RS 6.295,98     |            | RS 0,05              |             |
| Limpador de Vidro - 44h seg a sex - Diurno | (3)              | RS 5.538,61     | RS 1,24    |                      | RS 1,29     |

| Conversões de Áreas                                                                                    |            |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                       |                        |                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-----------------------|------------------------|---------------------------------|
| Cálculo do número estimado de funcionários - seg a sab 44h                                             |            |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                       |                        |                                 |
| Cálculo da Área Total Convertida e número de serventes, conforme Art. 8º da Portaria MPOG nº. 25/2012. |            |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                       |                        |                                 |
| Unidade / Local                                                                                        | Turno      | Área A.1 (m²) | Área A.2 (m²) | Área A.3 (m²) | Área A.4 (m²) | Área A.5 (m²) | Área A.6 (m²) | Área B.1 (m²) | Área B.2 (m²) | Área C.1 (m²) | Área C.2 (m²) | Área Total Convertida | Qtd Serventes Estimada | Qtd Serventes Estimada Banheiro |
| EEFD – Área dos CONTEINERES                                                                            | Diurno     | 171 m²        | m²            | m²            | m²            | m²            | 410 m²        | m²            | m²            |               |               | 171 m²                | 0                      | 1                               |
| EEFD – Área dos CONTEINERES                                                                            | Vespertino | 171 m²        | m²            | m²            | m²            | m²            | 410 m²        | m²            | m²            |               |               | 171 m²                | 0                      | 1                               |
| EEFD – ÁREA PASSÍVEL DE USO                                                                            | Diurno     | 123 m²        | 1.883 m²      | 37 m²         | 270 m²        | m²            | 280 m²        | 1.874 m²      | 1.790 m²      |               |               | 5.977 m²              | 10                     | 0                               |
| EEFD – ÁREA PASSÍVEL DE USO                                                                            | Vespertino | 123 m²        | 1.883 m²      | 37 m²         | 270 m²        | m²            | 280 m²        | m²            | 1.790 m²      |               |               | 4.103 m²              | 7                      | 0                               |
| EEFD – ÁREA SEM AUTORIZAÇÃO DE USO                                                                     | Diurno     | 568 m²        | 685 m²        | 25 m²         | 2.135 m²      | m²            | 1.594 m²      | m²            | m²            |               |               | 3.413 m²              | 6                      | 3                               |
| EEFD – ÁREA SEM AUTORIZAÇÃO DE USO                                                                     | Vespertino | 568 m²        | 685 m²        | 25 m²         | 2.135 m²      | m²            | 1.594 m²      | m²            | m²            |               |               | 3.413 m²              | 6                      | 3                               |
|                                                                                                        |            |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               | TOTAL                 | 29                     | 8                               |
|                                                                                                        |            |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               | PARCIAL               | 172                    |                                 |

|                                                              |                  |              |
|--------------------------------------------------------------|------------------|--------------|
| Área Total sem Conversão (m2)                                | 97.489,00        |              |
| Área Total Convertida (m2)                                   | 17.248,00        |              |
| Número Estimado de Encarregados (1 para cada 30 serventes)*  |                  | 1            |
| Total                                                        |                  | Por Servente |
| Insumos                                                      | R\$ 6.119,19     | R\$ 322,06   |
|                                                              |                  |              |
| Custo do M2 de área limpa total                              | R\$ 2,09         |              |
| Custo Total Mensal                                           | R\$ 203.966,59   |              |
| Custo Total Anual                                            | R\$ 2.447.599,08 |              |
| % de Insumos sobre o custo total                             | 3%               |              |
|                                                              |                  |              |
| Total de Serventes 44h de segunda a sábado                   | 29               |              |
| Total de Serventes 44h de segunda a sábado com insalubridade | 8                |              |
| Total de Encarregados de segunda a sábado                    |                  | 1            |
|                                                              | 38               |              |

| Tipo                    | Referência | Característica                     | Índice de produtividade (m²) | Área Física (m²) | Conversão  |
|-------------------------|------------|------------------------------------|------------------------------|------------------|------------|
| Interna                 | A.1        | Ordinária                          | 2.800 m²                     | 8.050 m²         | 0,21428571 |
|                         | A.2        | Salões, Halls e Corredores         | 2.800 m²                     | 23.972 m²        | 0,21428571 |
|                         | A.3        | Oficinas / Almoxarifados           | 3.500 m²                     | 718 m²           | 0,17142857 |
|                         | A.4        | Laboratórios                       | 360 m²                       | 2.886 m²         | 1,66666667 |
|                         | A.5        | Patrimônio Histórico               | 1.200 m²                     | m²               | 0,50000000 |
|                         | A.6        | Banheiros                          | 300 m²                       | 2.284 m²         | 2,00000000 |
| Externa                 | B.1        | Externa                            | 6.700 m²                     | 20.925 m²        | 0,08955224 |
|                         | B.2        | Externa - Aulas Práticas - Quadras | 5.400 m²                     | 32.220 m²        | 0,11111111 |
| Esquadrias              | C.1        | Esquadrias Face Interna            | 380 m²                       | 3.217 m²         |            |
|                         | C.2        | Esquadrias Face Externa            | 380 m²                       | 3.217 m²         |            |
| Área Física Total (m²): |            |                                    |                              | 97.489 m²        |            |

|                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Horários sugeridos - 44 horas semanais - 8:48 horas diárias com uma hora de almoço <sup>(**)</sup> |
| Diurno => segunda a sexta 6h as 15:48h                                                             |
| Vespertino => segunda a sexta 12:12h as 22h                                                        |
| Diurno => segunda a sexta 6h as 15h sábado 8h as 12h                                               |
| Vespertino => segunda a sexta 13h as 22h sábado 14h as 18h                                         |

(\*\*) podendo apresentar variações conforme necessidade do serviço

| Base de Cálculo para Esquadrias Face Interna |             |
|----------------------------------------------|-------------|
| Esquadria Servente <sup>(1)</sup>            |             |
| 1/Produtividade                              | 0,002631579 |
| 16 horas                                     | 16          |
| 1/188,76 horas trab. Mês                     | 0,005297733 |
| Ki                                           | 0,000223062 |
|                                              |             |
| Esquadria Encarregado <sup>(2)</sup>         |             |
| 1/(Produtividade*30)                         | 0,000087719 |
| 16 horas                                     | 16          |
| 1/188,76 horas trab. Mês                     | 0,005297733 |
| Ki                                           | 0,000007435 |

| Base de Cálculo para Esquadrias Face Externa |             |
|----------------------------------------------|-------------|
| Esquadria Servente <sup>(3)</sup>            |             |
| 1/Produtividade                              | 0,002631579 |
| 16 horas                                     | 16          |
| 1/188,76 horas trab. Mês                     | 0,005297733 |
| Ki                                           | 0,000223062 |
|                                              |             |
| Esquadria Encarregado <sup>(4)</sup>         |             |
| 1/(Produtividade*30)                         | 0,000087719 |
| 16 horas                                     | 16          |
| 1/188,76 horas trab. Mês                     | 0,005297733 |
| Ki                                           | 0,000007435 |

