



**UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO**  
**ESCRITÓRIO TÉCNICO DA UNIVERSIDADE**  
**COORDENAÇÃO DE PLANEJAMENTO**  
**DIVISÃO DE PLANEJAMENTO**



Obra: Elaboração de projetos básicos e executivos para restauração de fachadas e esquadrias, recuperação estrutural e recuperação da cobertura do Paço São Cristóvão, sede do Museu Nacional  
 Local: Quinta da Boa Vista - São Cristóvão, Rio de Janeiro - RJ

BDI: 24,87%

LS Horista: 120,30%

BDI DIF: 0,00%

LS Mensalista: 75,07%

Data base: 09/2018

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (ESTIMATIVA)**

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	PREÇO UN S/ BDI (R\$)	PREÇO UN C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL S/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL C/ BDI (R\$)
<b>1 SERVIÇOS PRELIMINARES / TÉCNICOS</b>								<b>R\$ 25.854,53</b>	<b>R\$ 32.284,48</b>
<b>1.1 CANTEIRO DE OBRA</b>								<b>R\$ 23.887,67</b>	<b>R\$ 29.828,47</b>
1.1.1	SINAPI	74209/1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	4,5	R\$ 367,36	R\$ 458,72	R\$ 1.653,12	R\$ 2.064,25
1.1.2	SCO	AD20.20.0050(/)*	INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIAS DE ALIMENTACAO DE ENERGIA ELETTRICA, EM BAIXA TENSÃO (BT), PARA CANTEIRO DE OBRAS, EXCLUSIVE O FORNECIMENTO DO MEDIDOR.	UN	1	R\$ 1.419,73	R\$ 1.772,82	R\$ 1.419,73	R\$ 1.772,81
1.1.3	SCO	AD20.20.0100(/)*	INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIA DE OBRA DE AGUA E ESGOTO A REDE PUBLICA.	UN	1	R\$ 1.223,46	R\$ 1.527,73	R\$ 1.223,46	R\$ 1.527,73
1.1.4	SINAPI	73847/1	ALUGUEL CONTAINER/ESCRIT INCL INST ELET LARG=2,20 COMP=6,20M ALT=2,50M CHAPA ACO C/NERV TRAPEZ FORRO C/ISOL TERMO/ACUSTICO CHASSIS REFORC PISO COMPENS NAVAL EXC TRANSP/CARGA/DESCARGA	MES	2	R\$ 446,09	R\$ 557,03	R\$ 892,18	R\$ 1.114,06
1.1.5	SCO	AD20.15.0150(/)	CONTAINER WC, MODELO PADRAO, MEDINDO: (6X2,4X2,55)M, EM ESTRUTURA DE ACO, COMPOSTO POR PISO DE COMPENSADO NAVAL REVESTIDO COM PLURIGOMA, PAREDES AO NATURAL, TETO COM ISOLAMENTO TERMICO, COM 1 PORTA DE (0,80X2,10)M, 2 BASCULANTES DE (1,20X1,20), COM 5 CHUVEIROS, 3 VASOS SANITARIOS, MICTORIO E 3 LAVATORIOS, 2 PONTOS DE ILUMINACAO, DISTRIBUICAO INTERNA DAS INSTALACOES ELETTRICAS E HIDRAULICAS ATE O PONTO DE ENTRADA/SAIDA DA UNIDADE E PESO APROXIMADO DE 2,3T, EXCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE IDA E VOLTA AO CANTEIRO. ALUGUEL MENSAL.	UN.MES	2	R\$ 390,00	R\$ 486,99	R\$ 780,00	R\$ 973,98
