



UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO

Pró- Reitoria de Gestão e Governança – PR-6

**TERMO DE CONTRATO Nº \_\_\_\_/20\_\_**

**TERMO DE CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE  
SERVIÇOS DE LIMPEZA, ASSEIO E CONSERVAÇÃO  
PREDIAL, QUE FAZEM ENTRE SI A UNIVERSIDADE  
FEDERAL DO RIO DE JANEIRO E A EMPRESA**

\_\_\_\_\_.

A Universidade Federal do Rio de Janeiro, com sede na Av. Pedro Calmon, 500 - Cidade Universitária, Rio de Janeiro - RJ, 21941-901, inscrita no CNPJ sob o nº 33.663.683/0001-16, neste ato representada pelo Pró-Reitor de Gestão e Governança, Sr. André Esteves da Silva, conforme delegação de competência determinada pela Portaria do Magnífico Reitor nº 4.925 de 12 de junho de 2017, publicada no DOU de 13 de junho de 2017, portador da matrícula funcional nº 0363797, doravante denominada **CONTRATANTE**, e o(a) ..... inscrito(a) no CNPJ/MF sob o nº ....., sediado(a) ....., doravante designada **CONTRATADA**, neste ato representada pelo(a) Sr.(a) ....., portador(a) da Carteira de Identidade nº ....., expedida pela (o) ....., e CPF nº ....., tendo em vista o que consta no Processo nº 23079.004798/2018-98 e em observância às disposições da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, da Lei nº 10.520, de 17 de julho de 2002, do Decreto nº 9.507, de 21 de setembro de 2018 e da Instrução Normativa SEGES/MP nº 5, de 26 de maio de 2017, resolvem celebrar o presente Termo de Contrato, decorrente do Pregão nº ...../20...., mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

## **1. CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO**

**1.1.** O objeto do presente instrumento é a contratação de serviços de limpeza, asseio e conservação predial, visando à obtenção de adequadas condições de salubridade e higiene, com disponibilização de mão de obra, saneantes domissanitários, materiais e equipamentos para atender às necessidades das unidades do prédio do Centro de Ciências da Saúde e do Prédio do Centro de Pesquisa em Medicina Renegerativa, situados na Ilha do Fundão, município do Rio de Janeiro, que serão prestados nas condições estabelecidas no Termo de Referência, anexo do Edital.

**1.2.** Este Termo de Contrato vincula-se ao Edital do Pregão, identificado no preâmbulo, e à proposta vencedora, independentemente de transcrição.

**1.3.** Objeto da contratação: conforme Anexo 1.

## **2. CLÁUSULA SEGUNDA – VIGÊNCIA**

**2.1.** O prazo de vigência deste Termo de Contrato é aquele fixado no Edital, com início na data de ...../...../..... e encerramento em ...../...../....., podendo ser prorrogado por interesse das partes até o limite de 60 (sessenta) meses, desde que haja autorização formal da autoridade competente e seja observado o disposto no Anexo IX da IN SEGES/MP n.º 05/2017, atentando, em especial, para o cumprimento dos seguintes requisitos:

2.1.1. Esteja formalmente demonstrado que a forma de prestação dos serviços tem natureza continuada;

2.1.2. Seja juntado relatório que discorra sobre a execução do contrato, com informações de que os serviços tenham sido prestados regularmente;

2.1.3. Seja juntada justificativa e motivo, por escrito, de que a Administração mantém interesse na realização do serviço;

2.1.4. Seja comprovado que o valor do contrato permanece economicamente vantajoso para a Administração;

2.1.5. Haja manifestação expressa da contratada informando o interesse na prorrogação;

2.1.6. Seja comprovado que a contratada mantém as condições iniciais de habilitação.

**2.2.** A CONTRATADA não tem direito subjetivo à prorrogação contratual.

**2.3.** A prorrogação de contrato deverá ser promovida mediante celebração de termo aditivo.

## **3. CLÁUSULA TERCEIRA – PREÇO**

**3.1.** O valor mensal da contratação é de R\$ ..... (.....), perfazendo o valor total de R\$ ..... (.....).

**3.2.** No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

## **4. CLÁUSULA QUARTA – DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

**4.1.** As despesas decorrentes desta contratação estão programadas em dotação orçamentária própria, prevista no orçamento da União, para o exercício de 20...., na classificação abaixo:

Gestão/Unidade:

Fonte:

Programa de Trabalho:

Elemento de Despesa:

PI:

**4.2.** No(s) exercício(s) seguinte(s), as despesas correspondentes correrão à conta dos recursos próprios para atender às despesas da mesma natureza, cuja alocação será feita no início de cada exercício financeiro.

## **5. CLÁUSULA QUINTA – PAGAMENTO**

**5.1.** O prazo para pagamento à CONTRATADA e demais condições a ele referentes encontram-se definidos no Termo de Referência e no Anexo XI da IN SEGES/MP n. 5/2017.

## **6. CLÁUSULA SEXTA – REAJUSTAMENTO DE PREÇOS EM SENTIDO AMPLO**

**6.1.** As regras acerca do reajustamento de preços em sentido amplo do valor contratual (reajuste em sentido estrito e/ou repactuação) são as estabelecidas no Termo de Referência, anexo do Edital.

## **7. CLÁUSULA SÉTIMA – GARANTIA DE EXECUÇÃO**

**7.1.** Será exigida a prestação de garantia na presente contratação, conforme regras constantes do Termo de Referência, anexo do Edital.

## **8. CLÁUSULA OITAVA – MODELO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS E FISCALIZAÇÃO**

**8.1.** O modelo de execução dos serviços a serem executados pela CONTRATADA, os materiais que serão empregados, a disciplina do recebimento do objeto e a fiscalização pela CONTRATANTE são aqueles previstos no Termo de Referência, anexo do Edital.

## **9. CLÁUSULA NONA – OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE E DA CONTRATADA**

**9.1.** As obrigações da CONTRATANTE e da CONTRATADA são aquelas previstas no Termo de Referência, anexo do Edital.

## **10. CLÁUSULA DÉCIMA – SANÇÕES ADMINISTRATIVAS**

**10.1.** As sanções relacionadas à execução do contrato são aquelas previstas no Termo de Referência, anexo do Edital.

## **11. CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – RESCISÃO**

**11.1.** O presente Termo de Contrato poderá ser rescindido:

11.1.1. por ato unilateral e escrito da Administração, nas situações previstas nos incisos I a XII e XVII do art. 78 da Lei nº 8.666, de 1993, e com as consequências indicadas no art. 80 da mesma Lei, sem prejuízo da aplicação das sanções previstas no Termo de Referência, anexo ao Edital;

11.1.2. amigavelmente, nos termos do art. 79, inciso II, da Lei nº 8.666, de 1993.

**11.2.** Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados e precedidos de autorização da autoridade competente, assegurando-se à CONTRATADA o direito ao contraditório, bem como à prévia e ampla defesa.

**11.3.** A CONTRATADA reconhece os direitos da CONTRATANTE em caso de rescisão administrativa prevista no art. 77 da Lei nº 8.666, de 1993.

**11.4.** O termo de rescisão, sempre que possível, será precedido:

11.4.1. Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;

11.4.2. Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;

11.4.3. Indenizações e multas.

**11.5.** O não pagamento dos salários e das verbas trabalhistas, e o não recolhimento das contribuições sociais, previdenciárias e para com o FGTS poderá dar ensejo à rescisão do contrato por ato unilateral e escrito do CONTRATANTE e à aplicação das penalidades cabíveis (art. 8º, inciso IV, do Decreto n.º 9.507, de 2018).