UNIDADES DO CAMPUS DA CIDADE UNIVERSITÁRIA - CATALÃO E PREFEITURA UNIVERSITÁRIA - UFRJ

|          |        |
|----------|--------|
| Período: | Mensal |
|----------|--------|

|                                                       |        |                                                                                                                              |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                  |
|-------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|------------------|
| Carga semanal:                                        |        | 44 (quarenta e quatro) horas - segunda a sexta-feira, com variação no turno para cumprimento das 4 (quatro) horas excedentes |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                  |
| Característica:                                       |        | insalubridade somente para área de banheiro / demais áreas somente com laudo                                                 |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                  |
|                                                       |        | preço por m²                                                                                                                 | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | Custo Total (RS) |
| Sem Insalubridade                                     |        | RS 4,37                                                                                                                      | RS 3,50       | RS 2,09       | RS 13,11      | RS 3,50       |               | RS 1,94       | RS 0,52       | RS 1,29       | RS 1,29       |                  |
| Com Insalubridade                                     |        |                                                                                                                              |               |               |               |               | RS 22,34      |               |               |               |               |                  |
| Unidade / Local                                       | Turno  | Área A.1 (m²)                                                                                                                | Área A.2 (m²) | Área A.3 (m²) | Área A.4 (m²) | Área A.5 (m²) | Área A.6 (m²) | Área B.1 (m²) | Área B.2 (m²) | Área C.1 (m²) | Área C.2 (m²) |                  |
| HANGAR                                                | Diurno | 510 m²                                                                                                                       |               | 800 m²        |               |               |               |               |               |               |               | RS 3.900,70      |
| DISAE/PR7 (PU)                                        | Diurno | 30 m²                                                                                                                        |               |               |               |               | 15 m²         | 100 m²        | 15 m²         |               |               | RS 668,00        |
| ESCRITÓRIO TÉCNICO DA UFRJ (ETU)                      | Diurno | 540 m²                                                                                                                       | 47 m²         |               |               |               | 6 m²          |               |               | 144 m²        | 144 m²        | RS 3.029,86      |
| PR-4 (Antiga área da Incubadora)                      | Diurno | 626 m²                                                                                                                       |               |               |               |               |               |               |               |               |               | RS 2.735,62      |
| PR-5 (Sede e CEAE)                                    | Diurno | 556 m²                                                                                                                       | 35 m²         | 72 m²         |               |               | 29 m²         |               | 267 m²        | 118 m²        | 118 m²        | RS 3.793,84      |
| CENTRO DE REFERENCIA DA MULHER (CRM)                  | Diurno | 687 m²                                                                                                                       | 818 m²        |               |               |               | 183 m²        | 1.430 m²      |               |               |               | RS 12.727,61     |
| CENTRO DE REFERENCIA DA MULHER MARÉ Mulher Maré(CRMM) | Diurno | 385 m²                                                                                                                       | 74 m²         | 43 m²         |               |               |               |               |               | 35 m²         | 35 m²         | RS 2.121,62      |
| INSTITUTO DE ESTUDOS DA SAÚDE (IESC)                  | Diurno | 3.351 m²                                                                                                                     | 310 m²        | 30 m²         | 76 m²         |               | 72 m²         | 847 m²        | 1.200 m²      | 175 m²        | 175 m²        | RS 21.115,09     |
| PREFEITURA UNIVERSITÁRIA - SEDE E DISEG               | Diurno | 1.220 m²                                                                                                                     | 392 m²        | 258 m²        |               |               |               | 5.000 m²      | 224 m²        | 90 m²         | 90 m²         | RS 17.291,30     |
| PREFEITURA UNIVERSITÁRIA - HORTO                      | Diurno | 1.105 m²                                                                                                                     | 57 m²         | 57 m²         |               |               |               | 808 m²        | 11 m²         | 63 m²         | 63 m²         | RS 6.883,26      |
| PREFEITURA UNIVERSITÁRIA - PRODUÇÃO (GALPÃO 1 E 2)    | Diurno | 110 m²                                                                                                                       |               |               |               |               |               | 2.844 m²      |               |               |               | RS 5.998,06      |
| Total da Área                                         |        | 9.120 m²                                                                                                                     | 1.733 m²      | 1.260 m²      | 76 m²         | m²            | 305 m²        | 11.029 m²     | 1.717 m²      | 625 m²        | 625 m²        | RS 80.264,96     |
| Total Mensal Estimado                                 |        | RS 39.854,40                                                                                                                 | RS 6.065,50   | RS 2.633,40   | RS 996,36     | RS 0,00       | RS 6.813,70   | RS 21.396,26  | RS 892,84     | RS 806,25     | RS 806,25     |                  |
|                                                       |        | -24 m²                                                                                                                       | 1.036 m²      | -640 m²       | 76 m²         | -180 m²       | 290 m²        | 3.361 m²      | 1.717 m²      | 328 m²        | Total de m2   | 26.490 m²        |

|                                      |                                                                              |                  |                   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                     |
|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|---------------------|
| Período:                             | Mensal                                                                       |                  |                   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                     |
| Carga semanal:                       | Em escala de 12/36H de Domingo a Domingo                                     |                  |                   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                     |
| Característica:                      | insalubridade somente para área de banheiro / demais áreas somente com laudo |                  |                   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                     |
|                                      | preço por m²                                                                 | preço por m²     | preço por m²      | preço por m²     | preço por m²     | preço por m²     | preço por m²     | preço por m²     | preço por m²     | preço por m²     | preço por m²     | Custo Total<br>(RS) |
| Sem Insalubridade                    | RS 8,16                                                                      | RS 6,12          | RS 3,92           | RS 24,48         | RS 6,52          |                  | RS 3,62          | RS 0,98          | RS 1,29          | RS 1,29          |                  |                     |
| Com Insalubridade                    |                                                                              |                  |                   |                  |                  | RS 41,74         |                  |                  |                  |                  |                  |                     |
| Unidade / Local                      | Turno                                                                        | Área A.1<br>(m²) | Área A.2a<br>(m²) | Área A.3<br>(m²) | Área A.4<br>(m²) | Área A.5<br>(m²) | Área A.6<br>(m²) | Área B.1<br>(m²) | Área B.2<br>(m²) | Área C.1<br>(m²) | Área C.2<br>(m²) |                     |
| RESIDENCIA ESTUDANTIL (BLOCOS A e B) | Diurno                                                                       | 671 m²           | 2.898 m²          | 339 m²           |                  |                  |                  | 2.597 m²         |                  |                  |                  | RS 33.941,14        |
|                                      |                                                                              |                  |                   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                     |
| Total da Área                        |                                                                              | 671 m²           | 2.898 m²          | 339 m²           | m²               | m²               | m²               | 2.597 m²         | m²               | m²               | m²               | RS 33.941,14        |
| Total Mensal Estimado                |                                                                              | RS 5.475,36      | RS 17.735,76      | RS 1.328,88      | RS 0,00          | RS 0,00          | RS 0,00          | RS 9.401,14      | RS 0,00          | RS 0,00          | RS 0,00          |                     |
|                                      |                                                                              |                  |                   |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  | Total de m2<br>≡ | 6.505 m²            |

|                         |                 |
|-------------------------|-----------------|
| Total Mensal do Serviço | RS 114.206,10   |
| Total Anual do Serviço  | RS 1.370.473,20 |

|                                      |                  |                 |                  |             |             |
|--------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|-------------|-------------|
| Mão-de-obra - Área Interna (A.1)     | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem RS/m2 | Total RS/m² |
| Encarregado - 44h seg a sex - Diurno | 1.200 m²         | RS 6.293,62     |                  | RS 0,17     |             |
| Servente - 44h seg a sex - Diurno    | 1.200 m²         | RS 4.445,49     | RS 589,36        | RS 4,20     | RS 4,37     |
| Servente Lider 12/36 - Diurno        | 1.200 m²         | RS 4.761,63     | RS 589,36        | RS 0,08     |             |
| Servente 12/36 - Diurno              | 1.200 m²         | RS 4.214,99     | RS 589,36        | RS 4,00     | RS 8,16     |

|                                      |                  |                 |                  |             |             |
|--------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|-------------|-------------|
| Mão-de-obra - Área Interna (A.2)     | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem RS/m2 | Total RS/m² |
| Encarregado - 44h seg a sex - Diurno | 1.500 m²         | RS 6.293,62     |                  | RS 0,14     |             |
| Servente - 44h seg a sex - Diurno    | 1.500 m²         | RS 4.445,49     | RS 589,36        | RS 3,36     | RS 3,50     |
| Encarregado - 44h seg a sáb - Diurno | 1.500 m²         | RS 6.295,98     |                  | RS 0,14     |             |
| Servente - 44h seg a sáb - Diurno    | 1.500 m²         | RS 4.520,85     | RS 589,36        | RS 3,41     | RS 3,55     |

