



OBRA DA TRILHA DA CIÊNCIA E DA SAÚDE (NUPEM)

**ANEXO II - ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS GERAIS**

A presente especificação estabelece condições para a execução dos serviços destinados à construção da “Trilha da Ciência e da Saúde”, localizada no NUPEM/UFRJ, localizada na Av. São José do Barreto, 764, Bairro Barreto – Macaé/RJ, de acordo com as especificações descritas nos Anexos do presente Edital.

**Objeto dos Serviços:**

Execução de Obras de Engenharia para construção da Trilha da Ciência e da Saúde.

**CONDIÇÕES GERAIS:**

**0.1** A Contratada e os responsáveis técnicos pela execução da obra deverão ser habilitados nos termos do Edital e apresentar comprovação de ter executado serviços e/ou obras de natureza, de porte e de complexidade equivalentes ou superiores ao objeto em questão.

**0.2** A UFRJ indicará arquiteto, engenheiro e/ou prepostos, devidamente credenciados e identificados como Fiscalização junto à Contratada, que terão autoridade para exercer em nome da UFRJ toda e qualquer ação de orientação geral, controle e fiscalização dos serviços e obras.

**0.3** A UFRJ indicará os Consultores e Assessores Técnicos que julgar conveniente para acompanhar e orientar os trabalhos de execução e Fiscalização.

**0.4** A Contratada deverá se fazer representar, através do Responsável Técnico da Obra e do Engenheiro Residente, em REUNIÃO DE PARTIDA DA OBRA, na qual se fará a apresentação do Objeto do Contrato com esclarecimento a respeito dos projetos, definição dos procedimentos administrativos e orientações gerais pertinentes aos serviços a serem executados. Durante a execução da obra serão realizadas outras reuniões com a participação da Equipe Técnica da UFRJ, da Fiscalização e da Contratada, representados pelos profissionais responsáveis.

**0.5** A Contratada deverá realizar supervisão e coordenação da execução das atividades sob sua responsabilidade, respondendo perante a Contratante pelo cumprimento das obrigações contratuais. Também serão de sua responsabilidade a observância das leis, decretos, regulamentos, portarias e normas federais, estaduais e municipais direta e indiretamente aplicáveis ao objeto do contrato.

**0.6** A Contratada deverá:

- a. Providenciar junto ao CAU e ao CREA os Registros e as Anotações de Responsabilidade Técnica – RRT’s e ART’s referentes ao objeto do contrato e especialidades pertinentes, nos termos da Lei nº 6496/77;
- b. Obter junto aos Órgãos Públicos e Concessionárias pertinentes todas as licenças necessárias à execução dos serviços, arcando com as respectivas despesas, taxas emolumentos, etc.
- c. Obter junto ao INSS o Certificado de Matrícula relativo ao objeto de contrato, de forma a possibilitar o licenciamento da execução dos serviços e obras, nos termos do Artigo 83 do Decreto Federal nº 356/91;



OBRA DA TRILHA DA CIÊNCIA E DA SAÚDE (NUPEM)

d. Apresentar à Delegacia Regional do Trabalho e à Contratante, antes do início dos trabalhos, as informações pertinentes à sua identificação e ao objeto do contrato, bem como o Programa de Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção – PCMAT, em conformidade com a portaria nº 4/95 da Secretaria de Segurança e Saúde no Trabalho e modificações posteriores;

e. Responsabilizar-se pelo fiel cumprimento de todas as disposições e acordos relativos à legislação social e trabalhista em vigor, particularmente no que se refere ao pessoal alocado aos serviços e obras objeto do contrato;

f. Atender às normas sobre segurança e saúde no trabalho, em especial a portaria 3214/78 – Normas Regulamentares do Ministério do Trabalho e providenciar os seguros exigidos em lei e no contrato, na condição de única responsável por acidentes e danos que eventualmente causar a pessoas físicas e jurídicas direta ou indiretamente envolvidas nos serviços e obras objeto do contrato;

g. Caso necessário, providenciar os procedimentos junto às concessionárias de serviços públicos para obtenção das licenças relativas às ligações definitivas;

h. Efetuar o pagamento de todos os impostos, taxas e demais obrigações fiscais incidentes ou que vierem a incidir sobre o objeto do contrato, até o Recebimento Definitivo dos serviços e obras.

**0.7** A Contratada deverá fazer a locação topográfica da obra a partir dos marcos indicados pela fiscalização.

**0.8** A Contratada fornecerá aos funcionários, fiscalização e visitantes, todos os equipamentos de proteção individual exigidos pela NR 6 – Equipamentos de Proteção Individual (EPI), tais como: capacetes e óculos especiais de segurança, protetores faciais, protetores auriculares, luvas e mangas de proteção, botas de segurança e de borracha, cintos de segurança e demais equipamentos, em conformidade com a natureza dos serviços e obras a serem executados.