1.1.6	SINAPI	93210	EXECUCAO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016	M2	25	R\$ 409,35	R\$ 511,16	R\$ 10.233,75	R\$ 12.778,88
1.1.7	EMOP	04.013.0015-0*	CARGA E DESCARGA DE CONTAINER,SEGUNDO DESCRICAO DA FAMILIA 02.006	UN	4	R\$ 65,76	R\$ 82,11	R\$ 263,04	R\$ 328,45
1.1.8	EMOP	04.005.0300-0	TRANSPORTE DE CONTAINER,SEGUNDO DESCRICAO DA FAMILIA 02.006,EXCLUSIVE CARGA E DESCARGA(VIDE ITEM 04.013.0015)	UNXKM	80	R\$ 21,68	R\$ 27,07	R\$ 1.734,40	R\$ 2.165,74
1.1.9	SINAPI	72554	EXTINTOR DE CO2 6KG - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1	R\$ 389,47	R\$ 486,33	R\$ 389,47	R\$ 486,33
1.1.10	SINAPI	73775/2	EXTINTOR INCENDIO AGUA-PRESSURIZADA 10L INCL SUPORTE PAREDE CARGA COMPLETA FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	2	R\$ 133,05	R\$ 166,14	R\$ 266,10	R\$ 332,27
1.1.11	SCO	AP10.10.0050(/)	BEBEDOURO ELETTRICO TIPO PRESSAO EM ACO INOXIDAVEL, MODELO DE PE, ADULTO/CRIANCA, CAPACIDADE 80L/H. FORNECIMENTO.	UN	1	R\$ 660,59	R\$ 824,88	R\$ 660,59	R\$ 824,87
1.1.12	SCO	AP10.10.0053(A)*	BEBEDOURO ELETTRICO, EXCLUSIVE O FORNECIMENTO DO APARELHO, COMPREENDENDO: 2 VARAS DE ELETRODUTO PVC, DIAMETRO DE 3/4" COM LUVAS, 10M DE FIO 2,5MM2, TOMADA DE EMBUTIR CAIXA ESTAMPADA, 4M DE TUBO DE PVC 3/4", 3M DE TUBO DE 40MM, REGISTRO DE 3/4" E CONEXOES. INSTALACAO ATE O RALO EXISTENTE E ASSENTAMENTO.	UN	1	R\$ 358,83	R\$ 448,07	R\$ 358,83	R\$ 448,07
1.1.13	SINAPI	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	M2	50	R\$ 80,26	R\$ 100,22	R\$ 4.013,00	R\$ 5.011,03
<b>1.2 ANOTAÇÕES</b>								<b>R\$ 1.966,86</b>	<b>R\$ 2.456,01</b>
1.2.1	ETU	C-0013	ART OU RRT DE PROJETOS	UN	9	R\$ 218,54	R\$ 272,89	R\$ 1.966,86	R\$ 2.456,01
<b>2 SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>								<b>R\$ 99.998,36</b>	<b>R\$ 124.867,87</b>
<b>2.1 EQUIPAMENTOS PARA OBRA</b>								<b>R\$ 79.904,46</b>	<b>R\$ 99.776,67</b>
2.1.1	SCO	CO05.10.0200(/)	ALUGUEL DE ANDAIME TUBULAR, PARA ALTURA DE ATE 15M; EXCLUSIVE MAO-DE-OBRA DE MONTAGEM E DESMONTAGEM, INCLUSIVE TRANSPORTE.	UN.MES	8	R\$ 232,71	R\$ 290,58	R\$ 1.861,68	R\$ 2.324,67
2.1.2	SINAPI	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO ?TORRE? (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	M	60	R\$ 22,43	R\$ 28,01	R\$ 1.345,80	R\$ 1.680,50