|                                   |                  |                 |                  |             |             |
|-----------------------------------|------------------|-----------------|------------------|-------------|-------------|
| Mão-de-obra - Área Interna (A.2a) | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem RS/m2 | Total RS/m² |
| Servente Lider 12/36 - Diurno     | 1.600 m²         | RS 4.761,63     | RS 589,36        | RS 0,06     |             |
| Servente 12/36 - Diurno           | 1.600 m²         | RS 4.214,99     | RS 589,36        | RS 3,00     | RS 6,12     |

|                                      |                  |                 |                  |             |             |
|--------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|-------------|-------------|
| Mão-de-obra - Área Interna (A.3)     | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem RS/m2 | Total RS/m² |
| Encarregado - 44h seg a sex - Diurno | 2.500 m²         | RS 6.293,62     |                  | RS 0,08     |             |
| Servente - 44h seg a sex - Diurno    | 2.500 m²         | RS 4.445,49     | RS 589,36        | RS 2,01     | RS 2,09     |
| Servente Lider 12/36 - Diurno        | 2.500 m²         | RS 4.761,63     | RS 589,36        | RS 0,04     |             |
| Servente 12/36 - Diurno              | 2.500 m²         | RS 4.214,99     | RS 589,36        | RS 1,92     | RS 3,92     |

|                                      |                  |                 |                  |             |             |
|--------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|-------------|-------------|
| Mão-de-obra - Área Interna (A.4)     | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem RS/m2 | Total RS/m² |
| Encarregado - 44h seg a sex - Diurno | 400 m²           | RS 6.293,62     |                  | RS 0,52     |             |
| Servente - 44h seg a sex - Diurno    | 400 m²           | RS 4.445,49     | RS 589,36        | RS 12,59    | RS 13,11    |
| Servente Lider 12/36 - Diurno        | 400 m²           | RS 4.761,63     | RS 589,36        | RS 0,23     |             |
| Servente 12/36 - Diurno              | 400 m²           | RS 4.214,99     | RS 589,36        | RS 12,01    | RS 24,48    |

| Mão-de-obra - Área Interna (A.5)     | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem RS/m2 | Total RS/m² |
|--------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|-------------|-------------|
| Encarregado - 44h seg a sex - Diurno | 1.500 m²         | R\$ 6.293,62    |                  | R\$ 0,14    |             |
| Servente - 44h seg a sex - Diurno    | 1.500 m²         | R\$ 4.445,49    | R\$ 589,36       | R\$ 3,36    | R\$ 3,50    |
| Servente Lider 12/36 - Diurno        | 1.500 m²         | R\$ 4.761,63    | R\$ 589,36       | R\$ 0,06    |             |
| Servente 12/36 - Diurno              | 1.500 m²         | R\$ 4.214,99    | R\$ 589,36       | R\$ 3,20    | R\$ 6,52    |

| Mão-de-obra - Área Interna (A.6)                    | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem RS/m2 | Total RS/m² |
|-----------------------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|-------------|-------------|
| Encarregado - 44h seg a sex - Diurno                | 300 m²           | R\$ 6.293,62    |                  | R\$ 0,70    |             |
| Servente com Insalubridade - 44h seg a sex - Diurno | 300 m²           | R\$ 5.903,08    | R\$ 589,36       | R\$ 21,64   | R\$ 22,34   |
| Servente Lider 12/36 - Diurno                       | 300 m²           | R\$ 4.761,63    | R\$ 589,36       | R\$ 0,00    |             |
| Servente 12/36 - Diurno                             | 300 m²           | R\$ 5.672,87    | R\$ 589,36       | R\$ 20,87   | R\$ 41,74   |

| Mão-de-obra - Área Externa (B.1)     | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem RS/m2 | Total RS/m² |
|--------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|-------------|-------------|
| Encarregado - 44h seg a sex - Diurno | 2.700 m²         | R\$ 6.293,62    |                  | R\$ 0,08    |             |
| Servente - 44h seg a sex - Diurno    | 2.700 m²         | R\$ 4.445,49    | R\$ 589,36       | R\$ 1,86    | R\$ 1,94    |
| Servente Lider 12/36 - Diurno        | 2.700 m²         | R\$ 4.761,63    | R\$ 589,36       | R\$ 0,03    |             |
| Servente 12/36 - Diurno              | 2.700 m²         | R\$ 4.214,99    | R\$ 589,36       | R\$ 1,78    | R\$ 3,62    |

| Mão-de-obra - Área Externa (B.2)     | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem RS/m2 | Total RS/m² |
|--------------------------------------|------------------|-----------------|------------------|-------------|-------------|
| Encarregado - 44h seg a sex - Diurno | 10.000 m²        | R\$ 6.293,62    |                  | R\$ 0,02    |             |
| Servente - 44h seg a sex - Diurno    | 10.000 m²        | R\$ 4.445,49    | R\$ 589,36       | R\$ 0,50    | R\$ 0,52    |
| Servente Lider 12/36 - Diurno        | 10.000 m²        | R\$ 4.761,63    | R\$ 589,36       | R\$ 0,01    |             |
| Servente 12/36 - Diurno              | 10.000 m²        | R\$ 4.214,99    | R\$ 589,36       | R\$ 0,48    | R\$ 0,98    |

| Mão-de-obra - Área Esquadria Externa (C.1) | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Homem - m2 | Servente Lider RS/m2 | Total RS/m² |
|--------------------------------------------|------------------|-----------------|------------|----------------------|-------------|
| Encarregado - 44h seg a sáb - Diurno       | (2)              | R\$ 6.295,98    |            | R\$ 0,05             |             |
| Limpador de Vidro - 44h seg a sex - Diurno | (1)              | R\$ 5.538,61    | R\$ 1,24   |                      | R\$ 1,29    |

| Mão-de-obra - Área Esquadria Externa (C.2) | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Homem - m2 | Servente Lider RS/m2 | Total RS/m² |
|--------------------------------------------|------------------|-----------------|------------|----------------------|-------------|
| Encarregado - 44h seg a sáb - Diurno       | (4)              | R\$ 6.295,98    |            | R\$ 0,05             |             |
| Limpador de Vidro - 44h seg a sex - Diurno | (3)              | R\$ 5.538,61    | R\$ 1,24   |                      | R\$ 1,29    |