**0.9** A Contratada deverá manter organizada, limpa e em bom estado de higiene as instalações do canteiro de serviço e obra, coletando e removendo regularmente as sobras de materiais, entulhos e detritos em geral.

**0.10** A Contratada deverá estocar os materiais de forma a não prejudicar o trânsito de pessoas e o transporte de materiais no interior da obra.

**0.11** Caberá a Contratada manter vigias que controlem a entrada e saída de materiais, máquinas, equipamentos e pessoas, bem como manter a ordem e disciplina em todas as dependências do canteiro de serviço.

**0.12** A Contratada deverá submeter à aprovação da Fiscalização até 15 (quinze) dias após o início dos trabalhos o plano de execução e o cronograma detalhado dos serviços e obras, elaborados de conformidade com o cronograma do contrato e técnicas adequadas de planejamento.

**0.13** A Contratada deverá executar os serviços e obras em conformidade com os desenhos e especificações contidos nos projetos, caderno de especificações, planilha orçamentária e cronograma.



OBRA DA TRILHA DA CIÊNCIA E DA SAÚDE (NUPEM)

**0.14** Todos os projetos deverão ser minuciosamente estudados pela Contratada, antes e durante a execução dos serviços e obras. Qualquer incoerência, falha ou omissão identificada nos projetos, assim como dúvidas da Contratada, deverá ser comunicada à Fiscalização que encaminhará à Equipe técnica da UFRJ para seu esclarecimento.

**0.15** As ESPECIFICAÇÕES, PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS e PROJETOS se completam e mantêm coerência entre si, não podendo ser considerados separadamente. Qualquer dúvida ou divergência de informações contidas nestes documentos deverá ser esclarecida pela Equipe técnica da UFRJ

**0.16** Caso seja necessária a execução de serviços ou fornecimentos não previstos na planilha orçamentária, a Contratada deverá apresentar previamente seu orçamento com base em composições e custos do SINAPI à Fiscalização, que procederá a sua análise e se pronunciará formalmente a respeito de sua aprovação.

**0.17** Nos Projetos, a caracterização de materiais por determinada marca de fabricação são referências de qualidade, ficando possibilitada sua substituição por outra marca rigorosamente equivalente ou superior em características e qualidade, desde que não comprometa a solução estética e funcional prevista no projeto. Ressalta-se que a substituição somente poderá ocorrer com o conhecimento prévio da Fiscalização e aprovação da Equipe técnica da UFRJ.

**0.18** Todas as sugestões de alteração de soluções construtivas e especificações propostas pela Contratada para quaisquer situações da obra deverão ser previamente encaminhadas, através da Fiscalização, à Equipe técnica da UFRJ – que procederá a sua análise e se pronunciará formalmente no diário de obras a respeito de sua aprovação.

**0.19** Todas as soluções adotadas durante a execução dos serviços e obras que difiram das que constam em projeto deverão ser sistematicamente documentadas pela Contratada e fornecidas à Fiscalização, e devem constar do “as built”, a ser entregue pela Contratada em duas cópias impressas assinadas e uma cópia em arquivo digital.

**0.20** A Contratada deverá incluir na composição do BDI (Bonificações e Despesas Indiretas), todas as despesas referentes às taxas, impostos e emolumentos, taxas de administração central, despesas financeiras, equipamentos de proteção individual (EPI) e coletiva (EPC), material de consumo de escritório, higiene, limpeza e etc. O valor referente ao BDI está considerado sobre o valor total da obra no final da Planilha Orçamentária fornecida pela Equipe técnica da UFRJ.

**0.21** A Contratada deverá manter no local dos serviços e obras, instalações, funcionários e equipamentos em número, qualificação e especificação adequados ao cumprimento do contrato.

**0.22** A Contratada manterá no local da obra o livro "Diário de Obras", a ser aberto por ocasião do início do contrato, devendo conter na 1ª folha, o Termo de Abertura a ser fornecido pela Equipe Técnica da UFRJ. Tal livro deverá ser escriturado, diariamente, em 03 (três) vias, ter



OBRA DA TRILHA DA CIÊNCIA E DA SAÚDE (NUPEM)

suas folhas numeradas, tipográfica e sequencialmente e conterá o histórico diário da obra, de acordo com as instruções em vigor. Todas as ordens de serviço, solicitações ou comunicações da Fiscalização à Contratada, ou vice-versa, deverão ser feitas através desse livro.

**0.23** A Contratada deverá alocar os recursos necessários à administração e execução dos serviços e obras, inclusive os destinados ao pagamento de todos os impostos, taxas e demais obrigações fiscais incidentes ou que vierem a incidir sobre o objeto do contrato.

**0.24** A Contratada deverá providenciar para que os materiais, mão de obra, equipamentos e demais suprimentos estejam em tempo hábil nos locais de execução, de modo a satisfazer as necessidades previstas no cronograma e plano de execução dos serviços e obras objeto do contrato, dentro dos interesses da UFRJ.

