



UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO

ESCRITÓRIO TÉCNICO DA UNIVERSIDADE

COORDENAÇÃO DE PLANEJAMENTO

SEÇÃO DE ENGENHARIA DE CUSTOS



Obra: Reparo no Telhado Deposito Central PR-6
Local: Largo Wanda de Oliveira, nº 200, Cidade Universitária, Rio de Janeiro-RJ

BDI: 25,92% LS Horista: 87,18%
BDI DIF: 0,00% LS Mensalista: 49,39%
Data base: 09/2019

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (ESTIMATIVA)

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	PREÇO UN S/ BDI (R\$)	PREÇO UN C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL S/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL C/ BDI (R\$)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES / TÉCNICO							R\$ 6.977,68	R\$ 8.786,02
1.1	CANTEIRO DE OBRA							R\$ 6.751,18	R\$ 8.500,81
1.1.1	SINAPI	41598*	ENTRADA PROVISORIA DE ENERGIA ELETRICA AEREA TRIFASICA 40A	UN	1	R\$ 592,81	R\$ 746,47	R\$ 592,81	R\$ 746,47
1.1.2	SCO	AD19.20.0100(/)*	INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIA DE OBRA DE AGUA E ESGOTO DA OBRA. (DESONERADO)	UN	1	R\$ 556,23	R\$ 700,40	R\$ 556,23	R\$ 700,40
1.1.3	SINAPI	74209/1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	4,5	R\$ 388,38	R\$ 489,05	R\$ 1.747,71	R\$ 2.200,73
1.1.4	SCO	AD19.15.0100(/)	CONTAINER ESCRITORIO, VESTIARIO OU DEPOSITO, MODELO PADRAO, MEDINDO: (6X2,4X2,55)M, EM ESTRUTURA DE ACO, COMPOSTO POR PISO DE MADEIRA, PAREDES FORRADAS COM COMPENSADO NAVAL, TETO COM ISOLAMENTO TERMICO, COM 1 PORTA DE (0,80X2,10)M, 2 BASCULANTES DE (1,20X1,20), ENTRADA PARA AR CONDICIONADO COM SUPORTE E TOMADA 3P, 2 PONTOS DE ILUMINACAO, 2 TOMADAS ELTRICAS, DISTRIBUICAO INTERNA DAS INSTALACOES ELETRICAS E HIDRAULICAS ATE O PONTO DE ENTRADA/SAIDA DA UNIDADE E PESO APROXIMADO DE 2T, EXCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE IDA E VOLTA AO CANTEIRO. ALUGUEL MENSAL (DESONERADO)	UN.MES	1	R\$ 300,00	R\$ 377,76	R\$ 300,00	R\$ 377,76
1.1.5	SCO	AD19.15.0150(/)	CONTAINER WC, MODELO PADRAO, MEDINDO: (6X2,4X2,55)M, EM ESTRUTURA DE ACO, COMPOSTO POR PISO DE COMPENSADO NAVAL REVESTIDO COM PLURIGOMA, PAREDES AO NATURAL, TETO COM ISOLAMENTO TERMICO, COM 1 PORTA DE (0,80X2,10)M, 2 BASCULANTES DE (1,20X1,20), COM 5 CHUVEIROS, 3 VASOS SANITARIOS, MICTORIO E 3 LAVATORIOS, 2 PONTOS DE ILUMINACAO, DISTRIBUICAO INTERNA DAS INSTALACOES ELETRICAS E HIDRAULICAS ATE O PONTO DE ENTRADA/SAIDA DA UNIDADE E PESO APROXIMADO DE 2,3T, EXCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE IDA E VOLTA AO CANTEIRO. ALUGUEL MENSAL (DESONERADO)	UN.MES	1	R\$ 500,00	R\$ 629,60	R\$ 500,00	R\$ 629,60
1.1.6	EMOP	04.005.0300-A	TRANSPORTE DE CONTAINER,SEGUNDO DESCRICAO DA FAMILIA 02.006,EXCLUSIVE CARGA E DESCARGA(VIDE ITEM 04.013.0015)	UNXKM	60	R\$ 21,70	R\$ 27,32	R\$ 1.302,00	R\$ 1.639,20
1.1.7	EMOP	04.013.0015-A*	CARGA E DESCARGA DE CONTAINER,SEGUNDO DESCRICAO DA FAMILIA 02.006	UN	2	R\$ 65,00	R\$ 81,85	R\$ 130,00	R\$ 163,70
1.1.8	SINAPI	73775/1	EXTINTOR INCENDIO TP PO QUIMICO 4KG FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	2	R\$ 150,28	R\$ 189,23	R\$ 300,56	R\$ 378,46
1.1.9	SINAPI	73775/2	EXTINTOR INCENDIO AGUA-PRESSURIZADA 10L INCL SUPORTE PAREDE CARGA COMPLETA FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	2	R\$ 154,64	R\$ 194,72	R\$ 309,28	R\$ 389,44