| Conversões de Áreas                                                                                    |        |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                          |                              |                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|--------------------------|------------------------------|------------------------------------------|
| Cálculo do número estimado de funcionários - seg a sex 44h                                             |        |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                          |                              |                                          |
| Cálculo da Área Total Convertida e número de serventes, conforme Art. 8º da Portaria MPOG nº. 25/2012. |        |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                          |                              |                                          |
| Unidade / Local                                                                                        | Turno  | Área A.1<br>(m²) | Área A.2<br>(m²) | Área A.3<br>(m²) | Área A.4<br>(m²) | Área A.5<br>(m²) | Área A.6<br>(m²) | Área B.1<br>(m²) | Área B.2<br>(m²) | Área C.1<br>(m²) | Área C.2<br>(m²) | Área Total<br>Convertida | Qtd<br>Serventes<br>Estimada | Qtd<br>Serventes<br>Estimada<br>Banheiro |
| HANGAR                                                                                                 | Diurno | 255 m²           | m²               | 192 m²           | m²               | m²               | m²               | m²               | m²               |                  |                  | 447 m²                   | 1                            | 0                                        |
| DISAE/PR7 (PU)                                                                                         | Diurno | 15 m²            | m²               | m²               | m²               | m²               | 30 m²            | 22 m²            | 1 m²             |                  |                  | 38 m²                    | 0                            | 0                                        |
| ESCRITÓRIO TÉCNICO DA UFRJ (ETU)                                                                       | Diurno | 270 m²           | 19 m²            | m²               | m²               | m²               | 12 m²            | m²               | m²               |                  |                  | 289 m²                   | 0                            | 0                                        |
| PR-4 (Antiga área da Incubadora)                                                                       | Diurno | 313 m²           | m²               | m²               | m²               | m²               | m²               | m²               | m²               |                  |                  | 313 m²                   | 1                            | 0                                        |
| PR-5 (Sede e CEAE)                                                                                     | Diurno | 278 m²           | 14 m²            | 17 m²            | m²               | m²               | 58 m²            | m²               | 16 m²            |                  |                  | 325 m²                   | 1                            | 0                                        |
| CENTRO DE REFERENCIA DA MULHER (CRM)                                                                   | Diurno | 344 m²           | 327 m²           | m²               | m²               | m²               | 366 m²           | 318 m²           | m²               |                  |                  | 989 m²                   | 2                            | 1                                        |
| CENTRO DE REFERENCIA DA MULHER MARÊ Mulher Marê(CRMM)                                                  | Diurno | 193 m²           | 30 m²            | 10 m²            | m²               | m²               | m²               | m²               | m²               |                  |                  | 233 m²                   | 0                            | 0                                        |
| INSTITUTO DE ESTUDOS DA SAÚDE (IESC)                                                                   | Diurno | 1.676 m²         | 124 m²           | 7 m²             | 114 m²           | m²               | 144 m²           | 188 m²           | 72 m²            |                  |                  | 2.181 m²                 | 4                            | 1                                        |
| PREFEITURA UNIVERSITÁRIA - SEDE E DISEG                                                                | Diurno | 610 m²           | 157 m²           | 62 m²            | m²               | m²               | m²               | 1.111 m²         | 13 m²            |                  |                  | 1.953 m²                 | 3                            | 0                                        |
| PREFEITURA UNIVERSITÁRIA - HORTO                                                                       | Diurno | 553 m²           | 23 m²            | 14 m²            | m²               | m²               | m²               | 180 m²           | 1 m²             |                  |                  | 771 m²                   | 1                            | 0                                        |
| PREFEITURA UNIVERSITÁRIA - PRODUÇÃO (GALPÃO 1 E 2)                                                     | Diurno | 55 m²            | m²               | m²               | m²               | m²               | m²               | 632 m²           | m²               |                  |                  | 687 m²                   | 1                            | 0                                        |
|                                                                                                        |        |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                          | 14                           | 2                                        |

| Conversões de Áreas                                                                                    |        |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                          |                              |                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|--------------------------|------------------------------|------------------------------------------|
| Cálculo do número estimado de funcionários - seg a sab 44h                                             |        |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                          |                              |                                          |
| Cálculo da Área Total Convertida e número de serventes, conforme Art. 8º da Portaria MPOG nº. 25/2012. |        |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                          |                              |                                          |
| Unidade / Local                                                                                        | Turno  | Área A.1<br>(m²) | Área A.2<br>(m²) | Área A.3<br>(m²) | Área A.4<br>(m²) | Área A.5<br>(m²) | Área A.6<br>(m²) | Área B.1<br>(m²) | Área B.2<br>(m²) | Área C.1<br>(m²) | Área C.2<br>(m²) | Área Total<br>Convertida | Qtd<br>Serventes<br>Estimada | Qtd<br>Serventes<br>Estimada<br>Banheiro |
| RESIDENCIA ESTUDANTIL (BLOCOS A e B)                                                                   | Diurno | 336 m²           | 1.087 m²         | 81 m²            | m²               | m²               | m²               | 577 m²           | m²               |                  |                  | 2.081 m²                 | 6                            | 0                                        |
| 0                                                                                                      | 0      | m²               | m²               | m²               | m²               | m²               | m²               | m²               | m²               |                  |                  | m²                       | 00                           |                                          |

|                                                            |               |                  |
|------------------------------------------------------------|---------------|------------------|
| Área Total sem Conversão (m2)                              | 32.995,00     | 1                |
| Área Total Convertida (m2)                                 | 10.307,00     |                  |
| Número Estimado de Encarregados (1 para cada 30 serventes) |               |                  |
| Total                                                      |               | Por Servente     |
| Insumos                                                    | R\$ 12.965,83 | R\$ 589,36       |
|                                                            |               |                  |
| Custo do M2 de área limpa total                            |               | R\$ 2,43         |
| Custo Total Mensal                                         |               | R\$ 114.206,10   |
| Custo Total Anual                                          |               | R\$ 1.370.473,20 |

|                                  |     |
|----------------------------------|-----|
| % de Insumos sobre o custo total | 11% |
|----------------------------------|-----|

|                                                             |    |
|-------------------------------------------------------------|----|
| Total de Serventes 44h de segunda a sexta                   | 14 |
| Total de Serventes 44h de segunda a sexta com insalubridade | 2  |
| Total de Encarregados de segunda a sexta                    | 1  |
| Total de Serventes 12/36h domingo a domingo                 | 4  |
| Total de Serventes Lider 12/36h domingo a domingo           | 2  |
|                                                             | 23 |

| Tipo                    | Referência | Característica             | Índice de produtividade (m²) | Área Física (m²) | Conversão  |
|-------------------------|------------|----------------------------|------------------------------|------------------|------------|
| Interna                 | A.1        | Ordinária                  | 1.200 m²                     | 9.791 m²         | 0,50000000 |
|                         | A.2        | Salões, Halls e Corredores | 1.500 m²                     | 1.733 m²         | 0,40000000 |
|                         | A.2a       | Hall e Corredor Residencia | 1.600 m²                     | 2.898 m²         | 0,37500000 |
|                         | A.3        | Oficinas / Almoxarifados   | 2.500 m²                     | 1.599 m²         | 0,24000000 |
|                         | A.4        | Laboratórios               | 400 m²                       | 76 m²            | 1,50000000 |
|                         | A.5        | Patrimônio Histórico       | 1.500 m²                     | m²               | 0,40000000 |
|                         | A.6        | Banheiros                  | 300 m²                       | 305 m²           | 2,00000000 |
| Externa                 | B.1        | Externa                    | 2.700 m²                     | 13.626 m²        | 0,22222222 |
|                         | B.2        | Externa Pisos e Pavimentos | 10.000 m²                    | 1.717 m²         | 0,06000000 |
| Esquadrias              | C.1        | Esquadrias Face Interna    | 380 m²                       | 625 m²           |            |
|                         | C.2        | Esquadrias Face Externa    | 380 m²                       | 625 m²           |            |
| Área Física Total (m²): |            |                            |                              | 32.995 m²        |            |

|                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Horários sugeridos - 44 horas semanais - 8:48 horas diárias com uma hora de almoço <sup>(**)</sup> |
| Diurno => segunda a sexta 6h as 15:48h                                                             |
| Vespertino => segunda a sexta 12:12h as 22h                                                        |
| Diurno => segunda a sexta 6h as 15h sábado 8h as 12h                                               |
| Vespertino => segunda a sexta 13h as 22h sábado 14h as 18h                                         |

(\*\*) podendo apresentar variações conforme necessidade do serviço

| Base de Cálculo para Esquadrias Face Interna |             |
|----------------------------------------------|-------------|
| Esquadria Servente <sup>(1)</sup>            |             |
| 1/Produtividade                              | 0,002631579 |
| 16 horas                                     | 16          |
| 1/188,76 horas trab. Mês                     | 0,005297733 |
| Ki                                           | 0,000223062 |
|                                              |             |
| Esquadria Encarregado <sup>(2)</sup>         |             |
| 1/(Produtividade*30)                         | 0,000087719 |
| 16 horas                                     | 16          |
| 1/188,76 horas trab. Mês                     | 0,005297733 |
| Ki                                           | 0,000007435 |

| Base de Cálculo para Esquadrias Face Externa |             |
|----------------------------------------------|-------------|
| Esquadria Servente <sup>(3)</sup>            |             |
| 1/Produtividade                              | 0,002631579 |
| 16 horas                                     | 16          |
| 1/188,76 horas trab. Mês                     | 0,005297733 |
| Ki                                           | 0,000223062 |
|                                              |             |
| Esquadria Encarregado <sup>(4)</sup>         |             |
| 1/(Produtividade*30)                         | 0,000087719 |
| 16 horas                                     | 16          |
| 1/188,76 horas trab. Mês                     | 0,005297733 |
| Ki                                           | 0,000007435 |