**0.25** A Contratada deverá empregar materiais novos, comprovadamente de primeira qualidade, satisfazendo rigorosamente às condições estipuladas nas especificações, em conformidade com as especificações dos fabricantes, as normas, métodos e ensaios da ABNT, salvo disposições em contrário.

**0.26** A Fiscalização poderá impugnar qualquer material que considerar inadequado ou fora das especificações do projeto, ficando a Contratada obrigada a substituí-lo no prazo estabelecido pela Fiscalização, devidamente registrado no Diário de Obras.

**0.27** É obrigação da Contratada, a substituição imediata de efetivos diretos ou indiretos que, a juízo da Fiscalização, apresentar conduta imprópria ou inconveniente ao serviço. Este procedimento não pode ser considerado como motivo para alteração de preços e prazos de execução dos serviços.

**0.28** No caso do não atendimento às exigências contratuais na execução de serviços e/ou colocação de materiais na obra, é atribuição da Fiscalização determinar a interrupção e a retificação dos serviços afetados, sem que isso acarrete a suspensão das penalidades a que ficar sujeita a Contratada e sem que esta tenha o direito a qualquer indenização, caso não proceda ao atendimento às exigências no prazo de 48 horas, a contar da data de lançamento da reclamação no Diário de Obras.

**0.29** É obrigação da Contratada criar condições que possibilitem à Fiscalização o acesso fácil e seguro a todas as partes da obra, a depósitos, armazéns ou outras dependências remotas ao Canteiro de Obras, a fim de verificar o cumprimento das medidas de segurança adotadas nos trabalhos, o estado de conservação dos equipamentos de proteção individual e dos dispositivos de proteção de máquinas e ferramentas que ofereçam risco aos trabalhadores, bem como a observância das demais condições estabelecidas pelas normas de segurança e saúde no trabalho.

**0.30** É obrigação da Contratada submeter previamente à aprovação da Fiscalização amostras dos materiais e equipamentos a serem aplicados nos serviços e obras objeto do Contrato.

**0.31** É obrigação da Contratada realizar, sem ônus para a Contratante, os testes, ensaios, exames e provas necessárias ao controle de qualidade e funcionamento dos materiais, serviços



OBRA DA TRILHA DA CIÊNCIA E DA SAÚDE (NUPEM)

e equipamentos a serem aplicados nos trabalhos, inclusive, quando solicitado pela Contratante, através de laboratórios previamente aprovados pela Fiscalização.

**0.32** É obrigação da Contratada planejar adequadamente as atividades que causem interferências no trânsito do Campus Universitário da UFRJ e seus acessos, evitando prejuízos ao funcionamento da Universidade.

**0.33** Caberá à Contratada o ônus e a total responsabilidade pela realização dos reparos a quaisquer danos aos serviços já executados ou às redes de infraestrutura existentes causados por esta durante ou em consequência da execução dos serviços.

**0.34** A Contratada responderá, diretamente, por todas e quaisquer perdas e danos causados a bens ou pessoas, dentro ou fora do Canteiro de Obras, decorrentes de omissões e atos praticados por seus funcionários e prepostos, fornecedores e subcontratados, bem como originados de infrações ou inobservância de leis, decretos, regulamentos, portarias e posturas oficiais em vigor, devendo indenizar o Contratante por quaisquer pagamentos que seja obrigado a fazer a esse título, incluindo multas, correções monetárias e acréscimo de mora.

**0.35** Se a Contratada se recusar, demorar, negligenciar ou deixar de eliminar as falhas, vícios, defeitos ou imperfeições apontadas, poderá a Contratante efetuar os reparos e substituições necessárias, seja por meios próprios ou de terceiros, transformando-se os custos decorrentes, independentemente do seu montante, em dívida líquida e certa da Contratada.

**0.36** A presença da Fiscalização durante a execução dos serviços e obras, quaisquer que sejam os atos praticados no desempenho de suas atribuições, não implicará solidariamente ou co-responsabilidade com a Contratada, que responderá única e integralmente pela execução dos serviços, inclusive os executados por suas subcontratadas, na forma da legislação em vigor.

**0.37** Durante o prazo previsto em lei, após o Recebimento Definitivo dos serviços e obras, a Contratada responderá por sua qualidade, perfeito funcionamento e segurança nos termos do Artigo 1245 do Código Civil Brasileiro, devendo efetuar a reparação de quaisquer falhas, defeitos ou imperfeições que se apresentarem nesse período, sem ônus para a Contratante.

**0.38** Obrigam-se os licitantes a realizar visita prévia ao local da obra para melhor compreensão e avaliação dos serviços a serem executados.

**0.39** Todos os esclarecimentos complementares deverão ser obtidos através da Equipe técnica da UFRJ, dentro dos prazos estabelecidos.