



2026 / 008383

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO  
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR.  
CERTIDÃO

91654 / RRS

Valide aqui  
este documento

## REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

471299

FICHA

1

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

16 de agosto de 2022.

## IMÓVEL



Prédio 8 situado na Rua Moncorvo Filho, na freguesia de Santana, e respectivo terreno, que mede de frente 29,56m mais 21,80m em dois segmentos retos, confrontando com a Rua Moncorvo Filho, lado direito 1,36m e 45,60mm em 2 segmentos, confrontando com o nº 20/34 da mesma rua, lado esquerdo 25,90m, confrontando com a Praça da República, nos fundos 23,00m mais 11,50m mais 10,50m em dois segmentos retos, confrontando com o nº 141-A da Praça da República. PROPRIETÁRIA: UNIÃO FEDERAL, que adquiriu por escritura de 08/03/1825 do 2º Ofício, livro 168, fl.203. Rio de Janeiro, 16 de agosto de 2022.

O Oficial

*Eliseu da Silva*  
Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

R - 1

**TRANSFERÊNCIA DE PROPRIEDADE:** Pelo ofício nº 2/2022 - PR6/GSGP/DGPAT de 19/05/22 da Superintendência Geral de Patrimônio de 19/05/22, prenotado em 23/05/22 com o nº 2053808 á fl.203v do livro 1=LT, instruído pelo termo de transferência de 06/05/19 da Superintendência do Patrimônio da União do Rio de Janeiro, fica registrada a **TRANSFERÊNCIA DE PROPRIEDADE** do imóvel, feita pelo UNIÃO FEDERAL em favor de UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO, com sede nesta cidade, conforme processo nº 04967.002961/2019-18, valendo o mesmo termo como escritura pública, nos termos do art.13, inciso VI do Decreto-Lei nº 147 de 03/02/67, com nova redação dada pelo art. 10 da Lei 5421 de 25/04/68. Rio de Janeiro, 16 de agosto de 2022.

O Oficial

*Eliseu da Silva*  
Eliseu da Silva  
8º Oficial Substituto  
CTPS: 54596/0056-RJ

EEFK62866 WJL

AV - 2

**TOMBAMENTO:** Pelo ofício nº 3/2023 - PR6/GSGP/DGPAT/SBIMV de 25/01/2023 da Universidade Federal do Rio de Janeiro -  
Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/KGW3E-W9HT4-YY9WT-5C597>Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

ri digital

onr



Valide aqui  
este documento

## REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

471299

FICHA

1

VERSO

Gabinete da Superintendência Geral de Patrimônio, prenotado em 01/02/2023 com o nº 2105984 à fl.279 do livro 1-MB, fica averbado o **TOMBAMENTO DEFINITIVO** do imóvel, de acordo com o processo nº E-03/31.267/3, bem como a Resolução nº 038 de 19/01/88, publicada no Diário Oficial de 27/01/1986 e está registrado com o nº 3164 do Registro Auxiliar em 14/09/1992. Rio de Janeiro, 14 de fevereiro de 2023.-----

Oficial: Dr. ADILSON ALVES MENDES - Mat. 06/0087

EEJV44539 SWY

**CERTIFICO** que a presente cópia é reprodução autêntica do inteiro teor da matrícula nº 471299, extraída nos termos do art. 19, § 1º da Lei 6.015/73, dela constando a situação jurídica e todos os eventuais ônus e indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel, bem como a eventual existência de ações reais e pessoais reipersecutórias, sobre os atuais proprietários ou sobre os detentores de direitos relativos ao mesmo, prenotados até o dia anterior.

Rio de Janeiro, 05 de fevereiro de 2026.

Poder Judiciário - TJERJ  
Corregedoria Geral da Justiça  
Selo de Fiscalização Eletrônico

**EFBP49531 YOE**

Consulte a validade do selo em:  
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>



### Regimento de Custas Tabela 05.4

Certidão: R\$ NIIL  
Lei 3217/1999 (FETJ): R\$ 0,00  
Lei 4664/2005 (FUNDPERJ): R\$ 0,00  
Lei 111/2006 (FUNPERJ): R\$ 0,00  
Lei 6281/2012 (FUNARPEN): R\$ 0,00  
Lei 6370/2012 (PMCMV): R\$ 0,00  
Valor Total: R\$ 0,00

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/KGW3E-W9HT4-YY9WT-5C597>