|                                                  | INSUMO - LOTE I                                                               | QUANTIDADE |      |        |            |          |     |      |      |     |      |     | VALOR      |            |           |            |              |            |           |            |            |           |           |         |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------|------|--------|------------|----------|-----|------|------|-----|------|-----|------------|------------|-----------|------------|--------------|------------|-----------|------------|------------|-----------|-----------|---------|
|                                                  |                                                                               | UND        | EFED | HANGAR | RESIDENCIA | DISAEP/7 | ETU | PR-4 | PR-5 | CRM | ITSC | CRM | PREFEITUR  | EFED       | HANGAR    | RESIDENCIA | DISAEP/7     | ETU        | PR-4      | PR-5       | CRM        | ITSC      |           |         |
|                                                  | ÁCIDO MURIÁTICO Embalagem c/ L                                                | L          |      |        |            |          |     |      |      |     |      |     |            | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00   |           |         |
|                                                  | ÁGUA SANITÁRIA Embalagem c/ 1L                                                | L          |      | 40     | 3          |          | 6   |      |      |     | 10   |     | 20         | R\$ -00    | R\$ 16,00 | R\$ 1,20   | R\$ -00      | R\$ 2,40   | R\$ -00   | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ 4,00  |           |         |
|                                                  | ALCOOL 40º Embalagem c/ 1L                                                    | L          | 20   |        | 8          |          | 6   | 4    | 5    | 6   | 5    | 2   | 20         | R\$ 95,80  | R\$ -00   | R\$ 38,32  | R\$ -00      | R\$ 28,74  | R\$ 19,16 | R\$ 23,95  | R\$ 28,74  | R\$ 23,95 |           |         |
|                                                  | ALCOOL 70º Embalagem c/ 1L                                                    | L          | 20   |        | 5          | 2        |     |      | 3    | 4   |      | 2   | 20         | R\$ 47,80  | R\$ -00   | R\$ 11,95  | R\$ 4,78     | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ 7,17   | R\$ 9,56   | R\$ -00   |           |         |
|                                                  | CERA LIQ. AMARELA Embalagem c/ 5 litros                                       | UND        |      |        |            |          |     |      |      |     |      |     |            | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00   |           |         |
|                                                  | CERA LIQ. INCOLOR Embalagem c/ 5 litros                                       | UND        | 22   |        | 1          |          | 1   | 1    | 1    | 1   | 2    |     | 2          |            | R\$ -00   | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00   |         |
|                                                  | CERA LIQ. PRETA Embalagem c/ 5 litros                                         | UND        | 22   |        |            |          |     |      |      |     |      |     | 1          | R\$ 386,32 | R\$ -00   | R\$ 17,56  | R\$ -00      | R\$ 17,56  | R\$ 17,56 | R\$ 17,56  | R\$ 17,56  | R\$ 35,12 |           |         |
|                                                  | CERA PASTOSA (CARNAÚBA) Embalagem c/ 400gr                                    | UND        |      |        |            |          |     |      | 1    | 2   |      |     |            | R\$ 193,16 | R\$ -00   | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00   |         |
|                                                  | CERA - REMOVEDOR Embalagem c/ 5 litros                                        | UND        | 4    |        | 1          |          |     |      |      |     |      |     | 2          | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ 25,54  | R\$ 51,08  | R\$ -00   | R\$ -00   |         |
|                                                  | CERA - SELADOR para PISOS Embalagem c/ 5 litros                               | UND        | 6    |        |            |          |     |      | 1    |     |      |     | 2          | R\$ 356,34 | R\$ -00   | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ 59,39  | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00   |         |
|                                                  | CERA VERMELHA - Embalagem c/ 750 ml                                           | UND        |      |        |            |          |     |      | 3    |     |      |     |            | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ 19,17  | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00   |         |
|                                                  | CERA c/ auto brilho 2 em 1: base seladora e acabamento acrílico C/ 5L         | UND        | 2    |        |            |          |     |      |      | 1   |      |     |            | R\$ 54,04  | R\$ -00   | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ 27,02 | R\$ -00   | R\$ -00 |
|                                                  | CLORO a 12% Embalagem c/ 5 litros                                             | UND        | 20   |        | 6          | 1        | 2   | 1    | 2    | 8   | 1    | 2   | 5          | R\$ 212,60 | R\$ -00   | R\$ 63,78  | R\$ 10,63    | R\$ 21,26  | R\$ 10,63 | R\$ 21,26  | R\$ 85,04  | R\$ 10,63 | R\$ 10,63 |         |
|                                                  | CREOLINA 750ml                                                                | UND        | 4    |        | 1          |          | 1   | 1    | 1    | 4   | 5    | 1   | 4          | R\$ 29,88  | R\$ -00   | R\$ 7,47   | R\$ -00      | R\$ 7,47   | R\$ 7,47  | R\$ 7,47   | R\$ 29,88  | R\$ 37,35 | R\$ 37,35 |         |
|                                                  | DESODORIZADOR DE AMBIENTE                                                     | UND        | 12   |        | 5          | 5        | 1   | 4    | 11   | 10  |      | 2   | 6          | R\$ 62,28  | R\$ -00   | R\$ 25,95  | R\$ 25,95    | R\$ 5,19   | R\$ 20,76 | R\$ 57,09  | R\$ 51,80  | R\$ -00   | R\$ -00   |         |
|                                                  | DESINFETANTE Embalagem c/ 5 litros                                            | UND        | 22   | 4      | 6          | 1        | 8   | 4    | 6    | 8   | 1    | 2   | 18         | R\$ 438,90 | R\$ 79,80 | R\$ 119,70 | R\$ 19,95    | R\$ 159,60 | R\$ 79,80 | R\$ 119,70 | R\$ 159,60 | R\$ 19,95 | R\$ 19,95 |         |
|                                                  | DETERGENTE limpador perfumado RM 10 - Embalagem c/ 5l                         | UND        | 5    |        | 3          | 1        | 2   |      |      | 4   |      | 1   | 2          | R\$ 52,70  | R\$ -00   | R\$ 31,62  | R\$ 10,54    | R\$ 21,08  | R\$ -00   | R\$ -00    | R\$ 42,16  | R\$ -00   | R\$ -00   |         |
|                                                  | DETERGENTE Embalagem c/ 500ml                                                 | UND        |      | 8      | 6          | 2        |     | 3    | 5    | 4   | 1    | 1   | 10         | R\$ -00    | R\$ 13,52 | R\$ 10,14  | R\$ 3,38     | R\$ -00    | R\$ 5,07  | R\$ 8,45   | R\$ 6,76   | R\$ 1,69  | R\$ 1,69  |         |
|                                                  | DETERGENTE Embalagem c/ 5l                                                    | UND        |      | 2      |            |          | 5   | 3    | 3    | 4   | 1    | 1   | 20         | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ 26,64  | R\$ -00      | R\$ 66,60  | R\$ 39,96 | R\$ 39,96  | R\$ 53,28  | R\$ 13,32 | R\$ 13,32 |         |
|                                                  | ESPONJA DE LIMPEZA                                                            | UND        | 30   | 8      | 10         | 1        | 6   | 5    | 7    | 15  | 6    | 3   | 15         | R\$ 18,00  | R\$ 4,80  | R\$ 6,00   | R\$ 0,60     | R\$ 3,60   | R\$ 3,00  | R\$ 4,20   | R\$ 9,00   | R\$ 3,60  | R\$ 3,60  |         |
| FLANELA 30 x 40 cm UND                           | UND                                                                           | 50         |      | 15     |            |          |     |      | 10   | 3   | 2    | 20  | R\$ 20,00  | R\$ -00    | R\$ 6,00  | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00    | R\$ 4,00   | R\$ 1,20  |           |         |
| FIBRA P/ LIMPEZA PESADA 10 X 26                  | UND                                                                           |            |      |        |            |          |     |      |      | 12  |      |     | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ 4,80  |           |         |
| INSETICIDA AEROSOL (MULTIUSO) Embalagem c/ 300ml | UND                                                                           | 10         | 1    | 2      | 5          | 20       | 6   | 11   | 16   | 6   | 3    | 20  | R\$ 43,90  | R\$ 4,39   | R\$ 8,78  | R\$ 21,95  | R\$ 87,80    | R\$ 26,34  | R\$ 48,29 | R\$ 70,24  | R\$ 26,34  | R\$ 26,34 |           |         |
| LÂ DE AÇO Embalagem c/ 8 UND                     | UND                                                                           |            |      | 6      | 1          | 20       | 4   | 3    | 4    | 4   | 1    | 30  | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ 5,46  | R\$ 0,91   | R\$ 18,20    | R\$ 3,64   | R\$ 2,73  | R\$ 3,64   | R\$ 3,64   | R\$ 3,64  |           |         |