**11.6.** Quando da rescisão, o fiscal administrativo deverá verificar o pagamento pela CONTRATADA das verbas rescisórias ou os documentos que comprovem que os empregados serão realocados em outra atividade de prestação de serviços, sem que ocorra a interrupção do contrato de trabalho (art. 64 a 66 da IN SEGES/MP n.º 05/2017).

**11.7.** Até que a CONTRATADA comprove o disposto no item anterior, a CONTRATANTE reterá:

11.7.1. a garantia contratual, prestada com cobertura para os casos de descumprimento das obrigações de natureza trabalhista e previdenciária pela CONTRATADA, que será executada para reembolso dos prejuízos sofridos pela Administração, nos termos da legislação que rege a matéria; e

11.7.2. os valores das Notas fiscais ou Faturas correspondentes em valor proporcional ao inadimplemento, até que a situação seja regularizada.

**11.8.** Na hipótese do subitem anterior, não havendo quitação das obrigações por parte da CONTRATADA no prazo de quinze dias, a CONTRATANTE poderá efetuar o pagamento das obrigações diretamente aos empregados da CONTRATADA que tenham participado da execução dos serviços objeto do contrato.

**11.9.** O CONTRATANTE poderá ainda:

11.9.1. nos casos de obrigação de pagamento de multa pela CONTRATADA, reter a garantia prestada a ser executada, conforme legislação que rege a matéria; e

11.9.2. nos casos em que houver necessidade de ressarcimento de prejuízos causados à Administração, nos termos do inciso IV do art. 80 da Lei n.º 8.666, de 1993, reter os eventuais créditos existentes em favor da CONTRATADA decorrentes do contrato.

**11.10.** O contrato poderá ser rescindido no caso de se constatar a ocorrência da vedação estabelecida no art. 5º do Decreto n.º 9.507, de 2018.

## **12. CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – VEDAÇÕES E PERMISSÕES**

**12.1.** É vedado à CONTRATADA interromper a execução dos serviços sob alegação de inadimplemento por parte da CONTRATANTE, salvo nos casos previstos em lei.

**12.2.** É permitido à CONTRATADA caucionar ou utilizar este Termo de Contrato para qualquer operação financeira, nos termos e de acordo com os procedimentos previstos na Instrução Normativa SEGES/ME nº 53, de 8 de Julho de 2020.

12.2.1. A cessão de crédito, a ser feita mediante celebração de termo aditivo, dependerá de comprovação da regularidade fiscal e trabalhista da cessionária, bem como da certificação de que a cessionária não se encontra impedida de licitar e contratar com o Poder Público, conforme a legislação em vigor, nos termos do Parecer JL-01, de 18 de maio de 2020.

12.2.2. A crédito a ser pago à cessionária é exatamente aquele que seria destinado à cedente (contratada) pela execução do objeto contratual, com o desconto de eventuais multas, glosas e prejuízos causados à Administração, sem prejuízo da utilização de institutos tais como os da conta vinculada e do pagamento direto previstos na IN SEGES/ME nº 5, de 2017, caso aplicáveis.

## **13. CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – ALTERAÇÕES**

**13.1.** Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina do art. 65 da Lei nº 8.666, de 1993, bem como do ANEXO X da IN/SEGES/MP nº 05, de 2017.

**13.2.** A CONTRATADA é obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

**13.3.** As supressões resultantes de acordo celebrado entre as partes contratantes poderão exceder o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

## **14. CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DOS CASOS OMISSOS**

**14.1.** Os casos omissos serão decididos pela CONTRATANTE, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.666, de 1993, na Lei nº 10.520, de 2002 e demais normas federais aplicáveis e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.078, de 1990 – Código de Defesa do Consumidor – e normas e princípios gerais dos contratos.

## **15. CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – PUBLICAÇÃO**

**15.1.** Incumbirá à CONTRATANTE providenciar a publicação deste instrumento, por extrato, no Diário Oficial da União, no prazo previsto na Lei nº 8.666, de 1993.

## **16. CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – FORO**

**16.1.** É eleito o Foro da Justiça Federal da Cidade do Rio de Janeiro para dirimir os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato que não possam ser compostos pela conciliação, conforme art. 55, § 2º, da Lei nº 8.666/93.

Para firmeza e validade do pactuado, o presente Termo de Contrato foi lavrado em 3 (três) vias de igual teor, que, depois de lido e achado em ordem, vai assinado pelos contraentes e por duas testemunhas.

....., ..... de..... de 20.....

\_\_\_\_\_  
Representante legal da CONTRATANTE

\_\_\_\_\_  
Representante legal da CONTRATADA

**TESTEMUNHA DA CONTRATANTE**

1 – Assinatura:

Nome:

CPF:

**TESTEMUNHA DA CONTRATADA**

1 – Assinatura:

Nome:

CPF:

## ANEXO 1

## LOTE I - UNIDADES ÁREA CCS - UFRJ

|  |  |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                   |
|--|--|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------|
| <b>Período:</b>  | Mensal   |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                   |
| <b>Carga semanal:</b>  | 44 (quarenta e quatro) horas - segunda a sexta-feira, com variação no turno para cumprimento das 4 (quatro) horas excedentes |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                   |
| <b>Característica:</b>   | insalubridade somente para área de banheiro / demais áreas somente com laudo   |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 |                   |
|  |  | preço por m <sup>2</sup>        | preço por m <sup>2</sup>        | preço por m <sup>2</sup>        | preço por m <sup>2</sup>        | preço por m <sup>2</sup>        | preço por m <sup>2</sup>        | preço por m <sup>2</sup>        | preço por m <sup>2</sup>        | preço por m <sup>2</sup>        | preço por m <sup>2</sup>        | Custo Total (R\$) |
| Sem insalubridade  |  | R\$ 0,00                        | R\$ 0,00                        | R\$ 0,00                        | R\$ 0,00                        | R\$ 0,00                        |                                 | R\$ 0,00                        | R\$ 0,00                        | R\$ 0,00                        | R\$ 0,00                        |                   |
| Com insalubridade  |  |                                 |                                 |                                 |                                 |                                 | R\$ 0,00                        |                                 |                                 |                                 |                                 |                   |
| <b>Unidade / Local</b>   | <b>Turno</b>   | <b>Área A.1 (m<sup>2</sup>)</b> | <b>Área A.2 (m<sup>2</sup>)</b> | <b>Área A.3 (m<sup>2</sup>)</b> | <b>Área A.4 (m<sup>2</sup>)</b> | <b>Área A.5 (m<sup>2</sup>)</b> | <b>Área A.6 (m<sup>2</sup>)</b> | <b>Área B.1 (m<sup>2</sup>)</b> | <b>Área B.2 (m<sup>2</sup>)</b> | <b>Área C.1 (m<sup>2</sup>)</b> | <b>Área C.2 (m<sup>2</sup>)</b> |                   |
| FACULDADE DE FARMÁCIA - FF                                     | Diurno   | 4.549                           | 245                             |                                 | 1.822                           |                                 | 118                             |                                 |                                 | 1.225                           | 1.040                           | R\$ 0,00          |
| FACULDADE DE FARMÁCIA - FF                                     | Vespertino   | 678                             |                                 |                                 | 911                             |                                 | 118                             |                                 |                                 |                                 |                                 | R\$ 0,00          |
| INSTITUTO DE BIOFÍSICA - IBCCF                                 | Diurno   | 3.710                           | 62                              |                                 | 5.130                           |                                 | 225                             |                                 |                                 | 1.421                           | 1.286                           | R\$ 0,00          |
| INSTITUTO DE BIOLOGIA - IB                                     | Diurno   | 2.086                           |                                 | 30                              | 3.145                           |                                 | 148                             |                                 |                                 | 1.245                           | 1.040                           | R\$ 0,00          |
| INSTITUTO DE BIOLOGIA - IB                                     | Vespertino   | 1.043                           |                                 |                                 |                                 |                                 | 148                             |                                 |                                 | 1.225                           | 1.039                           | R\$ 0,00          |
| CENTRO NACIONAL DE IDENTIFICÇÃO MOLECULAR DO PESCA DO - CENIMP | Diurno   | 230                             | 69                              |                                 | 206                             | 28                              | 28                              | 158                             | 56                              | 264                             | 48                              | R\$ 0,00          |
| INSITUTO DE BIOQUÍMICA - IBqM                                  | Diurno   | 590                             | 1.242                           |                                 | 3.389                           |                                 | 25                              |                                 |                                 | 517                             | 529                             | R\$ 0,00          |
| INSTITUTO DE CIÊNCIAS BIOMÉDICAS - ANEXO - ICB                 | Diurno   | 171                             | 1.036                           | 1.775                           | 1.273                           |                                 | 194                             | 3.151                           | 1.525                           | 300                             | 300                             | R\$ 0,00          |
| INSTITUTO DE CIÊNCIAS BIOMÉDICAS - ICB                         | Diurno   | 2.119                           |                                 |                                 | 2.476                           |                                 | 110                             |                                 |                                 | 776                             | 664                             | R\$ 0,00          |
| INSTITUTO DE MICROBIOLOGIA - IMPPG                             | Diurno   | 2.883                           |                                 |                                 | 4.230                           |                                 | 233                             |                                 |                                 | 1.064                           | 928                             | R\$ 0,00          |
| INSTITUTO DE NUTRIÇÃO - INJC                                   | Diurno   | 865                             |                                 | 26                              | 1.288                           |                                 | 95                              |                                 |                                 | 346                             | 341                             | R\$ 0,00          |
| INSTITUTO DE NUTRIÇÃO - INJC                                   | Vespertino   | 532                             |                                 |                                 | 644                             |                                 | 95                              |                                 |                                 | 600                             | 600                             | R\$ 0,00          |
| NUCLEO DE PESQUISA EM PRODUTOS NATURAIS - INPPN                | Diurno   | 743                             |                                 |                                 | 1.092                           |                                 | 63                              |                                 |                                 | 361                             | 195                             | R\$ 0,00          |
| NÚCLEO DE TEC. EDUCACIONAL PARA A SAÚDE - NUTES                | Diurno   | 956                             |                                 |                                 | 1.092                           |                                 | 0                               |                                 |                                 | 361                             | 195                             | R\$ 0,00          |
| ESCOLA DE ENFERMAGEM - PREDIO DO CCS - EEAN                    | Diurno   | 452                             |                                 |                                 |                                 |                                 | 0                               |                                 |                                 | 37                              | 51                              | R\$ 0,00          |
| CENTRO NACIONAL DE BIOLOGIA ESTRUTUAL E BIOIMAGEM - CENABIO    | Diurno   | 240                             | 600                             |                                 | 4.200                           |                                 | 69                              |                                 |                                 | 200                             | 200                             | R\$ 0,00          |
| <b>Total da Área</b>   |  | <b>21.847 m<sup>2</sup></b>     | <b>3.254 m<sup>2</sup></b>      | <b>1.831 m<sup>2</sup></b>      | <b>30.898 m<sup>2</sup></b>     | <b>28 m<sup>2</sup></b>         | <b>1.669 m<sup>2</sup></b>      | <b>3.309 m<sup>2</sup></b>      | <b>1.581 m<sup>2</sup></b>      | <b>9.942 m<sup>2</sup></b>      | <b>8.456 m<sup>2</sup></b>      |                   |
| <b>Total Mensal Estimado</b>                                   |  | <b>R\$ -</b>                    | <b>R\$ -</b>                    | <b>R\$ -</b>                    | <b>R\$ -</b>                    | <b>R\$ -</b>                    | <b>R\$ -</b>                    | <b>R\$ -</b>                    | <b>R\$ -</b>                    | <b>R\$ -</b>                    | <b>R\$ -</b>                    | <b>R\$ 0,00</b>   |

|  |   |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                   |
|--|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-------------------|
| Período:                                 | Mensal  |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                   |
| Carga semanal:                           | 44 (quarenta e quatro) horas - 8 (oito) horas de segunda a sexta-feira e 4 (quatro) horas aos sábados |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                   |
| Característica:                          | insalubridade somente para área de banheiro / demais áreas somente com laudo                          |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                   |
|  |   | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | Custo Total (R\$) |
| Sem insalubridade                        |   | R\$ 0,00      | R\$ 0,00      | R\$ 0,00      | R\$ 0,00      | R\$ 0,00      |               | R\$ 0,00      | R\$ 0,00      | R\$ 0,00      | R\$ 0,00      |                   |
| Com insalubridade                        |   |               |               |               |               |               | R\$ 0,00      |               |               |               |               |                   |
| Unidade / Local                          | Turno   | Área A.1 (m²) | Área A.2 (m²) | Área A.3 (m²) | Área A.4 (m²) | Área A.5 (m²) | Área A.6 (m²) | Área B.1 (m²) | Área B.2 (m²) | Área C.1 (m²) | Área C.2 (m²) |                   |
| DECANIA - PRÉDIO PRINCIPAL CCS E BLOCO N | Diurno  | 34.371        | 15.878        | 2.800         | 924           | 60            | 1.110         | 35.000        | 32.683        | 1.829         | 1.698         | R\$ 0,00          |
| DECANIA - PRÉDIO PRINCIPAL CCS E BLOCO N | Vespertino  | 10.000        | 8.546         |               |               |               | 1.110         |               |               |               |               | R\$ 0,00          |
|  |   |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                   |
| Total da Área                            |   | 44.371 m²     | 24.424 m²     | 2.800 m²      | 924 m²        | 60 m²         | 2.220 m²      | 35.000 m²     | 32.683 m²     | 1.829 m²      | 1.698 m²      | R\$ -             |
| Total Mensal Estimado                    |   | R\$ -         | R\$ -         | R\$ -         | R\$ -         | R\$ -         | R\$ -         | R\$ -         | R\$ -         | R\$ -         | R\$ -         |                   |

| Período:   | Mensal   |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                       |                   |
|--|--|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-----------------------|-------------------|
| Carga semanal:   | 44 (quarenta e quatro) horas - segunda a sexta-feira, com variação no turno para cumprimento das 4 (quatro) horas excedentes |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                       |                   |
| Característica:  | insalubridade somente para área de banheiro e Hospitalar Assemlhada / demais áreas somente com laudo                         |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                       |                   |
|  |  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²          | Custo Total (R\$) |
| Sem insalubridade  |  | R\$ 0,00      | R\$ 0,00      | R\$ 0,00      |               | R\$ 0,00      | R\$ 0,00      | R\$ 0,00      | R\$ 0,00      | R\$ 0,00      | R\$ 0,00              |                   |
| Com insalubridade  |  |               |               |               | R\$ 0,00      |               |               |               |               |               |                       |                   |
| Unidade / Local  | Turno  | Área A.1 (m²) | Área A.2 (m²) | Área A.3 (m²) | Área A.7 (m²) | Área A.5 (m²) | Área A.6 (m²) | Área B.1 (m²) | Área B.2 (m²) | Área C.1 (m²) | Área C.2 (m²)         |                   |
| FACULDADE DE ODONTOLOGIA (FO) PRÉDIO CCS                         | Diurno   | 200           |               |               |               |               |               |               |               |               |                       | R\$ 0,00          |
| FACULDADE DE ODONTOLOGIA (FO) PRÉDIO PRÓPRIO                     | Diurno   | 1.585         | 1.910         | 770           | 2.819         | 65            | 200           | 1.870         | 3.463         | 3.540         | 3.540                 | R\$ 0,00          |
| INSTITUTO DE CIÊNCIAS BIOMÉDICAS - ICB - Área de Anatomia Humana | Diurno   |               |               |               | 446           |               |               |               |               |               |                       | R\$ 0,00          |
| Total da Área  |  | 1.785 m²      | 1.910 m²      | 770 m²        | 3.265 m²      | 65 m²         | 200 m²        | 1.870 m²      | 3.463 m²      | 3.540 m²      | 3.540 m²              | R\$ -             |
| Total Mensal Estimado  |  | R\$ -         | R\$ -         | R\$ -         | R\$ -         | R\$ -         | R\$ -         | R\$ -         | R\$ -         | R\$ -         | R\$ -                 |                   |
|  |  |               |               |               |               |               |               |               |               |               | Total Mensal Estimado | R\$ -             |
|  |  |               |               |               |               |               |               |               |               |               | Total Anual Estimado  | R\$ -             |