2.1.3	SCO	CO05.05.0400(A)*	PLATAFORMA DE MADEIRA APOIADA SOBRE SUPORTE, COMPREENDENDO MONTAGEM E DESMONTAGEM, JA CONSIDERANDO O REAPROVEITAMENTO 20 VEZES DA MADEIRA.	M2	32	R\$ 21,76	R\$ 27,17	R\$ 696,32	R\$ 869,49
2.1.4	EMOP	05.006.0001-1	ALUGUEL DE ANDAIME COM ELEMENTOS TUBULARES(FACHADEIRO)SOBRESAPATAS FIXAS,CONSIDERANDO-SE A AREA DA PROJECAO VERTICAL DO ANDAIME E PAGO PELO TEMPO NECESSARIO A SUA UTILIZACAO,EXCLUSIVE TRANSPORTE DOS ELEMENTOS DO ANDAIME ATE A OBRA,PLATAFORMA OU PASSARELA DE PINHO,MONTAGEM E DESMONTAGEM DOS ANDAIMES	M2XMES	3520	R\$ 4,00	R\$ 4,99	R\$ 14.080,00	R\$ 17.581,69
2.1.5	SINAPI	97063	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFICACOES COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	M2	1760	R\$ 11,90	R\$ 14,86	R\$ 20.944,00	R\$ 26.152,77
2.1.6	SCO	AD15.10.0200(/)*	TRANSPORTE DE ANDAIME TUBULAR, CONSIDERANDO-SE A AREA DE PROJECAO VERTICAL DO ANDAIME, INCLUSIVE IDA E VOLTA DO CAMINHAO, CARGA E DESCARGA (CONSIDERAR O MINIMO DE 315M2XKM, PARA CALCULO DESTES TRANSPORTES).	M2.KM	52800	R\$ 0,17	R\$ 0,21	R\$ 8.976,00	R\$ 11.208,33
2.1.7	ETU	C-0561	LOCACAO DE PLATAFORMA DE TRABALHO AEREO COM BRACO ARTICULADO MOVEL COM OPERADORES. INCLUINDO FRETE E SEGURO.	UN.MES	2	R\$ 16.000,33	R\$ 19.979,61	R\$ 32.000,66	R\$ 39.959,22
<b>2.2 PROTEÇÕES</b>								<b>R\$ 2.373,00</b>	<b>R\$ 2.963,16</b>
2.2.1	ETU	C-0521	PROTECAO DO PISO DAS ESCADAS DE ACESSOAO PREDIO COM PLASTICO BOLHA E COMPENSADO 6 MM	M2	100	R\$ 23,73	R\$ 29,63	R\$ 2.373,00	R\$ 2.963,16
<b>2.3 LIMPEZA</b>								<b>R\$ 13.902,25</b>	<b>R\$ 17.359,72</b>
2.3.1	SINAPI	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	200	R\$ 3,11	R\$ 3,88	R\$ 622,00	R\$ 776,69
2.3.2	SCO	TC05.15.0100(/)*	RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA EM CACAMBA DE ACO COM 5M3 DE CAPACIDADE, INCLUSIVE CARREGAMENTO DO CONTAINER, TRANSPORTE E DESCARGA, EXCLUSIVE TARIFA DE DISPOSICAO FINAL.	M3	150	R\$ 66,65	R\$ 83,23	R\$ 9.997,50	R\$ 12.483,87
2.3.3	SCO	TC10.05.0700(/)	DISPOSICAO FINAL DE MATERIAIS E RESIDUOS DE OBRAS EM LOCAIS DE OPERACAO E DISPOSICAO FINAL APROPRIADOS, AUTORIZADOS E/OU LICENCIADOS PELOS ORGAOS DE LICENCIAMENTO E DE CONTROLE AMBIENTAL, MEDIDA POR TONELADA TRANSPORTADA, SENDO COMPROVADA CONFORME LEGISLACAO PERTINENTE.	T	225	R\$ 14,59	R\$ 18,22	R\$ 3.282,75	R\$ 4.099,16



UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO  
ESCRITÓRIO TÉCNICO DA UNIVERSIDADE  
COORDENAÇÃO DE PLANEJAMENTO  
DIVISÃO DE PLANEJAMENTO



Obra: Elaboração de projetos básicos e executivos para restauração de fachadas e esquadrias, recuperação estrutural e recuperação da cobertura do Paço São Cristóvão, sede do Museu Nacional  
Local: Quinta da Boa Vista - São Cristóvão, Rio de Janeiro - RJ

BDI: 24,87%

LS Horista: 120,30%

BDI DIF: 0,00%

LS Mensalista: 75,07%

Data base: 09/2018

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (ESTIMATIVA)

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	PREÇO UN S/ BDI (R\$)	PREÇO UN C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL S/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL C/ BDI (R\$)
<b>2.4</b>	<b>DESMOBILIZAÇÃO INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE CANTEIRO E REMOÇÕES</b>							<b>R\$ 3.818,65</b>	<b>R\$ 4.768,32</b>
2.4.1	ETU	C-0004	RETIRADA DE INSTALCAO PROVISORIA ELETRICA BAIXA TENSÃO P/CANT OBRA.	UN	1	R\$ 379,84	R\$ 474,31	R\$ 379,84	R\$ 474,30
2.4.2	ETU	C-0005	RETIRADA DE INSTALCAO PROVISORIA DE OBRA DE AGUA E ESGOTO A REDE PUBLICA.	UN	1	R\$ 188,68	R\$ 235,60	R\$ 188,68	R\$ 235,60
2.4.3	ETU	C-0003	RETIRADA DE EXTINTOR INCENDIO.	UN	3	R\$ 23,68	R\$ 29,57	R\$ 71,04	R\$ 88,70
2.4.4	ETU	C-0002	RETIRADA DE BEBEDOURO ELETRICO TIPO PRESSAO EM ACO INOXIDAVEL, MODELO DE PE.	UN	1	R\$ 102,96	R\$ 128,57	R\$ 102,96	R\$ 128,56
2.4.5	ETU	C-0053	DESMONTAGEM E REMOCAO DE TAPUMES EM OBRAS	M2	50	R\$ 40,92	R\$ 51,10	R\$ 2.046,00	R\$ 2.554,84
2.4.6	ETU	C-0356	RETIRADA DE PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO - PLACAS DE 3,00X1,50M	M2	4,5	R\$ 41,64	R\$ 52,00	R\$ 187,38	R\$ 233,98
2.4.7	SBC	210825*	DESMOBILIZACAO C/ DESMONTAGEM DE BARRACAO E DEMAIS ELEMENTOS	M2	25	R\$ 33,71	R\$ 42,09	R\$ 842,75	R\$ 1.052,34
<b>3</b>	<b>PROJETOS</b>							<b>R\$ 690.357,04</b>	<b>R\$ 862.048,83</b>
<b>3.1</b>	<b>CONSULTORIAS E PESQUISAS - IDENTIFICAÇÃO, CONHECIMENTO E DIAGNÓSTICO</b>							<b>R\$ 49.094,37</b>	<b>R\$ 61.304,13</b>
3.1.1	EMOP	01.019.0010-0*	LEVANTAMENTO CADASTRAL GEOMETRICO DE IMOVEIS COM AREA ATÉ 1500M2	M2	1500	R\$ 9,92	R\$ 12,39	R\$ 14.881,89	R\$ 18.583,02
3.1.2	EMOP	01.019.0012-0*	LEVANTAMENTO CADASTRAL GEOMETRICO DE IMOVEIS COM AREA ENTRE 1501 E 3000M2. ESTE ITEM DEVE SER UTILIZADO COMO COMPLEMENTO DO ANTERIOR	M2	1500	R\$ 3,08	R\$ 3,85	R\$ 4.624,91	R\$ 5.775,13