| LIMPA VIDROS Embalagem c/ 500 ml                 | UND                                                                           | 20         |      | 6      | 1          | 6        | 1   | 3    | 10   | 8   | 2    | 12  | R\$ 38,60  | R\$ -00    | R\$ 11,58 | R\$ 1,93   | R\$ 11,58    | R\$ 1,93   | R\$ 5,79  | R\$ 19,30  | R\$ 15,44  | R\$ 15,44 |           |         |
| LIMPADOR MULTIUSO emb. 500 ml                    | UND                                                                           | 20         |      | 8      | 3          | 4        | 4   | 3    | 10   | 8   | 2    | 15  | R\$ 39,00  | R\$ -00    | R\$ 15,60 | R\$ 5,85   | R\$ 7,80     | R\$ 5,85   | R\$ 19,50 | R\$ 15,60  | R\$ -00    | R\$ -00   |           |         |
| LUSTRA MÓVEL Frasco 200 ml                       | UND                                                                           | 30         | 1    | 7      | 3          | 2        | 2   | 8    |      | 2   | 10   |     | R\$ 57,60  | R\$ 1,92   | R\$ 13,44 | R\$ -00    | R\$ 5,76     | R\$ 3,84   | R\$ 3,84  | R\$ 15,36  | R\$ -00    | R\$ -00   |           |         |
| PALHA DE AÇO FINA (fardo)                        | PCT                                                                           | 10         |      | 2      |            | 3        |     | 1    |      |     |      |     | R\$ 5,20   | R\$ -00    | R\$ 1,04  | R\$ -00    | R\$ 1,56     | R\$ -00    | R\$ 0,52  | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00   |           |         |
| PANO DE CHÃO alveado                             | UND                                                                           | 120        | 5    | 15     | 1          | 6        | 6   | 15   | 20   | 8   | 4    | 30  | R\$ 208,80 | R\$ 8,70   | R\$ 26,10 | R\$ 1,74   | R\$ 10,44    | R\$ 10,44  | R\$ 26,10 | R\$ 34,80  | R\$ 15,92  | R\$ 15,92 |           |         |
| PANO DE PIA                                      | PCT                                                                           | 10         |      | 6      | 2          | 1        | 2   | 7    | 6    |     | 1    | 5   | R\$ 17,40  | R\$ -00    | R\$ 10,44 | R\$ 3,48   | R\$ 1,74     | R\$ 3,48   | R\$ 12,18 | R\$ 10,44  | R\$ -00    | R\$ -00   |           |         |
| PANO MULTIUSO (pct c/ 5 und)                     | UND                                                                           | 10         |      | 10     | 3          | 20       | 10  | 10   | 8    | 6   | 2    | 80  | R\$ 20,00  | R\$ -00    | R\$ 20,00 | R\$ 6,00   | R\$ 40,00    | R\$ 20,00  | R\$ 20,00 | R\$ 16,00  | R\$ 12,00  | R\$ 12,00 |           |         |
| PRODUTOS COM FORNECIMENTO MENSAL                 | PANO MULTIUSO (rolô c/ 600m)                                                  | UND        |      |        |            |          | 10  |      |      |     |      |     | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00    | R\$ 1.739,90 | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00   |           |         |
|                                                  | PASTA MULTIUSO Embalagem c/ 500g                                              | UND        | 6    |        |            |          |     | 3    | 3    | 8   | 6    | 2   | 10         | R\$ 21,60  | R\$ -00   | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ 10,80 | R\$ 10,80  | R\$ 28,80  | R\$ 21,60 | R\$ 21,60 |         |
|                                                  | PASTA PARA LIMPEZA Embalagem c/ 500g                                          | KG         | 10   |        | 4          |          | 10  | 2    | 2    | 8   | 9    | 2   | 20         | R\$ 40,60  | R\$ -00   | R\$ 16,24  | R\$ -00      | R\$ 40,60  | R\$ 8,12  | R\$ 8,12   | R\$ 32,48  | R\$ 36,54 | R\$ 36,54 |         |
|                                                  | PEDRA SANITÁRIA 20g                                                           | UND        | 20   |        | 60         | 10       | 6   | 6    | 24   | 40  | 35   | 8   | 30         | R\$ 13,00  | R\$ -00   | R\$ 39,00  | R\$ 6,50     | R\$ 3,90   | R\$ 3,90  | R\$ 15,60  | R\$ 26,00  | R\$ 22,75 | R\$ 22,75 |         |
|                                                  | POLIDOR DE METAIS Embalagem c/ 200 ml                                         | UND        | 2    |        |            |          |     |      |      |     |      |     | 3          | R\$ 6,38   | R\$ -00   | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00   |         |
|                                                  | QUEROSENE Embalagem c/ 1L                                                     | L          |      |        | 1          |          | 2   |      | 1    | 1   |      |     | 10         | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ 12,23  | R\$ -00      | R\$ 24,46  | R\$ -00   | R\$ 12,23  | R\$ 12,23  | R\$ -00   | R\$ -00   |         |
|                                                  | REMOVEDOR Embalagem c/ 1L                                                     | L          |      |        | 1          |          |     |      | 1    |     |      |     | 10         | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ 11,22  | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ 11,22  | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00   |         |
|                                                  | REMOVEDOR DE FERRUGEM - Embalagem 200ml                                       | UND        |      |        |            |          |     |      | 1    | 2   |      |     |            | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ 0,80   | R\$ 1,60   | R\$ -00   | R\$ -00   |         |
|                                                  | SABÃO DE COCO Embalagem c/ 1Kg                                                | KG         |      |        | 2          |          |     |      | 1    |     |      |     |            | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ 6,38   | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ 3,19   | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00   |         |
|                                                  | SABÃO EM BARRA Embalagem c/ 200g                                              | UND        |      |        | 5          |          |     |      |      |     |      |     | 5          | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ 2,00   | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00   |         |
|                                                  | SABÃO EMPÔ Embalagem c/ 1kg                                                   | PCT        |      | 4      | 2          |          |     |      |      |     |      |     |            | R\$ -00    | R\$ 21,84 | R\$ 10,92  | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00   |         |
|                                                  | SABÃO PASTOSO Embalagem c/ 500g                                               | UND        |      |        |            | 1        | 4   | 2    | 1    | 5   |      | 1   | 18         | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00    | R\$ 3,53     | R\$ 14,12  | R\$ 7,06  | R\$ 3,53   | R\$ 17,65  | R\$ -00   | R\$ -00   |         |
|                                                  | SAPONÁCEO CREMOSO - Embalagem 300g                                            | UND        |      |        |            | 3        | 3   | 2    | 8    | 6   | 2    | 10  |            | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ 8,37   | R\$ 8,37  | R\$ 5,58   | R\$ 22,32  | R\$ 16,74 | R\$ 16,74 |         |
|                                                  | SACO PLÁST. 50 LTS BRANCO INFECTANTE com identificação - Embalagem c/ 100und  | PCT        | 1    |        |            |          | 1   |      |      |     |      |     | 1          | R\$ 42,03  | R\$ -00   | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ 42,03  | R\$ -00   | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00   |         |
|                                                  | SACO PLÁST. 100 LTS BRANCO INFECTANTE com identificação - Embalagem c/ 100und | PCT        |      |        |            |          |     |      |      |     |      |     | 1          | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00   |         |
|                                                  | SACO PLÁST. 200 LTS AMARELO - Embalagem c/ 100und                             | PCT        |      |        |            |          |     |      |      |     |      |     | 1          | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00   | R\$ -00   |         |
|                                                  | SACO PLÁST. 40 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und                                | PCT        | 4    | 2      | 5          | 1        |     | 1    | 1    | 1   |      |     | 4          | R\$ 29,32  | R\$ 14,66 | R\$ 36,65  | R\$ 7,33     | R\$ -00    | R\$ 7,33  | R\$ 7,33   | R\$ 7,33   | R\$ -00   | R\$ -00   |         |
|                                                  | SACO PLÁST. 60 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und                                | PCT        | 5    |        | 3          | 1        |     | 1    | 1    | 1   | 3    | 1   | 4          | R\$ 72,85  | R\$ -00   | R\$ 43,71  | R\$ 14,57    | R\$ -00    | R\$ 14,57 | R\$ 14,57  | R\$ 14,57  | R\$ 43,71 | R\$ 43,71 |         |
|                                                  | SACO PLÁST. 100 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und                               | PCT        | 2    | 1      | 3          | 1        | 2   | 2    | 1    | 1   |      |     | 4          | R\$ 37,60  | R\$ 18,80 | R\$ 56,40  | R\$ 18,80    | R\$ 37,60  | R\$ 37,60 | R\$ 18,80  | R\$ 18,80  | R\$ -00   | R\$ -00   |         |
|                                                  | SACO PLÁST. 200 LTS PRETO - Embalagem c/ 100und                               |            |      |        |            |          |     |      |      |     |      |     |            |            |           |            |              |            |           |            |            |           |           |         |