1.1.10	SCO	AP09.10.0053(A)*	BEBEDOURO ELETRICO, EXCLUSIVE O FORNECIMENTO DO APARELHO, COMPREENDENDO: 2 VARAS DE ELETRODUTO PVC, DIAMETRO DE 3/4" COM LUVAS, 10M DE FIO 2,5MM2, TOMADA DE EMBUTIR CAIXA ESTAMPADA, 4M DE TUBO DE PVC 3/4", 3M DE TUBO DE 40MM, REGISTRO DE 3/4" E CONEXOES. INSTALACAO ATE O RALO EXISTENTE E ASSENTAMENTO.(DESONERADO)	UN	1	R\$ 352,00	R\$ 443,24	R\$ 352,00	R\$ 443,24
1.1.11	SCO	AP09.10.0050(/)	BEBEDOURO ELETRICO TIPO PRESSAO EM ACO INOXIDAVEL, MODELO DE PE, ADULTO/CRIANCA, CAPACIDADE 80L/H. FORNECIMENTO.(DESONERADO)	UN	1	R\$ 660,59	R\$ 831,81	R\$ 660,59	R\$ 831,81
1.2	ANOTAÇÕES							R\$ 226,50	R\$ 285,21
1.2.1	ETU	C-0641	ART OU RRT DE EXECUCAO DE OBRA OU SERVICO ACIMA DE R\$ 15.000,00 - ANO BASE 2019	UN	1	R\$ 226,50	R\$ 285,21	R\$ 226,50	R\$ 285,21
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							R\$ 476,16	R\$ 599,58
2.1	EMOP	04.014.0095-A	RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA COM CACAMBA DE ACO TIPO CONTAINER COM 5M3 DE CAPACIDADE,INCLUSIVE CARREGAMENTO,TRANSPORTE E DESCARREGAMENTO.CUSTO POR UNIDADE DE CACAMBA E INCLUI A TAXA PARA DESCARGA EM LOCAIS AUTORIZADOS	UN	2	R\$ 238,08	R\$ 299,79	R\$ 476,16	R\$ 599,58
3	COBERTURA							R\$ 9.775,98	R\$ 12.309,89
3.1	ETU	C-0804	CALHA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO NUMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 66 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	M	61	R\$ 78,74	R\$ 99,15	R\$ 4.803,14	R\$ 6.048,15
3.2	SINAPI	97649	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	90	R\$ 3,70	R\$ 4,66	R\$ 333,00	R\$ 419,40
3.3	ETU	C-0780	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA GALVANIZADA E = 0,65 MM, INCLUSO ICAMENTO.	M2	90	R\$ 41,72	R\$ 52,53	R\$ 3.754,80	R\$ 4.727,70
3.4	EMOP	16.024.0006-A*	IMPERMEABILIZACAO DE AREA EXPOSTA,S/PROTECAO MECANICA E S/TRANSITO,USANDO MANTA ASFALTICA AUTOPROTEGIDA NA FACE EXTERNAC/UM FILME DE ALUMINIO,TIPO II-B COM ESPESURA DE 3MM,APLICADA C/CHAMA DE MACARICO SOBRE PRIMER ASFALTICO,BASE AGUA OU SOLVENTE,COM CONSUMO DE 0,40KG/M2,INCLUSIVE ESTE	M2	1	R\$ 68,04	R\$ 85,68	R\$ 68,04	R\$ 85,68
3.5	ETU	C-0784	LIXAMENTO MANUAL PARA LIMPEZA DE TELHAS, UTILIZANDO ESCOVA DE ACO E LIXA, CONSIDERANDO A AREA EFETIVAMENTE LIXADA.	M2	1	R\$ 6,14	R\$ 7,73	R\$ 6,14	R\$ 7,73
3.6	EMOP	05.025.0053-0*	SOLDA DE TOPO EM VERGALHOES DE ACO,COM DIAMETRO DE 1"	UN	6	R\$ 10,18	R\$ 12,82	R\$ 61,08	R\$ 76,92
3.7	ETU	C-0498	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M.	M/MES	21	R\$ 17,00	R\$ 21,41	R\$ 357,00	R\$ 449,61
3.8	SINAPI	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO ?TORRE? (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	M	21	R\$ 18,50	R\$ 23,30	R\$ 388,50	R\$ 489,30
3.9	SCO	CO05.05.0550(A)	PLATAFORMA OU PASSARELA DE MADEIRA, (2,5 X 30)CM, CONSIDERANDO-SE O APROVEITAMENTO DA MADEIRA 20 VEZES, EXCLUSIVE ANDAIME E MOVIMENTACAO (VIDE ITEM CO 05.15.0300).	M2	4	R\$ 1,07	R\$ 1,35	R\$ 4,28	R\$ 5,40
4	SERVIÇOS COMPLEMENTARES							R\$ 4.133,42	R\$ 5.201,45
4.1	LIMPEZA FINAL							R\$ 3.657,22	R\$ 4.601,80
4.1.1	ETU	C-0801	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	1211	R\$ 3,02	R\$ 3,80	R\$ 3.657,22	R\$ 4.601,80
4.2	DESMOBILIZAÇÃO DE CANTEIRO DE OBRA							R\$ 476,20	R\$ 599,65
4.2.1	ETU	C-0001	RETIRADA DE PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO.	M2	4,5	R\$ 64,42	R\$ 81,12	R\$ 289,89	R\$ 365,04
4.2.2	ETU	C-0003	RETIRADA DE EXTINTOR INCENDIO.	UN	4	R\$ 22,52	R\$ 28,36	R\$ 90,08	R\$ 113,44



UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO
ESCRITÓRIO TÉCNICO DA UNIVERSIDADE
COORDENAÇÃO DE PLANEJAMENTO
SEÇÃO DE ENGENHARIA DE CUSTOS



Obra: Reparo no Telhado Deposito Central PR-6
Local: Largo Wanda de Oliveira, nº 200, Cidade Universitária, Rio de Janeiro-RJ

BDI: 25,92% LS Horista: 87,18%
BDI DIF: 0,00% LS Mensalista: 49,39%
Data base: 09/2019

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (ESTIMATIVA)

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	PREÇO UN S/ BDI (R\$)	PREÇO UN C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL S/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL C/ BDI (R\$)
4.2.3	ETU	C-0002	RETIRADA DE BEBEDOURO ELETTRICO TIPO PRESSAO EM ACO INOXIDAVEL, MODELO DE PE.	UN	1	R\$ 96,23	R\$ 121,17	R\$ 96,23	R\$ 121,17
5	GERENCIAMENTO DE OBRAS / FISCALIZAÇÃO							R\$ 4.786,10	R\$ 6.026,19
5.1	EQUIPE ADMINISTRATIVA DA CONTRATADA							R\$ 3.992,70	R\$ 5.027,14
5.1.1	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	10	R\$ 78,95	R\$ 99,41	R\$ 789,50	R\$ 994,10
5.1.2	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	88	R\$ 36,40	R\$ 45,83	R\$ 3.203,20	R\$ 4.033,04
5.2	RELATÓRIOS DE OBRA							R\$ 793,40	R\$ 999,05
5.2.1	ETU	C-0794	RELATORIO INICIAL DE OBRAS OU SERVICOS DE ENGENHARIA, INCLUINDO DESENHOS TAMANHO A-1 EM "AUTOCAD FOR WINDOWS", REGISTRO FOTOGRAFICO DOS SERVICOS COM FOTOS (10X15)CM ACOMPANHADAS DE LEGENDAS E INDICACAO DA LOCALIZACAO, INFORMACOES CONTRATUAIS, PLANILHA ORCAMENTARIA E DESCRICAO DO ESCOPO DOS SERVICOS, REALIZADOS, TODOS COM TEXTO EM "WORD FOR WINDOWS", CONFORME RECOMENDACOES E ESPECIFICACOES DO ORGAO CONTRATANTE. O RELATORIO DEVERA SER APRESENTADO EM TRES VIAS (ORIGINAL E COPIAS) ENCADERNADAS E ACOMPANHADAS DE COPIA DIGITALIZADA E ARMAZENADA EM "DVD ROM".	UN	1	R\$ 396,70	R\$ 499,52	R\$ 396,70	R\$ 499,52
5.2.2	ETU	C-0796	RELATORIO FINAL DE OBRAS OU SERVICOS DE ENGENHARIA, INCLUINDO DESENHOS TAMANHO A-1 EM "AUTOCAD FOR WINDOWS", REGISTRO FOTOGRAFICO DOS SERVICOS COM FOTOS (10X15)CM ACOMPANHADAS DE LEGENDAS E INDICACAO DA LOCALIZACAO, INFORMACOES CONTRATUAIS, PLANILHA ORCAMENTARIA E DESCRICAO DO ESCOPO DOS SERVICOS, REALIZADOS, INCLUINDO "AS BUILT", TODOS COM TEXTO EM "WORD FOR WINDOWS", CONFORME RECOMENDACOES E ESPECIFICACOES DO ORGAO CONTRATANTE. O RELATORIO DEVERA SER APRESENTADO EM TRES VIAS (ORIGINAL E COPIAS) ENCADERNADAS E ACOMPANHADAS DE COPIA DIGITALIZADA E ARMAZENADA EM "DVD ROM".	UN	1	R\$ 396,70	R\$ 499,52	R\$ 396,70	R\$ 499,52