3.1.3	EMOP	01.019.0015-0*	LEVANTAMENTO CADASTRAL GEOMETRICO DE IMOVEIS COM AREA ACIMA DE 3000M2. ESTE ITEM DEVE SER UTILIZADO COMO COMPLEMENTO DOS ANTERIORES	M2	2260	R\$ 1,27	R\$ 1,59	R\$ 2.878,25	R\$ 3.594,07
3.1.4	EMOP	01.050.0325-0*	SERVICOS DE ELABORACAO DE VISTORIAS, LAUDOS TECNICOS, ANTEPROJETOS DE INTERVENCOES LOCALIZADAS, QUANTITATIVOS E RELATORIO FOTOGRAFICO PARA EXECUCAO DE RECUPERACAO ESTRUTURAL DE PREDIOS PUBLICOS, COM AREAS DE PROJECAO HORIZONTAL ATÉ 1000M2	M2	1000	R\$ 7,88	R\$ 9,84	R\$ 7.883,18	R\$ 9.843,72
3.1.5	EMOP	01.050.0326-0*	SERVICOS DE ELABORACAO DE VISTORIAS, LAUDOS TECNICOS, ANTEPROJETOS DE INTERVENCOES LOCALIZADAS, QUANTITATIVOS E RELATORIO FOTOGRAFICO PARA EXECUCAO DE RECUPERACAO ESTRUTURAL DE PREDIOS PUBLICOS, COM AREAS DE PROJECAO HORIZONTAL ENTRE 1000M2 E 2000M2. PARA OS PRIMEIROS 1000M2 CONSIDERAR O ITEM PERTINENTE	M2	1000	R\$ 5,33	R\$ 6,65	R\$ 5.328,42	R\$ 6.653,59
3.1.6	EMOP	01.050.0327-0*	SERVICOS DE ELABORACAO DE VISTORIAS, LAUDOS TECNICOS, ANTEPROJETOS DE INTERVENCOES LOCALIZADAS, QUANTITATIVOS E RELATORIO FOTOGRAFICO PARA EXECUCAO DE RECUPERACAO ESTRUTURAL DE PREDIOS PUBLICOS, COM AREAS DE PROJECAO HORIZONTAL ENTRE 2000M2 E 5000M2. PARA OS PRIMEIROS 2000M2 CONSIDERAR OS ITENS PERTINENTES	M2	3260	R\$ 4,14	R\$ 5,17	R\$ 13.497,72	R\$ 16.854,60
<b>3.2</b>	<b>PROJETOS BÁSICOS</b>							<b>R\$ 263.947,07</b>	<b>R\$ 329.590,71</b>
3.2.1	EMOP	01.050.0021-0*	PROJETO BASICO DE ARQUITETURA PARA PREDIOS CULTURAIS ACIMA DE 3.000M2, APRESENTADO EM AUTOCAD NOS PADROES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES, COORDENACAO E COMPATIBILIZACAO COM OS PROJETOS COMPLEMENTARES	M2	5260	R\$ 24,29	R\$ 30,34	R\$ 127.790,99	R\$ 159.572,61
3.2.2	EMOP	01.050.0545-0*	PROJETO ESTRUTURAL BASICO PARA PREDIOS CULTURAIS ACIMA DE 3000M2, APRESENTADO EM AUTOCAD NOS PADROES DA CONTRATANTE, DE ACORDO COM A ABNT	M2	5260	R\$ 18,82	R\$ 23,51	R\$ 99.015,78	R\$ 123.641,00
3.2.3	EMOP	01.050.0369-0*	PROJETO BASICO DE INSTALCAO DE SPDA PARA PREDIOS CULTURAIS ACIMA DE 500M2, APRESENTADO EM AUTOCAD, INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	5260	R\$ 3,84	R\$ 4,79	R\$ 20.197,17	R\$ 25.220,21
3.2.4	EMOP	01.050.0444-0*	PROJETO BASICO DE INSTALCAO DE DRENAGEM E AGUAS PLUVIAIS PARA PREDIOS CULTURAIS, APRESENTADO EM AUTOCAD, INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	8060	R\$ 2,10	R\$ 2,62	R\$ 16.943,13	R\$ 21.156,89