| Mão-de-obra - Área Interna (A.1)                         | Produtivade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem R\$/m2 | Total R\$/m² | Mão-de-obra - Área Interna (A.1)                        | Produtivade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem R\$/m2 | Total R\$/m² |
|--|----------------|-----------------|------------------|--------------|--------------|---|----------------|-----------------|------------------|--------------|--------------|
| Encarregado - 44h seg a sab - Diurno                     | 1.400 m²       | R\$ 0,00        |                  | R\$ 0,00     |              | Encarregado - 44h seg a sab - Diurno                    | 1.400 m²       | R\$ 0,00        |                  | R\$ 0,00     |              |
| Servente - 44h seg a sex - Diurno                        | 1.400 m²       | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         | R\$ 0,00     | R\$ 0,00     | Servente - 44h seg a sab - Diurno                       | 1.400 m²       | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         | R\$ 0,00     | R\$ 0,00     |
| Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno | 1.400 m²       |                 |                  |              |              | Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno | 1.400 m²       |                 |                  |              |              |

| Mão-de-obra - Área Interna (A.2)                         | Produtivade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem R\$/m2 | Total R\$/m² | Mão-de-obra - Área Interna (A.2)                        | Produtivade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem R\$/m2 | Total R\$/m² |
|--|----------------|-----------------|------------------|--------------|--------------|---|----------------|-----------------|------------------|--------------|--------------|
| Encarregado - 44h seg a sab - Diurno                     | 2.000 m²       | R\$ 0,00        |                  | R\$ 0,00     |              | Encarregado - 44h seg a sab - Diurno                    | 2.000 m²       | R\$ 0,00        |                  | R\$ 0,00     |              |
| Servente - 44h seg a sex - Diurno                        | 2.000 m²       | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         | R\$ 0,00     | R\$ 0,00     | Servente - 44h seg a sab - Diurno                       | 2.000 m²       | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         | R\$ 0,00     | R\$ 0,00     |
| Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno | 2.000 m²       |                 |                  |              |              | Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno | 2.000 m²       |                 |                  |              |              |

| Mão-de-obra - Área Interna (A.3)                         | Produtivade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem R\$/m2 | Total R\$/m² | Mão-de-obra - Área Interna (A.3)                        | Produtivade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem R\$/m2 | Total R\$/m² |
|--|----------------|-----------------|------------------|--------------|--------------|---|----------------|-----------------|------------------|--------------|--------------|
| Encarregado - 44h seg a sab - Diurno                     | 10.000 m²      | R\$ 0,00        |                  | R\$ 0,00     |              | Encarregado - 44h seg a sab - Diurno                    | 10.000 m²      | R\$ 0,00        |                  | R\$ 0,00     |              |
| Servente - 44h seg a sex - Diurno                        | 10.000 m²      | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         | R\$ 0,00     | R\$ 0,00     | Servente - 44h seg a sab - Diurno                       | 10.000 m²      | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         | R\$ 0,00     | R\$ 0,00     |
| Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno | 10.000 m²      |                 |                  |              |              | Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno | 10.000 m²      |                 |                  |              |              |

| Mão-de-obra - Área Interna (A.4)                         | Produtivade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem R\$/m2 | Total R\$/m² | Mão-de-obra - Área Interna (A.4)                        | Produtivade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem R\$/m2 | Total R\$/m² |
|--|----------------|-----------------|------------------|--------------|--------------|---|----------------|-----------------|------------------|--------------|--------------|
| Encarregado - 44h seg a sab - Diurno                     | 900 m²         | R\$ 0,00        |                  | R\$ 0,00     |              | Encarregado - 44h seg a sab - Diurno                    | 900 m²         | R\$ 0,00        |                  | R\$ 0,00     |              |
| Servente - 44h seg a sex - Diurno                        | 900 m²         | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         | R\$ 0,00     | R\$ 0,00     | Servente - 44h seg a sab - Diurno                       | 900 m²         | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         | R\$ 0,00     | R\$ 0,00     |
| Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno | 900 m²         |                 |                  |              |              | Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno | 900 m²         |                 |                  |              |              |

| Mão-de-obra - Área Interna (A.5)                         | Produtivade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem R\$/m2 | Total R\$/m² | Mão-de-obra - Área Interna (A.5)                        | Produtivade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem R\$/m2 | Total R\$/m² |
|--|----------------|-----------------|------------------|--------------|--------------|---|----------------|-----------------|------------------|--------------|--------------|
| Encarregado - 44h seg a sab - Diurno                     | 10.000 m²      | R\$ 0,00        |                  | R\$ 0,00     |              | Encarregado - 44h seg a sab - Diurno                    | 10.000 m²      | R\$ 0,00        |                  | R\$ 0,00     |              |
| Servente - 44h seg a sex - Diurno                        | 10.000 m²      | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         | R\$ 0,00     | R\$ 0,00     | Servente - 44h seg a sab - Diurno                       | 10.000 m²      | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         | R\$ 0,00     | R\$ 0,00     |
| Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno | 10.000 m²      |                 |                  |              |              | Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno | 10.000 m²      |                 |                  |              |              |

| Mão-de-obra - Área Interna (A.6)                         | Produtivade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem R\$/m2 | Total R\$/m² | Mão-de-obra - Área Interna (A.6)                        | Produtivade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem R\$/m2 | Total R\$/m² |
|--|----------------|-----------------|------------------|--------------|--------------|---|----------------|-----------------|------------------|--------------|--------------|
| Encarregado - 44h seg a sab - Diurno                     | 200 m²         | R\$ 0,00        |                  | R\$ 0,00     |              | Encarregado - 44h seg a sab - Diurno                    | 200 m²         | R\$ 0,00        |                  | R\$ 0,00     |              |
| Servente - 44h seg a sex - Diurno                        | 200 m²         |                 |                  |              |              | Servente - 44h seg a sab - Diurno                       | 200 m²         | R\$ 0,00        |                  |              |              |
| Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno | 200 m²         | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         | R\$ 0,00     | R\$ 0,00     | Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno | 200 m²         | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         | R\$ 0,00     | R\$ 0,00     |

| Mão-de-obra - Área Interna (A.7)                         | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem R\$/m2 | Total R\$/m² |
|--|------------------|-----------------|------------------|--------------|--------------|
| Encarregado - 44h seg a sab - Diurno                     | 600 m²           | R\$ 0,00        |                  | R\$ 0,00     |              |
| Servente com Insalubridade 20 % - 44h seg a sex - Diurno | 600 m²           | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         | R\$ 0,00     | R\$ 0,00     |
| Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno | 600 m²           |                 |                  |              |              |