|                                                         |                                                              |     |    |   |   |   |    |   |   |   |   |   |    |              |            |              |            |              |            |            |              |              |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----|----|---|---|---|----|---|---|---|---|---|----|--------------|------------|--------------|------------|--------------|------------|------------|--------------|--------------|
| PRODUTO COM FORNECIMENTO TRIMESTRAL                     | BALDE PLÁSTICO 10LT                                          | UND | 40 | 2 | 5 | 1 | 5  | 5 | 3 | 2 | 3 | 2 | 12 | R\$ 92,40    | R\$ 4,62   | R\$ 11,55    | R\$ 2,31   | R\$ 11,55    | R\$ 11,55  | R\$ 6,93   | R\$ 4,62     | R\$ 6,93     |
|                                                         | BALDE PLÁSTICO 20LT                                          | UND | 40 |   |   | 1 | 5  | 2 | 5 | 4 |   | 2 | 8  | R\$ 140,00   | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ 3,50   | R\$ 17,50    | R\$ 7,00   | R\$ 17,50  | R\$ 14,00    | R\$ -00      |
|                                                         | DESENTUPIDOR DE PIA                                          | UND | 5  |   | 2 |   | 2  |   | 1 | 2 | 2 |   | 8  | R\$ 2,35     | R\$ -00    | R\$ 0,94     | R\$ -00    | R\$ 0,94     | R\$ -00    | R\$ 0,47   | R\$ 0,94     | R\$ 0,94     |
|                                                         | DESENTUPIDOR DE VASO                                         | UND | 5  |   | 2 | 1 | 2  |   | 1 | 2 | 2 | 1 | 8  | R\$ 4,55     | R\$ -00    | R\$ 1,82     | R\$ 0,91   | R\$ 1,82     | R\$ -00    | R\$ 0,91   | R\$ 1,82     | R\$ 1,82     |
|                                                         | ESCOVA OVAL NYLON                                            | UND |    |   |   | 1 | 2  |   | 1 | 2 |   |   | 6  | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ 0,89   | R\$ 1,78     | R\$ -00    | R\$ 0,89   | R\$ 1,78     | R\$ -00      |
|                                                         | LONGO                                                        | UND | 6  |   | 3 | 1 | 2  |   | 1 | 2 | 3 | 1 | 8  | R\$ 11,64    | R\$ -00    | R\$ 5,82     | R\$ 1,94   | R\$ 3,88     | R\$ -00    | R\$ 1,94   | R\$ 3,88     | R\$ 5,82     |
| PRODUTO COM FORNECIMENTO SEMESTRAL                      | VASSOURA METÁLICA P/ JARDIM                                  | UND | 12 |   | 3 | 1 | 2  |   | 1 | 2 |   |   | 6  | R\$ 39,96    | R\$ -00    | R\$ 9,99     | R\$ 3,33   | R\$ 6,66     | R\$ -00    | R\$ 3,33   | R\$ -00      | R\$ 6,66     |
|                                                         | ESPANADOR UND                                                | UND | 10 |   | 3 | 1 | 2  | 1 | 3 | 1 | 3 |   | 6  | R\$ 27,20    | R\$ -00    | R\$ 8,16     | R\$ 2,72   | R\$ 5,44     | R\$ 2,72   | R\$ 8,16   | R\$ 2,72     | R\$ 8,16     |
|                                                         | LIXEIRA PEDAL GRANDE 100L                                    | UND |    |   |   |   | 2  |   |   |   | 2 |   | 12 | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ 46,56    | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ 46,56    |
|                                                         | LIXEIRA PEDAL MÉDIA 50L                                      | UND | 30 |   | 2 | 1 | 12 |   | 5 | 6 | 3 |   | 12 | R\$ 283,20   | R\$ -00    | R\$ 18,88    | R\$ 9,44   | R\$ 113,28   | R\$ -00    | R\$ 47,20  | R\$ 56,64    | R\$ 28,32    |
|                                                         | PÁ DE LIXO SEM TAMPA                                         | UND |    | 1 | 6 |   | 2  |   | 3 | 2 | 3 |   | 10 | R\$ -00      | R\$ 0,97   | R\$ 5,82     | R\$ -00    | R\$ 1,94     | R\$ -00    | R\$ 2,91   | R\$ 1,94     | R\$ 2,91     |
|                                                         | DISCO VERDE PARA ENCERADEIRA INDUSTRIAL                      | UND | 15 |   |   |   |    |   |   |   | 1 |   | 8  | R\$ 31,05    | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ 2,07     |
|                                                         | DISCO BRANCO PARA ENCERADEIRA INDUSTRIAL                     | UND | 15 |   |   |   |    |   |   |   | 1 |   | 8  | R\$ 31,05    | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ 2,07     |
|                                                         | DISCO PRETO PARA ENCERADEIRA INDUSTRIAL                      | UND |    |   |   |   |    |   |   |   | 1 |   | 8  | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ 2,66     |
|                                                         | BORRIFADOR PLÁSTICO DE 500ML                                 | UND | 10 |   |   | 2 |    |   | 5 | 6 | 3 |   | 20 | R\$ 9,00     | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ 1,80   | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ 4,50   | R\$ 5,40     | R\$ 2,70     |
|                                                         | VASSOURA DE TETO CABO 170CM                                  | UND | 10 | 1 | 2 |   | 2  |   |   | 2 | 2 |   | 6  | R\$ 20,80    | R\$ 2,08   | R\$ 4,16     | R\$ -00    | R\$ 4,16     | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ 4,16     | R\$ 4,16     |
| PRODUTO COM FORNECIMENTO PERMANENTE (cada um de 5 anos) | ASPIRADOR INDUSTRIAL                                         | UND | 2  |   |   |   |    |   | 1 | 1 | 1 |   | 2  | R\$ 9,58     | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ 4,79   | R\$ 4,79     | R\$ 4,79     |
|                                                         | LAVADORA DE PISO A BATERIA ALFA B70 OU SIMILAR               | UND |    |   |   |   |    |   |   |   | 1 |   |    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ 371,13   |
|                                                         | CARRO CONTENTOR 240L                                         | UND | 6  |   |   |   |    |   |   |   | 2 |   | 4  | R\$ 23,88    | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ 7,96     |
|                                                         | CARRO OPERACIONAL C/ 4 BALDES CORES DISTINTAS                | UND |    |   | 2 |   | 2  |   |   |   |   |   | 2  | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ 26,90    | R\$ -00    | R\$ 26,90    | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00      |
|                                                         | COLETOR DE LIXO FINO 50L                                     | UND | 2  |   | 1 | 4 | 3  |   |   |   |   | 1 | 4  | R\$ 2,88     | R\$ -00    | R\$ 1,44     | R\$ 5,76   | R\$ 4,32     | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00      |
|                                                         | CARRO CONTENTOR 1.000L                                       | UND |    |   |   |   |    |   |   |   |   |   | 2  | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00      |
|                                                         | BORRACHA 200KG                                               | UND | 1  |   |   |   |    |   |   |   |   |   | 2  | R\$ 6,64     | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00      |
|                                                         | AGUAS MOP                                                    | UND |    |   |   |   |    | 1 | 1 | 2 |   |   | 6  | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ 3,98   | R\$ 3,98     | R\$ 7,96     |
|                                                         | CARRO TIPO PLATAFORMA EM AÇO CAP. 800KG                      | UND | 1  |   |   |   |    |   |   |   |   |   | 2  | R\$ 20,76    | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00      |
|                                                         | CONE SINALIZADOR                                             | UND |    | 6 |   |   |    |   |   |   | 3 |   | 10 | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ 1,86     | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ 0,93     |
| PROD                                                    | ENCERADEIRA INDUSTRIAL                                       | UND | 3  | 1 |   |   |    |   |   |   | 1 |   | 4  | R\$ 66,63    | R\$ -00    | R\$ 22,21    | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ 22,21    |
|                                                         | ESCADA DOBRÁVEL DE 2,40M                                     | UND | 1  |   |   |   | 1  |   |   |   | 1 |   | 2  | R\$ 9,25     | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ 9,25     | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ 9,25     |
|                                                         | ESCADA DOBRÁVEL DE 3,82M                                     | UND | 2  |   |   |   | 1  |   |   | 1 | 1 |   | 2  | R\$ 22,58    | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ 11,29    | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ 11,29    | R\$ 11,29    |
|                                                         | ESCADA DE ALUMÍNIO 10 DEGRAUS                                | UND | 1  |   | 1 |   |    |   |   |   | 1 |   | 2  | R\$ 6,90     | R\$ -00    | R\$ 6,90     | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ 6,90     |
|                                                         | ESCADA EXTENSÍVEL DE 23 DEGRAUS                              | UND | 1  |   |   |   |    |   |   |   | 1 |   | 2  | R\$ 12,69    | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ 12,69    |
|                                                         | ESCADA BANQUETA DE ALUMÍNIO 3 DEGRAUS                        | UND | 2  |   |   | 1 |    |   |   |   | 1 |   | 2  | R\$ 3,60     | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ 1,80   | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ 1,80     |
|                                                         | LAVADORA ALTA PRESSÃO (1.450LB)                              | UND | 2  |   |   |   | 1  |   |   |   | 1 |   | 2  | R\$ 10,62    | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ 5,31   | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ 5,31     |
|                                                         | KIT MOP MOLHADO                                              | UND |    |   | 2 | 1 |    |   | 1 | 1 | 3 |   | 4  | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ 1,20     | R\$ 0,60   | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ 0,60   | R\$ 0,60     | R\$ 1,80     |
|                                                         | KIT MOP SECO 60CM                                            | UND | 20 |   | 2 |   |    |   |   |   | 1 |   | 2  | R\$ 17,20    | R\$ -00    | R\$ 1,72     | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ 0,86     |
|                                                         | MOP LIMPEZA ABRASIVA PARA REPI. DE FIBRA 10 X 26             | UND |    |   |   |   |    |   |   |   |   |   | 2  | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00      |
| PROD                                                    | EXTENSÃO ELÉTRICA - 50M                                      | UND | 2  |   |   |   | 1  | 3 |   |   | 1 | 1 | 2  | R\$ 1,72     | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ 0,86   | R\$ 2,58     | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ 0,86     | R\$ 0,86     |
|                                                         | REFORÇADA - 50M 1/2"                                         | UND | 1  |   |   |   |    |   |   |   | 1 | 1 | 2  | R\$ 1,96     | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ 1,96   | R\$ -00      | R\$ 1,96     |
|                                                         | KIT UNGER COMPOSTO DE ESFREGÃO RODO RASPADOR/ESPONJA E BOLSA | UND |    |   |   |   |    |   |   |   |   | 3 | 2  | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ 7,50     |
|                                                         | MAQUINA DE LAVAR ROUPA - CAP. 12KG                           | UND |    |   |   |   |    |   |   |   |   |   |    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00      |
|                                                         | SINALIZADOR (PISO MOLHADO)                                   | UND | 20 |   | 6 |   |    |   |   |   | 2 | 1 | 20 | R\$ 10,60    | R\$ -00    | R\$ 3,18     | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ -00    | R\$ -00    | R\$ -00      | R\$ 1,06     |
|                                                         |                                                              |     |    |   |   |   |    |   |   |   |   |   |    | R\$ 6.119,19 | R\$ 209,25 | R\$ 1.189,48 | R\$ 243,28 | R\$ 2.989,99 | R\$ 414,68 | R\$ 833,59 | R\$ 1.162,50 | R\$ 1.303,41 |