TOTAL BDI PADRÃO (25,92%)								R\$ 26.149,34	R\$ 32.923,12
TOTAL BDI DIFERENCIADO (0,00%)								R\$ -	R\$ -
TOTAL GERAL								R\$ 26.149,34	R\$ 32.923,12
NOTAS:									
1 - AS FONTES DE PREÇOS E COMPOSIÇÕES UTILIZADAS SÃO AS SEGUINTE: SINAPI - Sistema Nacional de Pesquisas de Custos e Índices de Construção Civil (fonte de preços) / SCO - Sistema de Custos de Obras da Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro (fonte de preços) / INFORMATIVO SBC - Sistema Boletim de Custos (fonte de preços) / EMOP - Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro (fonte de composição de custo) / COTAÇÃO DE MERCADO.									
2 - TODAS AS FONTES DE PREÇO AQUI UTILIZADAS TÊM SEUS PREÇOS COMPOSTOS POR PESQUISAS DE MERCADO.									
3 - AS COLUNAS NOMEADAS COMO "REFERÊNCIA" E "CÓDIGO DA REFERÊNCIA" IDENTIFICAM, RESPECTIVAMENTE, A FONTE/REFERÊNCIA DE PREÇO UTILIZADA E O SEU RESPECTIVO CÓDIGO.									
4 - AS COMPOSIÇÕES DOS CÓDIGOS DE REFERÊNCIA IDENTIFICADAS COM ASTERISCO (*), FORAM AJUSTADAS COM A SUBSTITUIÇÃO DOS INSUMOS POR INSUMOS SINAPI OU MODIFICADAS PARA ATENDER AS ESPECIFICIDADES DA OBRA									
5 - OS CÓDIGOS DAS FONTES DE REFERÊNCIA UTILIZADAS COMO BASE ESTÃO INSERIDOS NA DESCRIÇÃO DOS RESPECTIVOS SERVIÇOS.									
6 - O PREÇO UNITÁRIO DOS SERVIÇOS É OBTIDO POR PESQUISAS DE PREÇO, PORTANTO, COMPATÍVEIS COM OS PRATICADOS PELO MERCADO, CONFORME INFORMAÇÃO DAS RESPECTIVAS REFERÊNCIAS DE PREÇOS.									
7 - EM OBEDIÊNCIA À LEI Nº 13.161 DE 31/8/2015, OS PREÇOS UNITÁRIOS CONSIDERAM A DESONERAÇÃO DA FOLHA DE PAGAMENTO NA CONSTRUÇÃO CIVIL.									
8 - AS COMPOSIÇÕES CUJOS CÓDIGOS SÃO IDENTIFICADOS COMO C-XXX (ETU) (SEND O XXX A NUMERAÇÃO SEQUENCIAL DE CONTROLE INTERNO DA DIPLAN/ETU/UFRRJ), FORAM ELABORADAS PELA DIPLAN, USANDO-SE COMPOSIÇÕES AUXILIARES E									
10 - A DIFERENÇA ENTRE OS PREÇOS UNITÁRIOS DAS COMPOSIÇÕES CONSTATANTE NO ORÇAMENTO EM RELAÇÃO À SUAS BASES DE REFERÊNCIA SE DEVE À CORREÇÃO DA SOMA DO VALOR TOTAL DE SEUS INSUMOS OU POR DIFERENÇAS DE ARREDONDAMENTO.									
11 - CONFORME CRITÉRIOS DA SUMULA TCU Nº 253/2010 O BDI DIFERENCIADO NÃO SE APLICA NESTE ORÇAMENTO.									