| Mão-de-obra - Área Externa (B.1)                         | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem R\$/m2 | Total R\$/m² | Mão-de-obra - Área Externa (B.1)                        | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem R\$/m2 | Total R\$/m² |
|--|------------------|-----------------|------------------|--------------|--------------|---|------------------|-----------------|------------------|--------------|--------------|
| Encarregado - 44h seg a sab - Diurno                     | 10.000 m²        | R\$ 0,00        |                  | R\$ 0,00     |              | Encarregado - 44h seg a sab - Diurno                    | 10.000 m²        | R\$ 0,00        |                  | R\$ 0,00     |              |
| Servente - 44h seg a sex - Diurno                        | 10.000 m²        | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         | R\$ 0,00     | R\$ 0,00     | Servente - 44h seg a sab - Diurno                       | 10.000 m²        | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         | R\$ 0,00     | R\$ 0,00     |
| Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno | 10.000 m²        |                 |                  |              |              | Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno | 10.000 m²        |                 |                  |              |              |

| Mão-de-obra - Área Externa (B.2)                         | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem R\$/m2 | Total R\$/m² | Mão-de-obra - Área Externa (B.2)                        | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem R\$/m2 | Total R\$/m² |
|--|------------------|-----------------|------------------|--------------|--------------|---|------------------|-----------------|------------------|--------------|--------------|
| Encarregado - 44h seg a sab - Diurno                     | 10.000 m²        | R\$ 0,00        |                  | R\$ 0,00     |              | Encarregado - 44h seg a sab - Diurno                    | 10.000 m²        | R\$ 0,00        |                  | R\$ 0,00     |              |
| Servente - 44h seg a sex - Diurno                        | 10.000 m²        | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         | R\$ 0,00     | R\$ 0,00     | Servente - 44h seg a sab - Diurno                       | 10.000 m²        | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         | R\$ 0,00     | R\$ 0,00     |
| Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno | 10.000 m²        |                 |                  |              |              | Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno | 10.000 m²        |                 |                  |              |              |

| Mão-de-obra - Área Esquadria Externa (C.1)               | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Homem - m2 | Servente Lider R\$/m2 | Total R\$/m² | Mão-de-obra - Área Esquadria Externa (C.1)              | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Homem - m2 | Servente Lider R\$/m2 | Total R\$/m² |
|--|------------------|-----------------|------------|-----------------------|--------------|---|------------------|-----------------|------------|-----------------------|--------------|
| Encarregado - 44h seg a sab - Diurno                     | (2)              | R\$ 0,00        |            | R\$ 0,00              |              | Encarregado - 44h seg a sab - Diurno                    | (2)              | R\$ 0,00        |            | R\$ 0,00              |              |
| Servente - 44h seg a sex - Diurno                        | (1)              | R\$ 0,00        | R\$ 0,00   |                       | R\$ 0,00     | Servente - 44h seg a sab - Diurno                       | (1)              | R\$ 0,00        | R\$ 0,00   |                       | R\$ 0,00     |
| Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno |                  |                 |            |                       |              | Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno |                  |                 |            |                       |              |

| Mão-de-obra - Área Esquadria Externa (C.2)               | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Homem - m2 | Servente Lider R\$/m2 | Total R\$/m² | Mão-de-obra - Área Esquadria Externa (C.2)              | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Homem - m2 | Servente Lider R\$/m2 | Total R\$/m² |
|--|------------------|-----------------|------------|-----------------------|--------------|---|------------------|-----------------|------------|-----------------------|--------------|
| Encarregado - 44h seg a sab - Diurno                     | (4)              | R\$ 0,00        |            | R\$ 0,00              |              | Encarregado - 44h seg a sab - Diurno                    | (4)              | R\$ 0,00        |            | R\$ 0,00              |              |
| Servente - 44h seg a sex - Diurno                        | (3)              | R\$ 0,00        | R\$ 0,00   |                       | R\$ 0,00     | Servente - 44h seg a sab - Diurno                       | (3)              | R\$ 0,00        | R\$ 0,00   |                       | R\$ 0,00     |
| Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno |                  |                 |            |                       |              | Servente com Insalubridade 40% - 44h seg a sab - Diurno |                  |                 |            |                       |              |

| Conversões de Áreas  |            |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                          |                              |                                       |
|--|------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|--------------------------|------------------------------|---------------------------------------|
| Cálculo do número estimado de funcionários - Lote I - seg a sex 44h                                    |            |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                          |                              |                                       |
| Cálculo da Área Total Convertida e número de serventes, conforme Art. 8º da Portaria MPOG nº. 25/2012. |            |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                          |                              |                                       |
| Unidade / Local  | Turno      | Área A.1<br>(m²) | Área A.2<br>(m²) | Área A.3<br>(m²) | Área A.4<br>(m²) | Área A.5<br>(m²) | Área A.6<br>(m²) | Área B.1<br>(m²) | Área B.2<br>(m²) | Área C.1<br>(m²) | Área C.2<br>(m²) | Área Total<br>Convertida | Qtd<br>Serventes<br>Estimada | Qtd Serventes<br>Estimada<br>Banheiro |
| FACULDADE DE FARMÁCIA - FF   | Diurno     | 1.950            | 74               | 0                | 1.215            | 0                | 354              | 0                | 0                |                  |                  | 3.593                    | 5                            | 1                                     |
| FACULDADE DE FARMÁCIA - FF   | Vespertino | 291              | 0                | 0                | 607              | 0                | 354              | 0                | 0                |                  |                  | 1.252                    | 1                            | 1                                     |
| INSTITUTO DE BIOFÍSICA - IBCCF   | Diurno     | 1.590            | 19               | 0                | 3.420            | 0                | 675              | 0                | 0                |                  |                  | 5.704                    | 9                            | 1                                     |
| INSTITUTO DE BIOLOGIA - IB   | Diurno     | 894              | 0                | 2                | 2.097            | 0                | 444              | 0                | 0                |                  |                  | 3.437                    | 5                            | 1                                     |
| INSTITUTO DE BIOLOGIA - IB   | Vespertino | 447              | 0                | 0                | 0                | 0                | 444              | 0                | 0                |                  |                  | 891                      | 0                            | 1                                     |
| CENTRO NACIONAL DE IDENTIFICAÇÃO MOLECULAR DO PESCAÇO - CENIMP   | Diurno     | 99               | 21               | 0                | 137              | 2                | 84               | 9                | 3                |                  |                  | 352                      | 1                            | 0                                     |
| INSITUTO DE BIOQUÍMICA - IBqM  | Diurno     | 253              | 373              | 0                | 2.259            | 0                | 75               | 0                | 0                |                  |                  | 2.960                    | 5                            | 0                                     |
| INSTITUTO DE CIÊNCIAS BIOMÉDICAS - ANEXO - ICB   | Diurno     | 73               | 311              | 107              | 849              | 0                | 582              | 189              | 92               |                  |                  | 2.111                    | 3                            | 1                                     |
| INSTITUTO DE CIÊNCIAS BIOMÉDICAS - ICB   | Diurno     | 908              | 0                | 0                | 1.651            | 0                | 330              | 0                | 0                |                  |                  | 2.889                    | 4                            | 1                                     |
| INSTITUTO DE MICROBIOLOGIA - IMPPG   | Diurno     | 1.236            | 0                | 0                | 2.820            | 0                | 699              | 0                | 0                |                  |                  | 4.755                    | 7                            | 1                                     |
| INSTITUTO DE NUTRIÇÃO - INJC   | Diurno     | 371              | 0                | 2                | 859              | 0                | 285              | 0                | 0                |                  |                  | 1.517                    | 3                            | 0                                     |
| INSTITUTO DE NUTRIÇÃO - INJC   | Vespertino | 228              | 0                | 0                | 429              | 0                | 285              | 0                | 0                |                  |                  | 942                      | 2                            | 0                                     |
| NUCLEO DE PESQUISA EM PRODUTOS NATURAIS - INPPN  | Diurno     | 318              | 0                | 0                | 728              | 0                | 189              | 0                | 0                |                  |                  | 1.235                    | 2                            | 0                                     |
| NÚCLEO DE TEC. EDUCACIONAL PARA A SAÚDE - NUTES  | Diurno     | 410              | 0                | 0                | 728              | 0                | 0                | 0                | 0                |                  |                  | 1.138                    | 2                            | 0                                     |
| ESCOLA DE ENFERMAGEM - PREDIO DO CCS - EEAN  | Diurno     | 194              | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                |                  |                  | 194                      | 0                            | 0                                     |
| CENTRO NACIONAL DE BIOLOGIA ESTRUTURAL E BIOIMAGEM - CENABIO   | Diurno     | 103              | 180              | 0                | 2.800            | 0                | 207              | 0                | 0                |                  |                  | 3.290                    | 5                            | 0                                     |
|  |            |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                          | 54                           | 8                                     |