## ANEXO II

### AUTORIZAÇÃO COMPLEMENTAR DE CONTRATO

CONTRATO Nº 43/2025

A empresa LIDERANÇA LIMPEZA E CONSERVAÇÃO LTDA, inscrita no CNPJ nº 00.482.840/0001-38, por intermédio de seu representante legal, o Sr. Willian Lopes de Aguiar, AUTORIZA a UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO para os fins do Anexo VII-B da Instrução Normativa nº 05, de 26/05/2017, da Secretaria de Gestão do Ministério do Planejamento, Desenvolvimento e Gestão e dos dispositivos correspondentes do Instrumento Convocatório do Pregão Eletrônico nº 900015/2025:

- 1) que sejam descontados da fatura e pagos diretamente aos trabalhadores alocados a qualquer tempo na execução do contrato acima mencionado os valores relativos aos salários e demais verbas trabalhistas, previdenciárias e fundiárias devidas, quando houver falha no cumprimento dessas obrigações por parte do CONTRATADO, até o momento da regularização, sem prejuízo das sanções cabíveis.
- 2) que sejam provisionados valores para o pagamento dos trabalhadores alocados na execução do contrato e depositados em conta corrente vinculada, bloqueada para movimentação, e aberta em nome da empresa LIDERANÇA LIMPEZA E CONSERVAÇÃO LTDA junto a instituição bancária oficial, cuja movimentação dependerá de autorização prévia da Universidade Federal do Rio de Janeiro, que também terá permanente autorização para acessar e conhecer os respectivos saldos e extratos, independentemente de qualquer intervenção da titular da conta.
- 3) que o CONTRATANTE utilize o valor da garantia prestada para realizar o pagamento direto das verbas rescisórias aos trabalhadores alocados na execução do contrato, caso o CONTRATADO não efetue tais pagamentos até o fim do segundo mês após o encerramento da vigência contratual.

Willian Lopes de Aguiar  
LIDERANÇA LIMPEZA E CONSERVAÇÃO LTDA  
CONTRATADO



Documento assinado eletronicamente por **Willian Lopes de Aguiar**, **Usuário Externo**, em 10/11/2025, às 16:23, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **Fernando Otavio de Freitas Peregrino**, **Pró-Reitor(a) de Gestão e Governança**, em 13/11/2025, às 13:20, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **Tiago Sobreira Barbosa**, **Assistente em Administração**, em 13/11/2025, às 16:15, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



Documento assinado eletronicamente por **Thiago Henrique Balboa Fontes**, **Assistente em Administração**, em 13/11/2025, às 16:16, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://sei.ufrrj.br/autentica>, informando o código verificador **6062362** e o código CRC **3B7D02DA**.