<b>3.3</b>	<b>PROJETOS EXECUTIVOS</b>							<b>R\$ 328.187,20</b>	<b>R\$ 409.807,36</b>
3.3.1	EMOP	01.050.0355-0*	PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA, CONSIDERANDO O PROJETO BASICO EXISTENTE, PARA PREDIOS CULTURAIS ACIMA DE 3000M2, APRESENTADO EM AUTOCAD NOS PADROES DA CONTRATANTE, INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES, COORDENACAO E COMPATIBILIZACAO COM OS PROJETOS COMPLEMENTARES	M2	5260	R\$ 36,51	R\$ 45,59	R\$ 192.031,12	R\$ 239.789,26
3.3.2	EMOP	01.050.0548-0*	PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL PARA PREDIOS CULTURAIS ACIMA DE 3000M2, CONSIDERANDO O PROJETO BASICO EXISTENTE, APRESENTADO EM AUTOCAD NOS PADROES DA CONTRATANTE, CONSTANDO DE PLANTAS DE FORMA, ARMACAO E DETALHES, DE ACORDO COM A ABNT	M2	5260	R\$ 18,82	R\$ 23,51	R\$ 99.015,78	R\$ 123.641,00
3.3.3	EMOP	01.050.0380-0*	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALCAO DE SPDA, CONSIDERANDO PROJETO BASICO EXISTENTE, PARA PREDIOS CULTURAIS ACIMA DE 500M2, APRESENTADO EM AUTOCAD, INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	5260	R\$ 3,84	R\$ 4,79	R\$ 20.197,17	R\$ 25.220,21
3.3.4	EMOP	01.050.0455-0*	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALCAO DE DRENAGEM E AGUAS PLUVIAIS, CONSIDERANDO O PROJETO BASICO EXISTENTE, PARA PREDIOS CULTURAIS, APRESENTADO EM AUTOCAD, INCLUSIVE AS LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	8060	R\$ 2,10	R\$ 2,62	R\$ 16.943,13	R\$ 21.156,89
<b>3.4</b>	<b>ORÇAMENTO DETALHADO</b>							<b>R\$ 49.128,40</b>	<b>R\$ 61.346,63</b>
3.4.1	SBC	000109*	ORÇAMENTO DE OBRAS	M2	5260	R\$ 9,34	R\$ 11,66	R\$ 49.128,40	R\$ 61.346,63
<b>4</b>	<b>GERENCIAMENTO DE OBRAS / FISCALIZAÇÃO</b>							<b>R\$ 108.017,70</b>	<b>R\$ 134.881,71</b>
<b>4.1</b>	<b>EQUIPE ADMINISTRATIVA DA CONTRATADA</b>							<b>R\$ 108.017,70</b>	<b>R\$ 134.881,71</b>
4.1.1	SINAPI	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	352	R\$ 106,25	R\$ 132,67	R\$ 37.399,64	R\$ 46.700,94
4.1.2	SINAPI	90770	ARQUITETO DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	352	R\$ 128,46	R\$ 160,41	R\$ 45.217,56	R\$ 56.463,17
4.1.3	EMOP	05.105.0169-0	MAO-DE-OBRA DE TECNICO DE SEGURANCA DO TRABALHO, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	MES	2	R\$ 5.852,00	R\$ 7.307,39	R\$ 11.704,00	R\$ 14.614,78
4.1.4	SINAPI	93572	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	2	R\$ 6.848,25	R\$ 8.551,41	R\$ 13.696,50	R\$ 17.102,82



UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO DE JANEIRO  
ESCRITÓRIO TÉCNICO DA UNIVERSIDADE  
COORDENAÇÃO DE PLANEJAMENTO  
DIVISÃO DE PLANEJAMENTO



Obra: Elaboração de projetos básicos e executivos para restauração de fachadas e esquadrias, recuperação estrutural e recuperação da cobertura do Paço São Cristóvão, sede do Museu Nacional  
Local: Quinta da Boa Vista - São Cristóvão, Rio de Janeiro - RJ

BDI: 24,87%

LS Horista: 120,30%

BDI DIF: 0,00%

LS Mensalista: 75,07%

Data base: 09/2018

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA (ESTIMATIVA)

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN.	QUANT.	PREÇO UN S/ BDI (R\$)	PREÇO UN C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL S/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL C/ BDI (R\$)
<b>TOTAL BDI PADRÃO (24,87%)</b>								R\$ 924.227,63	R\$ 1.154.082,89
<b>TOTAL BDI DIFERENCIADO (0,00%)</b>								R\$ -	R\$ -
<b>TOTAL GERAL</b>								R\$ 924.227,63	R\$ 1.154.082,89

NOTAS:	
1 - EM FUNÇÃO DO OBJETO DA CONTRATAÇÃO SER A ELABORAÇÃO DE PROJETOS OU SERVIÇOS DE ENGENHARIA CONSULTIVA FORAM UTILIZADOS OS CUSTOS DE MÃO DE OBRA SEM DESONERAÇÃO DA FOLHA DE PAGAMENTO.	
2 - AS FONTES DE PREÇOS E COMPOSIÇÕES UTILIZADAS SÃO AS SEGUINTE: SINAPI - Sistema Nacional de Pesquisas de Custos e Índices de Construção Civil (fonte de preços) / SCO - Sistema de Custos de Obras da Prefeitura da Cidade do Rio de Janeiro (fonte de preços) / INFORMATIVO SBC - Sistema Boletim de Custos (fonte de preços) / COTAÇÃO DE MERCADO.	
3 - ESTA PLANILHA É MATERIAL COMPLEMENTAR ÀS DIRETRIZES PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS / CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES COMPLEMENTARES.	
4 - AS COLUNAS NOMEADAS COMO "REFERÊNCIA" E "CÓDIGO DA REFERÊNCIA" IDENTIFICAM, RESPECTIVAMENTE, A FONTE/REFERÊNCIA DE PREÇO UTILIZADA E O SEU RESPECTIVO CÓDIGO.	
5 - AS COMPOSIÇÕES CUJOS CÓDIGOS SÃO IDENTIFICADOS COMO C-XXX (ETU) (SENDO XXX A NUMERAÇÃO SEQUENCIAL DE CONTROLE INTERNO DA DIPLAN/ETU/UFRI), FORAM ELABORADAS PELA DIPLAN, USANDO-SE COMPOSIÇÕES AUXILIARES E INSUMOS EM CONFORMIDADE COM O DECRETO Nº 7.983, DE 08 DE ABRIL DE 2013.	
5 - O PREÇO UNITÁRIO DOS SERVIÇOS É OBTIDO POR PESQUISAS DE PREÇO, PORTANTO, COMPATÍVEIS COM OS PRATICADOS PELO MERCADO, CONFORME INFORMAÇÃO DAS RESPECTIVAS REFERÊNCIAS DE PREÇOS.	
6 - OS SERVIÇOS CONSTANTES NO CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES GERAIS SÃO OS DESCRITOS NESTA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA	
7 - A DIFERENÇA ENTRE OS PREÇOS UNITÁRIOS DAS COMPOSIÇÕES CONSTANTE NO ORÇAMENTO EM RELAÇÃO ÀS SUAS BASES DE REFERÊNCIA SE DEVE À CORREÇÃO DA SOMA DO VALOR TOTAL DE SEUS INSUMOS OU POR DIFERENÇAS DE ARREDONDAMENTO.	
8 - O PERÍODO DE LOCAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS, DOS EQUIPAMENTOS (ANDAIMES E PLATAFORMA ARTICULADA) E PARA A EQUIPE ADMINISTRATIVA DA CONTRATADA FOI CONSIDERADO APENAS PARA A DURAÇÃO DA ETAPA DE LEVANTAMENTOS (IDENTIFICAÇÃO, CONHECIMENTO E DIAGNÓSTICO).	