| Conversões de Áreas  |            |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                          |                              |                                       |
|--|------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|--------------------------|------------------------------|---------------------------------------|
| Cálculo do número estimado de funcionários - Lote I - seg a sáb 44h                                    |            |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                          |                              |                                       |
| Cálculo da Área Total Convertida e número de serventes, conforme Art. 8º da Portaria MPOG nº. 25/2012. |            |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                          |                              |                                       |
| Unidade / Local  | Turno      | Área A.1<br>(m²) | Área A.2<br>(m²) | Área A.3<br>(m²) | Área A.4<br>(m²) | Área A.5<br>(m²) | Área A.6<br>(m²) | Área B.1<br>(m²) | Área B.2<br>(m²) | Área C.1<br>(m²) | Área C.2<br>(m²) | Área Total<br>Convertida | Qtd<br>Serventes<br>Estimada | Qtd Serventes<br>Estimada<br>Banheiro |
| DECANIA - PRÉDIO PRINCIPAL CCS E BLOCO N   | Diurno     | 14.730           | 4.763            | 168              | 616              | 4                | 3.330            | 2.100            | 1.961            |                  |                  | 25.711                   | 37                           | 6                                     |
| DECANIA - PRÉDIO PRINCIPAL CCS E BLOCO N   | Vespertino | 4.286            | 2.564            | 0                | 0                | 0                | 3.330            | 0                | 0                |                  |                  | 10.180                   | 11                           | 6                                     |
|  |            |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                          |                              |                                       |
|  |            |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                          | 48                           | 12                                    |

| Conversões de Áreas  |        |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                          |                              |                                       |
|--|--------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|--------------------------|------------------------------|---------------------------------------|
| Cálculo do número estimado de funcionários - Lote I - seg a sex 44h                                    |        |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                          |                              |                                       |
| Cálculo da Área Total Convertida e número de serventes, conforme Art. 8º da Portaria MPOG nº. 25/2012. |        |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                          |                              |                                       |
| Unidade / Local  | Turno  | Área A.1<br>(m²) | Área A.2<br>(m²) | Área A.3<br>(m²) | Área A.4<br>(m²) | Área A.5<br>(m²) | Área A.6<br>(m²) | Área B.1<br>(m²) | Área B.2<br>(m²) | Área C.1<br>(m²) | Área C.2<br>(m²) | Área Total<br>Convertida | Qtd<br>Serventes<br>Estimada | Qtd Serventes<br>Estimada<br>Banheiro |
| FACULDADE DE ODONTOLOGIA (FO) PRÉDIO CCS   | Diurno | 86               | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                | 0                |                  |                  | 86                       | 0                            |                                       |
| FACULDADE DE ODONTOLOGIA (FO) PRÉDIO PRÓPRIO   | Diurno | 679              | 573              | 46               | 2.819            | 4                | 600              | 112              | 208              |                  |                  | 4.833                    | 8                            | 1                                     |
| INSTITUTO DE CIÊNCIAS BIOMÉDICAS - ICB - Área de Anatomia Humana                                       | Diurno | 0                | 0                | 0                | 446              | 0                | 0                | 0                | 0                |                  |                  | 446                      | 1                            | 0                                     |
|  |        |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                  |                          | 9                            | 1                                     |

| Resumo de Pessoal  |            | Pessoal |          |              | Total de Servente por Unidade | Área Total sem Conversão (m2)                              |  |  |
|--|------------|---------|----------|--------------|-------------------------------|--|--|--|
|  |            | Normal  | Banheiro | Encarregados |                               | Área Total Convertida (m2)                                 |  |  |
|  |            |         |          |              |                               | Número Estimado de Encarregados (1 para cada 30 serventes) |  |  |
| FACULDADE DE FARMÁCIA - FF                                       | Diurno     | 5       | 1        |              | 8                             | Total Por Servente   |  |  |
| FACULDADE DE FARMÁCIA - FF                                       | Vespertino | 1       | 1        |              |                               |  |  |  |
| INSTITUTO DE BIOFÍSICA - IBCCF                                   | Diurno     | 9       | 1        |              | 10                            |  |  |  |
| INSTITUTO DE BIOLOGIA - IB                                       | Diurno     | 5       | 1        |              | 7                             |  |  |  |
| INSTITUTO DE BIOLOGIA - IB                                       | Vespertino | 0       | 1        |              |                               |  |  |  |
| CENTRO NACIONAL DE IDENTIFICAÇÃO MOLECULAR DO PESCA DO - CENIMP  | Diurno     | 1       | 0        |              | 1                             |  |  |  |
| INSITUTO DE BIOQUÍMICA - IBqM                                    | Diurno     | 5       | 0        |              | 5                             |  |  |  |
| INSTITUTO DE CIÊNCIAS BIOMÉDICAS - ANEXO - ICB                   | Diurno     | 3       | 1        |              | 10                            |  |  |  |
| INSTITUTO DE CIÊNCIAS BIOMÉDICAS - ICB                           | Diurno     | 4       | 1        |              |                               |  |  |  |
| INSTITUTO DE CIÊNCIAS BIOMÉDICAS - ICB - Área de Anatomia Humana | Diurno     | 1       |          |              |                               |  |  |  |
| INSTITUTO DE MICROBIOLOGIA - IMPPG                               | Diurno     | 7       | 1        |              | 8                             |  |  |  |
| INSTITUTO DE NUTRIÇÃO - INJC                                     | Diurno     | 3       | 0        |              | 5                             |  |  |  |
| INSTITUTO DE NUTRIÇÃO - INJC                                     | Vespertino | 2       | 0        |              |                               |  |  |  |
| NUCLEO DE PESQUISA EM PRODUTOS NATURAIS - INPPN                  | Diurno     | 2       | 0        |              | 2                             |  |  |  |
| NÚCLEO DE TEC. EDUCACIONAL PARA A SAÚDE - NUTES                  | Diurno     | 2       | 0        |              | 2                             |  |  |  |
| ESCOLA DE ENFERMAGEM - PREDIO DO CCS - EEAN                      | Diurno     | 0       | 0        |              | 0                             |  |  |  |
| CENTRO NACIONAL DE BIOLOGIA ESTRUTUAL E BIOIMAGEM - CENABIO      | Diurno     | 5       | 0        |              | 5                             |  |  |  |
| FACULDADE DE ODONTOLOGIA (FO) PRÉDIO CCS                         | Diurno     | 0       | 0        |              | 9                             |  |  |  |
| FACULDADE DE ODONTOLOGIA (FO) PRÉDIO PRÓPRIO                     | Diurno     | 8       | 1        |              |                               |  |  |  |
| DECANIA - PRÉDIO PRINCIPAL CCS E BLOCO N                         | Diurno     | 37      | 6        |              | 60                            |  |  |  |
| DECANIA - PRÉDIO PRINCIPAL CCS E BLOCO N                         | Vespertino | 11      | 6        |              |                               |  |  |  |

