



Valide aqui
este documento



4º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
RIO DE JANEIRO - RJ

MATRÍCULA

185.482

DATA

01/11/2007

4AC - 153.770 -267
00/36

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Imóvel a Chacara denominada Vallongo, situada no Morro da Conceição e Ladeira Pedro Antonio nº47, e 49, na freguesia de Santa Rita, e mais benfeitorias existentes à Chacara, é formada pelo prédio térreo à Ladeira Pedro Antonio nº47, e terreno que mede 4,60m de frente, 4,10m de largura nos fundos, edificado em toda a área do terreno; prédio e respectivo terreno à Ladeira Pedro Antonio nº49, para habitação coletiva com puxado, chalet e mais dois prédios com frente para o prolongamento da Ladeira Pedro Antonio, sendo que o terreno onde se acham, construídos as benfeitorias acima descritas tem entrada por um porção pela Ladeira Pedro Antonio, nº49, e confrontando por um lado com o prédio nº44, da Ladeira Pedro Antonio, por outro com a Rua Jogo da Bola, por outro com os fundos dos prédios das Ruas da Saude e Camerino e Travessa Cel Julião, estando esses perímetros parcialmente cercado de Muros, terreno esse cuja área total é de 8.000,00m2, mais ou menos.#####

PROPRIETARIA:- UNIAO FEDERAL. Adquirido da CIA INDUSTRIAL SANTA FÉ, conforme escritura de transferência de 31.01.1924, do 16º Ofício, e certidão de 28.01.1924, do 1º Ofício, registrada no L03-00, às fls.56, sob o nº60.456, em 04.11.1927, no 1º Ofício do Registro de Imóveis.###

R - 1 - M - 185.482 - TRANSFERÊNCIA DE DOMÍNIO:- Conforme Certidão de 11.05.1977, encaminhada por Ofício de 25.04.2007, nº 227/2007, capeando certidão do Serviço de Patrimônio da União de 11.05.1977, hoje arquivados, verifica-se que em cumprimento ao despacho exarado no requerimento da Universidade Federal do Rio de Janeiro, a proprietária transferiu o domínio do imóvel desta matrícula passado o mesmo a pertencer a **UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO**, inscrita no CGC 33.663.683/0001-16, Rio de Janeiro, RJ, 01.11.2007.#####

O OFICIAL

Natália Regina Diniz - Esc. Aut.

MTPS-00840 SÉRIE 044-RJ

AV - 2 - M - 185482 - ADITAMENTO: Face à delimitação de área com base na Lei Estadual nº6.206, de 16/04/2012, o imóvel desta matrícula, passou a pertencer à Circunscrição do 7º R.I., a partir da data da publicação da Lei. Rio de Janeiro, RJ, 22/03/2022. O OFICIAL.

Marcelo Bordini Coelho
Matrícula: 94/3003
Escrivente Autorizado

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DKFME-4HAHH-DVUZE-DC253>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital





Valide aqui
este documento

CERTIFICA que esta é a cópia fiel da matrícula a que se refere, dela constando a situação jurídica da mesma, bem como todos os eventuais ônus e gravames, ações reais e pessoais reipersecutórias ou indisponibilidades existentes sobre o imóvel, seus proprietários ou detentores de direitos, registrados e/ou averbados até o momento da sua emissão. CERTIFICANDO ainda as prenotações efetuadas na presente matrícula até o dia útil anterior a sua emissão. Informa que o 4º RGI situa-se na Rua do Prado, nº 41, loja 101, Santa Cruz, Rio de Janeiro/RJ, CEP: 23.555-012. site: www.4rgirj.com.br. Dou fé. Rio de Janeiro, RJ, 06/02/2026. A presente certidão foi confeccionada e assinada digitalmente às 07:29h.

EMOLUMENTOS:
ISENTO.

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico

EEYL 53369 CVC



Consulte a validade do selo em:
<http://www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultaselo/>

SVD-002682

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DKFME-4HAHH-DVUZE-DC253>

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