|  |       |           |
|--|-------|-----------|
| Área Total sem Conversão (m2)                              |       | 82.815,00 |
| Área Total Convertida (m2)                                 |       | 36.260,00 |
| Número Estimado de Encarregados (1 para cada 30 serventes) |       | 4         |
| Total Por Servente   |       |           |
| Insumos  | R\$ - | R\$ -     |

|                                  |         |
|----------------------------------|---------|
| Custo do M2 de área limpa total  | R\$ -   |
| Custo Total Mensal               | R\$ -   |
| Custo Total Anual                | R\$ -   |
| % de Insumos sobre a mão de obra | #DIV/0! |

|  |  |     |
|--|--|-----|
| Total de Serventes 44h de segunda a sexta              |  | 54  |
| Total de Serventes 44h de segunda a sexta p/ Banheiro  |  | 8   |
| Total de Serventes 44h de segunda a sábado             |  | 48  |
| Total de Serventes 44h de segunda a sábado p/ Banheiro |  | 12  |
| Total de Serventes 44h área hospitalar                 |  | 9   |
| Total de Serventes 44h área banheiro hospitalar        |  | 1   |
| Total de Encarregados                                  |  | 4   |
| Total Geral de Funcionários                            |  | 136 |

|   |    |
|---|----|
| Serventes Com Insalubridade - Limpeza de Banheiro       | 21 |
| Número de serventes recebendo Gratificação de Liderança | 0  |

**# ATENÇÃO #** - Como a limpeza de esquadrias é realizada somente de quinze em quinze dias - **O QUANTITATIVO DE MÃO DE OBRA DESTINADA PARA LIMPEZA DE ESQUADRIA NÃO FAZ PARTE DO TOTAL ESTIMADO NO QUADRO. ESTE SERVIÇO DEVE SER EXECUTADO POR EQUIPE FORA DO QUANTITATIVO MENSAL SOBRE DEDICAÇÃO EXCLUSIVA DE MÃO DE OBRA**

LOTE II - UNIDADES ÁREA PRÉDIO CPMR - UFRJ

|   |  |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                       |                   |
|---|--|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-----------------------|-------------------|
| Período:  | Mensal   |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                       |                   |
| Carga semanal:  | 44 (quarenta e quatro) horas - segunda a sexta-feira, com variação no turno para cumprimento das 4 (quatro) horas excedentes |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                       |                   |
| Característica:                                       | insalubridade somente para área de banheiro / demais áreas somente com laudo   |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                       |                   |
|   |  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²  | preço por m²          | Custo Total (R\$) |
| Sem insalubridade                                     |  | R\$ 0,00      | R\$ 0,00      | R\$ 0,00      | R\$ 0,00      | R\$ 0,00      |               | R\$ 0,00      | R\$ 0,00      | R\$ 0,00      | R\$ 0,00              |                   |
| Com insalubridade                                     |  |               |               |               |               |               | R\$ 0,00      |               |               |               |                       |                   |
| Unidade / Local                                       | Turno  | Área A.1 (m²) | Área A.2 (m²) | Área A.3 (m²) | Área A.4 (m²) | Área A.5 (m²) | Área A.6 (m²) | Área B.1 (m²) | Área B.2 (m²) | Área C.1 (m²) | Área C.2 (m²)         |                   |
| Prédio do Centro de Pesquisa em Medicina Regenerativa | Diurno   | 708           | 2.280         | 271           | 1.533         | 151           | 167           |               |               |               |                       | R\$ 0,00          |
|   |  |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                       | R\$ 0,00          |
|   |  |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                       | R\$ 0,00          |
|   |  |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                       | R\$ 0,00          |
| Total da Área   |  | 708 m²        | 2.280 m²      | 271 m²        | 1.533 m²      | 151 m²        | 167 m²        | m²            | m²            | m²            | m²                    | R\$ 0,00          |
| Total Mensal Estimado                                 |  | R\$ -         | R\$ -         | R\$ -         | R\$ -         | R\$ -         | R\$ -         | R\$ -         | R\$ -         | R\$ -         | R\$ -                 |                   |
|   |  |               |               |               |               |               |               |               |               |               | Total Mensal Estimado | R\$ -             |
|   |  |               |               |               |               |               |               |               |               |               | Total Anual Estimado  | R\$ -             |

| Mão-de-obra - Área Interna (A.1)                         | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem R\$/m2 | Total R\$/m² |
|--|------------------|-----------------|------------------|--------------|--------------|
| Servente Lider - 44h seg a sex - Diurno                  | 1.400 m²         | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         | R\$ 0,00     |              |
| Servente - 44h seg a sex - Diurno                        | 1.400 m²         | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         | R\$ 0,00     | R\$ 0,00     |
| Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno | 1.400 m²         |                 |                  |              |              |

| Mão-de-obra - Área Interna (A.2)                         | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem R\$/m2 | Total R\$/m² |
|--|------------------|-----------------|------------------|--------------|--------------|
| Servente Lider - 44h seg a sex - Diurno                  | 2.000 m²         | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         | R\$ 0,00     |              |
| Servente - 44h seg a sex - Diurno                        | 2.000 m²         | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         | R\$ 0,00     | R\$ 0,00     |
| Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno | 2.000 m²         |                 |                  |              |              |

| Mão-de-obra - Área Interna (A.3)                         | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem R\$/m2 | Total R\$/m² |
|--|------------------|-----------------|------------------|--------------|--------------|
| Servente Lider - 44h seg a sex - Diurno                  | 10.000 m²        | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         | R\$ 0,00     |              |
| Servente - 44h seg a sex - Diurno                        | 10.000 m²        | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         | R\$ 0,00     | R\$ 0,00     |
| Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno | 10.000 m²        |                 |                  |              |              |

| Mão-de-obra - Área Interna (A.4)                         | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem R\$/m2 | Total R\$/m² |
|--|------------------|-----------------|------------------|--------------|--------------|
| Servente Lider - 44h seg a sex - Diurno                  | 450 m²           | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         | R\$ 0,00     |              |
| Servente - 44h seg a sex - Diurno                        | 450 m²           | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         | R\$ 0,00     | R\$ 0,00     |
| Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno | 450 m²           |                 |                  |              |              |

| Mão-de-obra - Área Interna (A.5)                         | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem R\$/m2 | Total R\$/m² |
|--|------------------|-----------------|------------------|--------------|--------------|
| Servente Lider - 44h seg a sex - Diurno                  | 10.000 m²        | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         | R\$ 0,00     |              |
| Servente - 44h seg a sex - Diurno                        | 10.000 m²        | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         | R\$ 0,00     | R\$ 0,00     |
| Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno | 10.000 m²        |                 |                  |              |              |

| Mão-de-obra - Área Interna (A.6)                         | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem R\$/m2 | Total R\$/m² |
|--|------------------|-----------------|------------------|--------------|--------------|
| Servente Lider - 44h seg a sex - Diurno                  | 200 m²           | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         |              |              |
| Servente - 44h seg a sex - Diurno                        | 200 m²           |                 |                  |              |              |
| Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno | 200 m²           | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         | R\$ 0,00     | R\$ 0,00     |

| Mão-de-obra - Área Interna (A.7)                         | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem R\$/m2 | Total R\$/m² |
|--|------------------|-----------------|------------------|--------------|--------------|
| Servente Lider - 44h seg a sex - Diurno                  | 600 m²           | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         |              |              |
| Servente com Insalubridade 20 % - 44h seg a sex - Diurno | 600 m²           | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         | R\$ 0,00     | R\$ 0,00     |
| Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno | 600 m²           |                 |                  |              |              |

| Mão-de-obra - Área Externa (B.1)                         | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem R\$/m2 | Total R\$/m² |
|--|------------------|-----------------|------------------|--------------|--------------|
| Servente Lider - 44h seg a sex - Diurno                  | 10.000 m²        | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         | R\$ 0,00     |              |
| Servente - 44h seg a sex - Diurno                        | 10.000 m²        | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         | R\$ 0,00     | R\$ 0,00     |
| Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno | 10.000 m²        |                 |                  |              |              |

| Mão-de-obra - Área Externa (B.2)                         | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Insumo por Homem | Homem R\$/m2 | Total R\$/m² |
|--|------------------|-----------------|------------------|--------------|--------------|
| Servente Lider - 44h seg a sex - Diurno                  | 10.000 m²        | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         | R\$ 0,00     |              |
| Servente - 44h seg a sex - Diurno                        | 10.000 m²        | R\$ 0,00        | R\$ 0,00         | R\$ 0,00     | R\$ 0,00     |
| Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno | 10.000 m²        |                 |                  |              |              |

| Mão-de-obra - Área Esquadria Externa (C.1)               | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Homem - m2 | Servente Lider R\$/m2 | Total R\$/m² |
|--|------------------|-----------------|------------|-----------------------|--------------|
| Servente Lider - 44h seg a sex - Diurno                  | (2)              | R\$ 0,00        | R\$ 0,00   | R\$ 0,00              |              |
| Servente - 44h seg a sex - Diurno                        | (1)              | R\$ 0,00        | R\$ 0,00   |                       | R\$ 0,00     |
| Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno |                  |                 |            |                       |              |

| Mão-de-obra - Área Esquadria Externa (C.2)               | Produtividade/m² | Preço Homem-mês | Homem - m2 | Servente Lider R\$/m2 | Total R\$/m² |
|--|------------------|-----------------|------------|-----------------------|--------------|
| Servente Lider - 44h seg a sex - Diurno                  | (4)              | R\$ 0,00        | R\$ 0,00   | R\$ 0,00              |              |
| Servente - 44h seg a sex - Diurno                        | (3)              | R\$ 0,00        | R\$ 0,00   |                       | R\$ 0,00     |
| Servente com Insalubridade 40 % - 44h seg a sex - Diurno |                  |                 |            |                       |              |



| Conversões de Áreas  |        |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                       |                        |                                 |
|--|--------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-----------------------|------------------------|---------------------------------|
| Cálculo do número estimado de funcionários - Lote II - seg a sex 44h                                   |        |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                       |                        |                                 |
| Cálculo da Área Total Convertida e número de serventes, conforme Art. 8º da Portaria MPOG nº. 25/2012. |        |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                       |                        |                                 |
| Unidade / Local  | Turno  | Área A.1 (m²) | Área A.2 (m²) | Área A.3 (m²) | Área A.4 (m²) | Área A.5 (m²) | Área A.6 (m²) | Área B.1 (m²) | Área B.2 (m²) | Área C.1 (m²) | Área C.2 (m²) | Área Total Convertida | Qtd Serventes Estimada | Qtd Serventes Estimada Banheiro |
| Prédio do Centro de Pesquisa em Medicina Regenerativa  | Diurno | 303           | 684           | 16            | 2.044         | 9             | 501           | 0             | 0             |               |               | 3.557                 | 5                      | 1                               |
|  |        |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                       |                        |                                 |
|  |        |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                       |                        |                                 |
|  |        |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                       | 5                      | 1                               |

| Resumo de Pessoal                                     |        |   |   |   | Total de Servente por Unidade | Área Total sem Conversão (m2)                              |       | 5.110,00 |  |
|---|--------|---|---|---|-------------------------------|--|-------|----------|--|
|   |        |   |   |   |                               | Área Total Convertida (m2)                                 |       | 3.557,00 |  |
|   |        |   |   |   |                               | Número Estimado de Encarregados (1 para cada 30 serventes) |       | 0        |  |
| Prédio do Centro de Pesquisa em Medicina Regenerativa | Diurno | 4 | 1 | 1 | 5                             | Total Por Servente   |       |          |  |
|   |        |   |   |   |                               | Insu mos   | R\$ - | R\$ -    |  |

|   |   |
|---|---|
| Serventes Com Insalubridade - Limpeza de Banheiro | 1 |
|---|---|

|   |   |
|---|---|
| Número de serventes recebendo Gratificação de Liderança | 1 |
|---|---|

|                                  |         |   |
|----------------------------------|---------|---|
| Custo do M2 de área limpa total  | R\$     | - |
| Custo Total Mensal               | R\$     | - |
| Custo Total Anual                | R\$     | - |
| % de Insumos sobre a mão de obra | #DIV/0! |   |

|   |  |   |
|---|--|---|
| Total de Serventes 44h de segunda a sexta             |  | 4 |
| Total de Serventes 44h de segunda a sexta p/ Banheiro |  | 1 |
| Total de Serventes Lideres 44h de segunda a sexta     |  | 1 |
| Total Geral de Funcionários                           |  | 6 |

**# ATENÇÃO #** - Como a limpeza de esquadrias é realizada somente de quinze em quinze dias - O QUANTITATIVO DE MÃO DE OBRA DESTINADA PARA LIMPEZA DE ESQUADRIA NÃO FAZ PARTE DO TOTAL ESTIMADO NO QUADRO. ESTE SERVIÇO DEVE SER EXECUTADO POR EQUIPE FORA DO QUANTITATIVO MENSAL SOBRE DEDICAÇÃO EXCLUSIVA DE MÃO DE OBRA

**AUTORIZAÇÃO COMPLEMENTAR AO CONTRATO N° XXXX**

\_\_\_\_\_ (identificação do licitante), inscrita no CNPJ nº \_\_\_\_\_, por intermédio de seu representante legal, o Sr. \_\_\_\_\_ (nome do representante), portador da Cédula de Identidade RG nº \_\_\_\_\_ e do CPF nº \_\_\_\_\_, **AUTORIZA** a **Universidade Federal do Rio de Janeiro**, para os fins do Anexo VII-B da Instrução Normativa nº 05, de 26/05/2017, da Secretaria de Gestão do Ministério do Planejamento, Desenvolvimento e Gestão e dos dispositivos correspondentes do Edital do Pregão n. XXX/20XX:

1) que sejam descontados da fatura e pagos diretamente aos trabalhadores alocados a qualquer tempo na execução do contrato acima mencionado os valores relativos aos salários e demais verbas trabalhistas, previdenciárias e fundiárias devidas, quando houver falha no cumprimento dessas obrigações por parte da CONTRATADA, até o momento da regularização, sem prejuízo das sanções cabíveis.

2) que sejam provisionados valores para o pagamento dos trabalhadores alocados na execução do contrato e depositados em conta corrente vinculada, bloqueada para movimentação, e aberta em nome da empresa (**indicar o nome da empresa**) junto a instituição bancária oficial, cuja movimentação dependerá de autorização prévia da **Universidade Federal do Rio de Janeiro**, que também terá permanente autorização para acessar e conhecer os respectivos saldos e extratos, independentemente de qualquer intervenção da titular da conta.

3) que a CONTRATANTE utilize o valor da garantia prestada para realizar o pagamento direto das verbas rescisórias aos trabalhadores alocados na execução do contrato, caso a CONTRATADA não efetue tais pagamentos até o fim do segundo mês após o encerramento da vigência contratual.

....., ..... de..... de 20.....

\_\_\_\_\_  
(assinatura do representante legal do licitante)